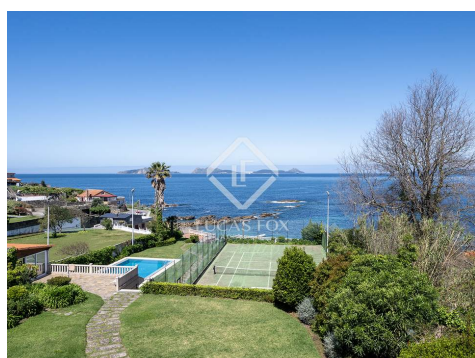
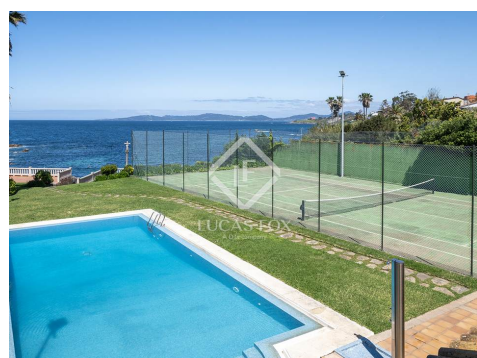
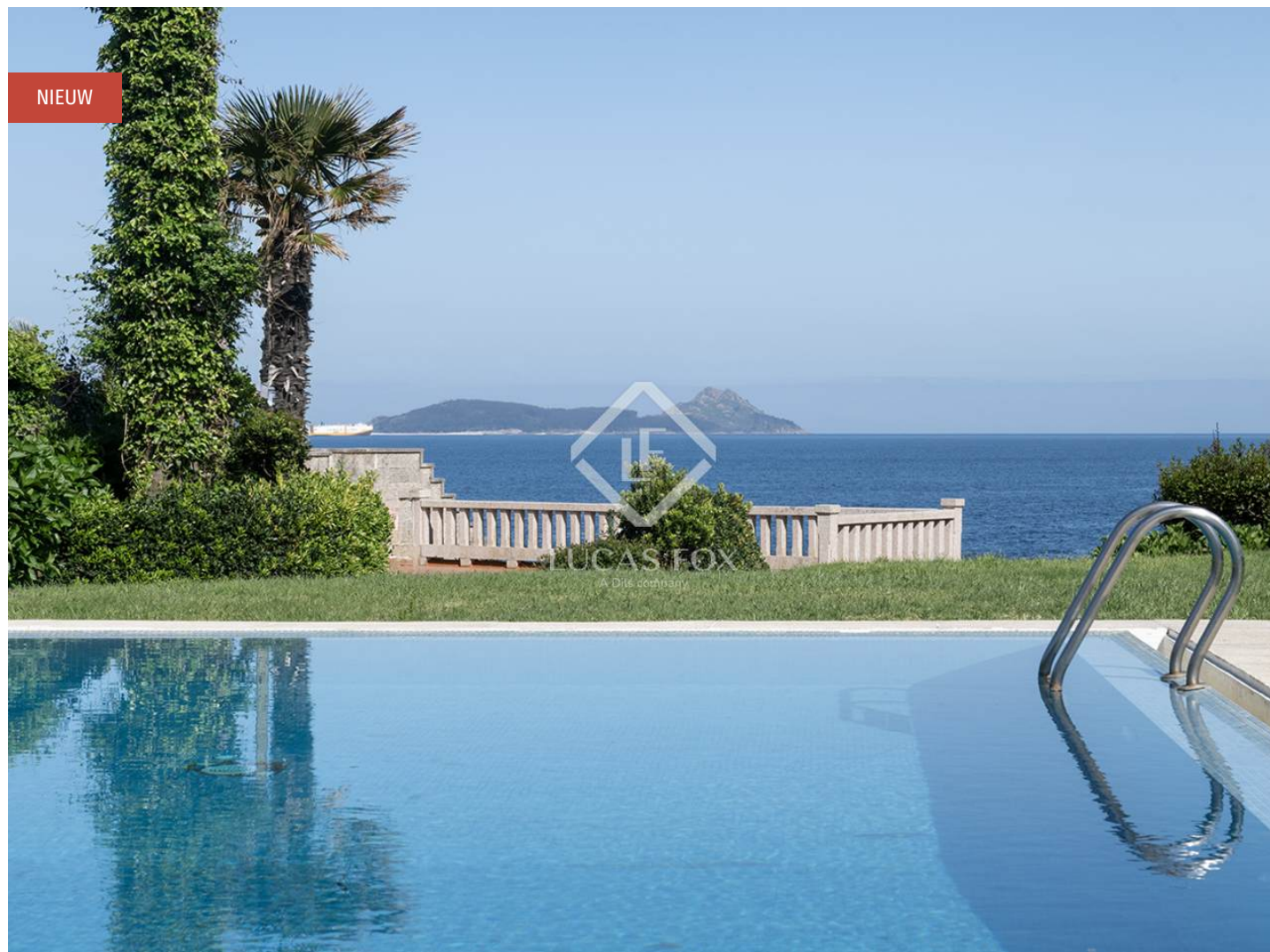


2.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

8 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36392

8	6	1.344m²	2.838m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

2.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

8 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36392

8	6	1.344m²	2.838m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig stenen huis, solide gebouwd, met een uniek en bevoorrecht uitzicht op de monding van de Vigo. Gelegen op een ruim perceel met zwembad en directe toegang tot een van de mooiste kustgebieden aan de kust van Vigo.

Lucas Fox biedt een schitterend pand aan het strand, uniek in de regio vanwege de ligging direct aan de monding van de Vigo en de directe toegang tot het Portiño-strand met zijn witte zand, kristalheldere water en schitterende landschap.

Het perceel heeft een bebouwde oppervlakte van 600 m², verdeeld over drie verdiepingen, met uitzicht op zee. De toegang tot het perceel is comfortabel en biedt een ruime parkeerplaats met een extra overdekte ruimte voor meerdere voertuigen. Het perceel is bijna 3.000 m² groot en beschikt over een zwembad en een tennisbaan.

Bij binnenkomst in het huis vinden we een eerste verdieping met een ruime woon- en eetkamer met open haard en toegang tot een ruim terras met uitzicht op zee. Op deze verdieping bevinden zich de hoofdsuite en twee extra slaapkamers.

De bovenste verdieping bestaat uit een grote multifunctionele ruimte en een slaapkamer, beide verbonden met een terras dat door de hoogte een uniek uitzicht biedt op het estuarium, de Cíes-eilanden en de landelijke omgeving van het pand.

De benedenverdieping biedt directe toegang tot het perceel en de tuinen. Hier vinden we een ruime woon-/eetkamer met een open keuken met directe toegang tot een ruime veranda. Deze verdieping beschikt over vier slaapkamers en twee badkamers.

Een van de hoogtepunten van deze woning is het uitzichtpunt, gelegen direct aan de grens tussen het perceel en het strand van Portiño. Slechts een paar meter boven het zandniveau, biedt deze afgesloten ruimte met grote ramen u een prachtig uitzicht op het strand en het blauwgroene water. Door de beperkte ruimte in de omgeving is dit strand zeer moeilijk toegankelijk voor het grote publiek, waardoor het de ideale plek is om te zonnen, zwemmen of snorkelen.

Dit pand is ideaal voor een groot gezin, voor onvergetelijke sociale evenementen of als investering, aangezien het kan worden omgebouwd tot een luxe verhuurpand dat uitstekende rendementen kan opleveren.



lucasfox.co.nl/go/vig57379

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Tennisbaan, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

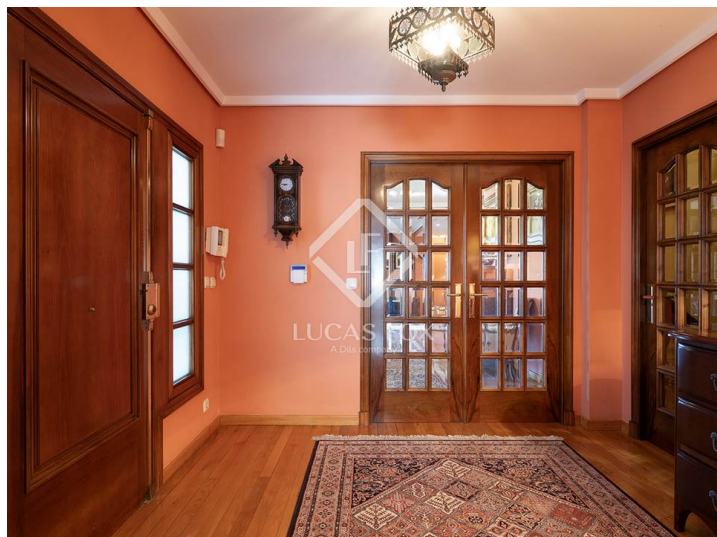
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

2.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw 8 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36392

8	6	1.344m²	2.838m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Neem gerust contact op met Lucas Fox voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje