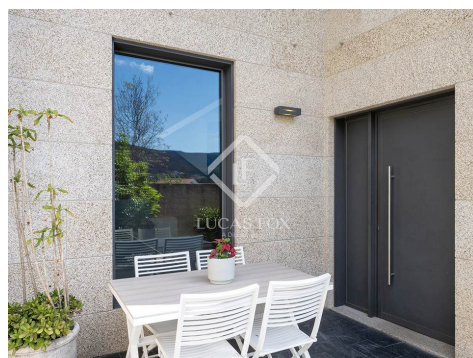
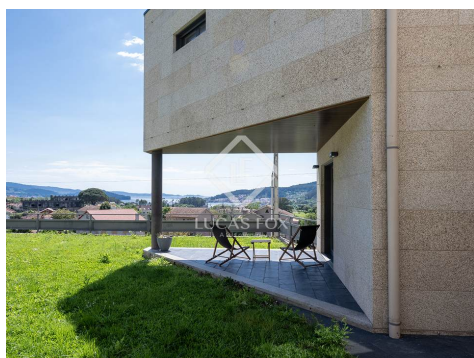


490.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

490.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Aantrekkelijke vrijstaande woning met uitzicht op de monding van de Pontevedra vanaf een verhoogde ligging op korte afstand van de stad Pontevedra en Sanxenxo.

Dit aantrekkelijke, moderne chalet biedt uitzicht over de monding van de Pontevedra, tot aan de Atlantische Eilanden. Het heeft een aantrekkelijke open indeling en grote glaspartijen in de woonkamer, waardoor er veel natuurlijk licht binnenkomt en u optimaal van het uitzicht kunt genieten. Het is gelegen in een rustig dorp, maar toch goed bereikbaar en dicht bij voorzieningen.

Met de auto komen we aan en rijden direct de garage in op straatniveau. Het huis is gebouwd op een heuvel, waardoor het perceel hoger ligt, met zijn interessante gebogen ontwerp, afgewerkt met gladde Galicische steen. Als we uitstappen, vinden we op deze verdieping ook een bijkeuken en de stookruimte die de centrale verwarming op olie van stroom voorziet.

Via de trap bereiken we de begane grond van het huis, die zich op hetzelfde niveau bevindt als de hoofdingang voor voetgangers. Deze is bereikbaar via een trap aan de zijkant van de garage en de tuinen aan beide zijden van het pand. De woonkamer heeft een open indeling met een zit- en eetgedeelte, veel ruimte en ramen die de ronding van het huis volgen en een prachtig uitzicht over de riviermonding bieden.

Tevens is er een gastentoilet en via de deur naar de keuken treffen we een eigentijds design aan met kookeiland, RVS-oppervlakken en afzuigkap.

Boven, op de eerste verdieping, bevinden zich vier slaapkamers, waarvan één met eigen badkamer, en een gedeelde badkamer met douche.

Buiten, bij de hoofdingang, is er een patio waar u buiten kunt eten en een kleine tuin. Aan de andere kant van het huis ligt een overzichtelijk gazon.

Deze woning verkeert in fantastische staat, is instapklaar en heeft een aantrekkelijke inrichting. Het heeft het voordeel dat het dicht bij twee internationale scholen ligt, evenals de stranden in de buurt, en de stad Pontevedra ligt op slechts tien minuten rijden met de auto.



lucasfox.co.nl/go/vig59024

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

490.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het is geschikt voor kopers die op zoek zijn naar een moderne woning in de buurt van de provinciehoofdstad, maar ook voor kopers die hun kinderen naar een internationale school willen sturen en natuurlijk voor iedereen die op zoek is naar een ontspannen levensstijl dicht bij de kust, maar toch verbonden wil blijven met de stad.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Contact ons over deze woning

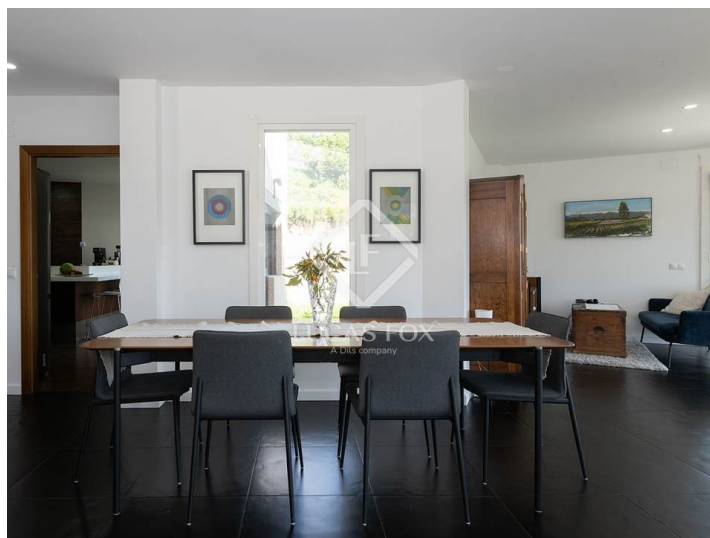
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

490.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje