

475.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra »

3	4	567m²	941m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

NIEUW



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

475.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra »

3	4	567m²	941m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Goed gebouwde villa met een praktische indeling, veel natuurlijk licht, een mooie, onderhoudsvriendelijke tuin en op korte afstand van de stadscentra van Gondomar en Baiona. De woning biedt een prachtig uitzicht op het platteland.

In de heuvels van Gondomar vinden we deze prachtige, goed gebouwde villa met drie ruime slaapkamers, een open woon- en eetkamer en een onderhoudsvriendelijke tuin met een zwembad. De woning is gelegen op een kleine heuveltop, met een prachtig uitzicht op de bergen en de omliggende dorpen. De locatie is gunstig gelegen in een buitenwijk, op slechts 7 minuten rijden van het charmante stadje Gondomar.

De woning, gebouwd in 2006 met uitsluitend natuursteen en hoogwaardige afwerkingen, beschikt over een ruime woon- en eetkamer en een kleine zithoek op de begane grond. Op dezelfde verdieping bevindt zich de keuken met kookeiland en hoogwaardig timmerwerk. Verder vinden we een kleine slaapkamer en een gedeelde badkamer. Deze verdieping biedt een prachtig uitzicht op het platteland en directe toegang tot de tuin vanuit de keuken.

Op de eerste verdieping vinden we een slaapgedeelte. Hier vinden we een grote slaapkamer, geschikt voor een tweepersoonsbed of twee tweepersoonskamers. Op deze verdieping bevindt zich ook de hoofdslaapkamer met eigen badkamer. De hoofdsuite heeft een inloopkast, hoge plafonds en uitzicht op het platteland.

In de kelder bevindt zich een grote parkeergarage met ruimte voor maximaal drie auto's, de bijkeuken, de wasruimte en een opslagruimte.

Het buitengedeelte biedt een prachtige tuin met een kleine vijver, en de tuin staat volgroeide bomen, planten en bloemen. Het zwembadgedeelte is ruim, met een mooi terras eromheen en een klein gedeelte om je om te kleden. Het zwembadgedeelte biedt privacy.

De woning is geschikt voor een groeiend gezin of een stel dat wil verhuizen naar een rustige en ontspannen levensstijl op het platteland van Gondomar, een gebied dicht bij de kust en de mooie steden Baiona en Nigran. De woning wordt verkocht met de huidige meubels, apparatuur en decoraties. Het betreft een turnkey-transactie.

Neem contact op met Lucas Fox voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje



lucasfox.co.nl/go/vig58717

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem

475.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra »

3	4	567m²	941m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje