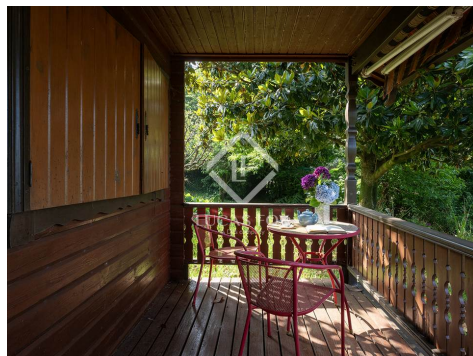


250.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer perceel te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36966

2	1	67m ²	2.741m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

250.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer perceel te koop in Pontevedra, Galicia

Stedelijk terrein met prachtig uitzicht over het estuarium en de Atlantische eilanden en een kleine houten hut.

Het perceel is gemakkelijk bereikbaar, met een afsluitbare ingang vanaf de weg, en biedt een fantastisch uitzicht over de monding van de Pontevedra, de Atlantische Cies-eilanden en de oceaan daarachter.

Naast een groot bouwperceel is er een houten blokhut met twee slaapkamers en een privégarage te koop als onderdeel van het pakket. Dit terrein kan worden opgedeeld in aparte percelen voor meerdere bouwprojecten, of worden gebruikt voor de bouw van één luxe woning, met een spectaculair uitzicht op zee en het omliggende landschap, op een rustige locatie op het platteland, op slechts tien minuten van het centrum van Sanxenxo. Eventuele bouwplannen dienen te worden ingediend bij de stadsplanningscommissie van Sanxenxo.

Bij het betreden van het terrein via de poort, die goed toegankelijk is vanaf de weg, bevindt zich links de garage en iets verderop, op hetzelfde niveau, de houten hut met een terras aan de voorkant. Er is ook nog een bakstenen bijgebouw met een wasruimte en opslagruimte.

Het perceel ligt op een heuvel met uitzicht over het prachtige landschap en de zee. De ligging is op het zuidwesten, waardoor het grootste deel van de dag zon heeft. Het terrein loopt door op hellingen en beslaat iets minder dan 3000 m². Indien gewenst kan het perceel worden opgesplitst om er aparte woningen te creëren.

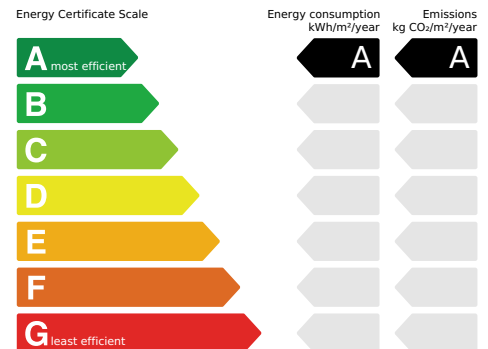
De locatie biedt u de rust en stilte van de heuvelachtige omgeving, maar toch is het centrum van het resort Sanxenxo maar een klein stukje rijden. De stranden van Areas en Sanxenxo liggen op slechts tien minuten afstand en ook Pontevedra is gemakkelijk te bereiken.

Dit object is interessant voor iedereen die op zoek is naar een toevluchtsoord voor de zomer, voor iedereen die zijn eigen droomhuis aan de kust wil bouwen of natuurlijk voor investeerders of speculanten die op zoek zijn naar een bouwperceel in de buurt van de gewilde wijk Sanxenxo.



lucasfox.co.nl/go/vig59314

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Dichtbij internationale scholen



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

250.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer perceel te koop in Pontevedra, Galicia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje