

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36340

7	4	528m ²	2.412m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Elegante villa in Nigrán met uitzicht op zee, zwembad en een privéperceel van 2.500 m² biedt privacy, ruimte en een serene levensstijl aan de kust.

Het pand staat op een groot privéterrein van ongeveer 2.500 m², volledig omheind en omgeven door volgroeide vegetatie, waardoor u kunt genieten van uitzonderlijke privacy en een sfeer van absolute rust.

Met een bebouwde oppervlakte van circa 528 m² is de woning ontworpen voor comfort en gezinsvriendelijk wonen, zowel binnen als buiten. De oriëntatie en indeling zorgen voor maximale lichtinval en maken het mogelijk om vanuit verschillende hoeken in de woning van het maritieme landschap te genieten.

De begane grond beschikt over een elegante hal die ons verwelkomt en leidt naar de verschillende ruimtes van het huis. Hier vinden we een volledig uitgeruste aparte keuken en een ruime woonkamer met open haard, die uitkomt op een glazen galerij met uitzicht op zee, een ideale plek om het hele jaar door van het landschap te genieten. Op deze verdieping bevinden zich ook twee slaapkamers met inbouwkasten, een complete badkamer en de hoofdsuite met een inloopkast, een eigen badkamer en directe toegang tot de galerij.

Op de benedenverdieping, met onafhankelijke toegang tot zowel de tuin als de hoofdingang, biedt de woning een ruimte die speciaal is ontworpen voor ontspanning en sociale bijeenkomsten. Een grote keuken in evenementenstijl met eet- en bargeeelte wordt aangevuld door een multifunctionele ruimte, een slaapkamer, een complete badkamer en een gezellige lounge met open haard en directe toegang tot het zwembad. Deze verdieping is perfect om gasten te ontvangen of te genieten van ontspannen familiemomenten in een comfortabele, informele setting.

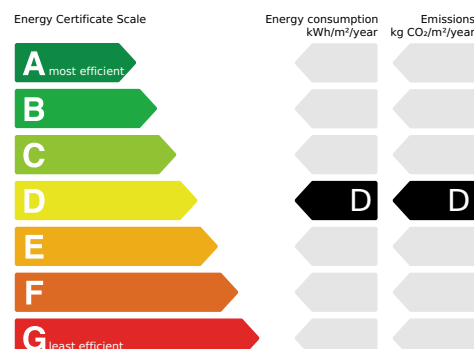
De bovenverdieping biedt plaats aan drie extra slaapkamers en een complete badkamer, waardoor er meerdere gebruiksmogelijkheden zijn: een gastenverblijf, een thuishokantoor of een onafhankelijke ontspanningsruimte.

Buiten is het landgoed een waar toevluchtsoord voor de natuur. Het uitgestrekte perceel combineert prachtig aangelegde tuinen met recreatie- en ontspanningsruimtes. Het zwembad, omgeven door groen en met uitzicht op zee, nodigt u uit om te ontspannen terwijl u geniet van de zon en de Atlantische bries. De barbecueplek en de overdekte veranda bieden de perfecte setting om buiten te dineren, terwijl de traditionele Galicische hórreo een vleugje authenticiteit en charme toevoegt. Daarnaast beschikt het landgoed over een apart gebouw, ideaal voor gebruik als gastenverblijf of privéstudio.



lucasfox.co.nl/go/vig61248

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Garage, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Renovatie object, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Barbecue



Contact ons over deze woning

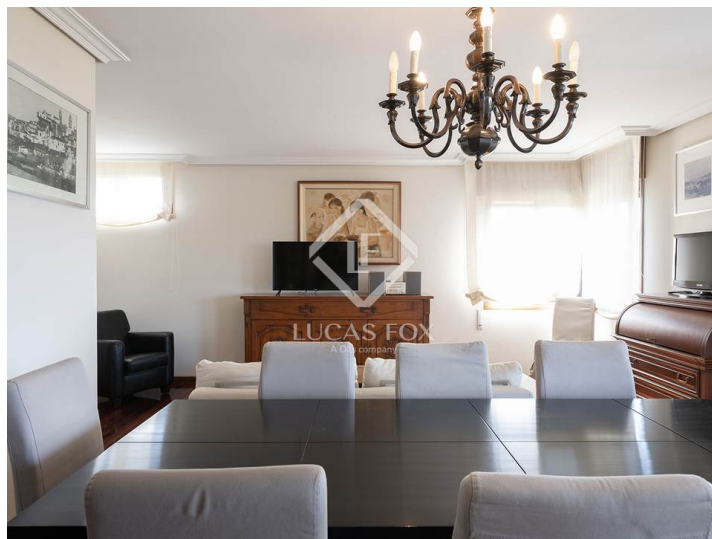
+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Deze villa vertegenwoordigt de perfecte combinatie van privacy, ruimte en een onvergelijkbaar uitzicht. Een ideale woning voor wie op zoek is naar een luxe verblijf aan de Galicische kust, omgeven door rust, natuur en licht, maar toch binnen handbereik van de voorzieningen van Pontevedra en de mooiste stranden van de omgeving.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje