

550.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36002

3	3	216m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

550.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Pontevedra, Galicia

Smaakvol gerenoveerd duplex appartement met design afwerking, zichtbare stenen muren, 3 slaapkamers en gewelfde plafonds, gelegen in het stadscentrum en op loopafstand van alle voorzieningen.

Dit prachtige appartement is een van de twee duplexappartementen in een onlangs gerenoveerd gebouw in Pontevedra. Met de rivier voor de deur en het stadscentrum aan de overkant is dit de ideale woning voor wie het gemak van wonen in het stadscentrum zoekt, maar tegelijkertijd in een rustiger deel van de stad. Deze duplex beslaat de tweede en derde verdieping van het gebouw.

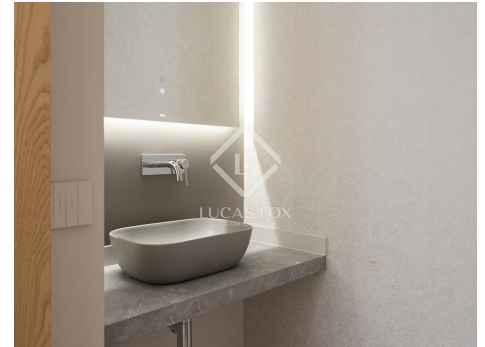
Bij aankomst via de hoofdingang van het pand, dat in een rustige straat ligt, bevindt zich aan de linkerkant de lift naar de tweede verdieping. Voor ons kunnen we ook de originele trap gebruiken, die is afgewerkt met wit hout, de originele stenen muren en marmeren treden.

Bij binnenkomst in het appartement worden we verwelkomd door een grote, open leefruimte, die licht en luchtig is, met een keukengedeelte dat wordt afgescheiden door een stijlvolle glazen wand. Deze kan indien gewenst worden uitgebreid om een grotere scheiding van de woonkamer te creëren. De keuken is voorzien van elegante grijze kasten en lichtgekleurde werkbladen.

Het hele pand is prachtig vormgegeven en voorzien van hoogwaardige materialen, met zichtbare stenen en een lichte houten vloer met visgraatmotief. De open woon- en eetkamer heeft hoge ramen aan de voorgevel, wat zorgt voor een lichte en comfortabele sfeer. Alles is stijlvol afgewerkt, met een combinatie van lichte houtsoorten en witte muren afgewisseld met het zichtbare natuursteen. Het uniforme ontwerp wordt overal voortgezet, met lichtgekleurd timmerwerk dat past bij de deuren en de vloer, en elegante zwarte lampen.

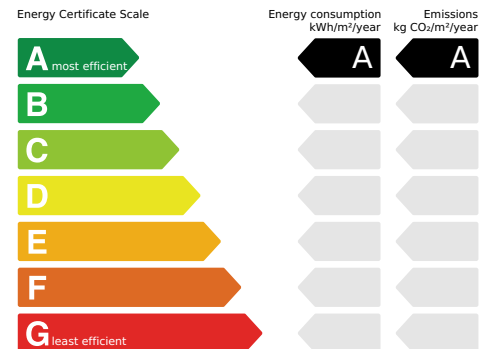
Vorbij de keuken, links, bevindt zich een gastentoilet en recht voor zich de hoofdslaapkamer, die afsluitbaar is met schuifdeuren. Hier bevindt zich een ruime kleedkamer met inbouwkasten en links de hoofdslaapkamer met eigen badkamer en douche. Deze slaapkamer beschikt tevens over een klein balkon.

Via de trap naar de tweede verdieping van het appartement, dat in de zolder van het gebouw is ingebouwd, vinden we twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met kleedkamer, en een gedeelde badkamer met douche. Er is ook een derde kamer die gebruikt kan worden als speelkamer of kantoor, en een kleine bijkeuken. Dit appartement beschikt over vloerverwarming op de eerste verdieping en radiatoren op de tweede verdieping, allemaal aangedreven door een luchtwarmtepomp.



lucasfox.co.nl/go/vig60958

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details,
Marmeren vloeren, Klassieke bouwstijl,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Vloerverwarming,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Open keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Bijkeuken, Balkon,



Contact ons over deze woning

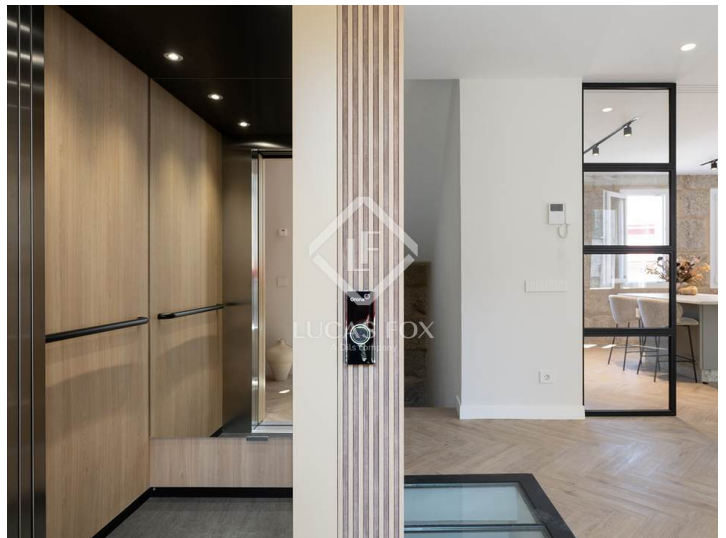
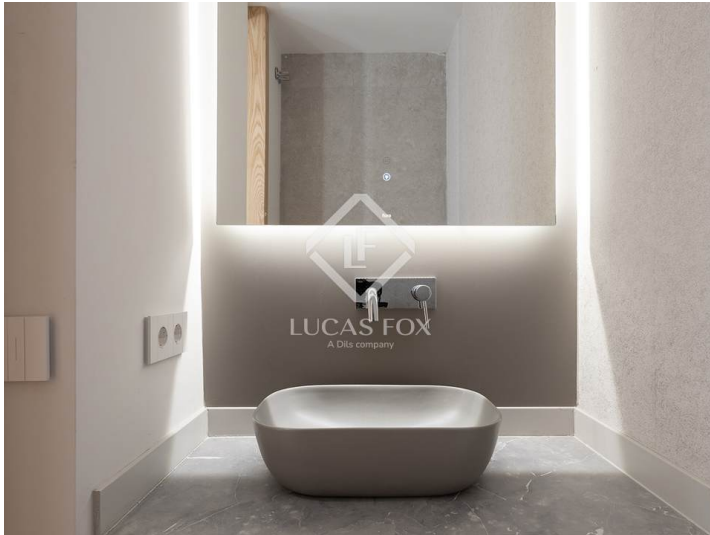
+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

550.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Pontevedra, Galicia

Dit prachtige duplex appartement is geschikt voor een stel of gezin dat in de stad Pontevedra wil wonen. Het biedt uitstekende toegang tot lokale scholen en voorzieningen en verbindingen met de luchthavens, het treinstation en andere nabijgelegen steden zoals Vigo en Santiago.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje