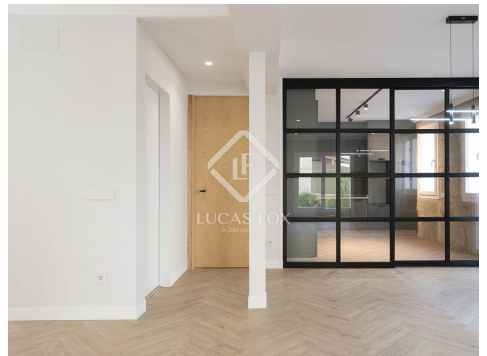
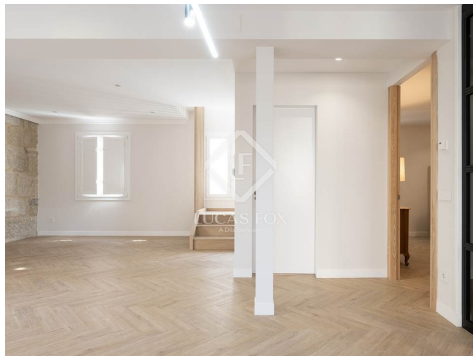


595.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36002

3	3	276m ²	60m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

595.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Smaakvol gerenoveerd duplex appartement met design afwerking en zichtbare stenen muren, terrassen en op loopafstand van het oude stadscentrum van Pontevedra.

Deze prachtige woning is een van de twee duplexappartementen in een onlangs gerenoveerd gebouw in Pontevedra. Met de rivier voor de deur en het stadscentrum aan de overkant is deze woning de ideale woning voor wie het gemak van wonen in het stadscentrum zoekt, maar toch in een rustiger deel van de stad wil wonen.

Dit duplexappartement bevindt zich op de begane grond en de eerste verdieping van het gebouw en profiteert van de buitenruimte, met twee patio's voor de lange zomermiddagen.

Bij aankomst via de hoofdingang van het gebouw, gelegen in een rustige straat, bevindt de ingang van het appartement zich aan de rechterkant. Eerst vinden we een ontvangstruimte die als kantoor gebruikt kan worden, en vervolgens de open leefruimte, die licht en luchtig is en een keukengedeelte heeft dat wordt afgescheiden door een stijlvolle glazen wand. Het hele pand is prachtig ontworpen en voorzien van hoogwaardige materialen, met zichtbare stenen en een lichte houten vloer met visgraatmotief. In de wintermaanden kan de woning worden verwarmd met een warmtepomp.

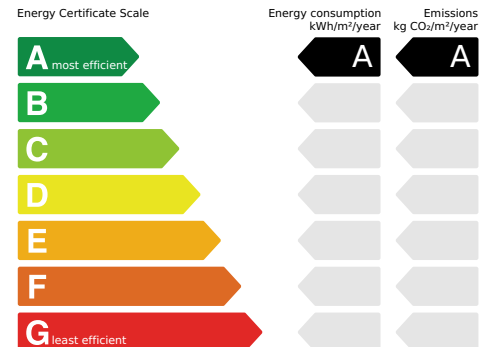
De open woon- en eetkamer heeft veel ramen, wat zorgt voor een prettige sfeer, en er zijn twee uitgangen naar de aparte patio's. De keuken, aan de linkerkant, is voorzien van elegante grijze kasten en lichtgekleurde werkbladen. Alles is stijlvol afgewerkt, met een combinatie van licht hout en witte muren afgewisseld met het zichtbare natuursteen. Op deze verdieping bevindt zich ook een badkamer met douche.

Via de trap naar de eerste verdieping wordt het uniforme ontwerp voortgezet, met lichtgekleurd timmerwerk, deuren die bij de vloer passen en elegante lampen. Rechts bevindt zich de hoofdslaapkamer, compleet met een eigen badkamer en kleedkamer, en een klein balkon met uitzicht op de patio. Terug in de gang bevindt zich tegenover de trap de hoofdbadkamer, met een vrijstaand bad en een douche met douchecabine. Vervolgens zijn er nog twee slaapkamers, waarvan één als tweepersoonskamer is ontworpen met twee hoge ramen aan de voorkant van het gebouw, en de andere, aan de achterkant, een kamer met twee eenpersoonsbedden, beide met inbouwkasten. Ook op deze verdieping vinden we de bijkeuken.



lucasfox.co.nl/go/vig61398

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Rolstoeltoegankelijk,
Open keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Balkon



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

595.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Dit prachtige duplex appartement is geschikt voor een stel of gezin dat in de stad Pontevedra wil wonen. Het biedt uitstekende toegang tot lokale scholen en voorzieningen en verbindingen met de luchthavens en treinstations naar nabijgelegen steden zoals Vigo en Santiago.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje