

1.350.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36160

6	7	1.560m ²	5.129m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Een ruim stenen huis in de provinciehoofdstad, met een verwarmd zwembad, tennisbaan, prachtig uitzicht en op korte rijafstand van de kust en het stadscentrum van Pontevedra.

Dit indrukwekkende pand kijkt vanaf zijn verhoogde positie uit over de stad Pontevedra, met uitzicht op de rivier en het stadscentrum.

Dit is een gezinswoning die lang meegaat en is gebouwd van graniet.

Via een eigen oprit bereikt u de tuin aan de voorkant van het huis. Parkeren is mogelijk buiten of in de ruime garage met ruimte voor drie of vier auto's.

Via de hoofdingang worden we verwelkomd in een grote hal met een trap die ons naar een vide brengt. Een gang leidt ons over de begane grond, tussen de woonkamer met open haard, de eetkamer met een grote tafel om gasten te ontvangen en toegang tot een terras met uitzicht over de stad en de rivier beneden. Vervolgens is er een kantoor met toegang tot hetzelfde terras. Het hele huis is voorzien van vloerverwarming.

Ook op de begane grond bevindt zich een tweepersoonsslaapkamer met toegang tot het terras en, zoals alle slaapkamers in het huis, een eigen badkamer.

Een trap slingert naar de vide, die toegang geeft tot de vijf slaapkamers op de eerste verdieping. Alle slaapkamers hebben een eigen badkamer en inbouwkasten, en de hoofdslaapkamer heeft een inloopkast en zelfs een ruimte om warme dranken en snacks te bereiden.

Beneden, in de kelder, bevindt zich de garage voor meerdere auto's of andere voertuigen, en er is een gezellige bar voor weekendbijeenkomsten. Op deze verdieping bevinden zich ook de wasruimte, de fitnessruimte en de kelder.

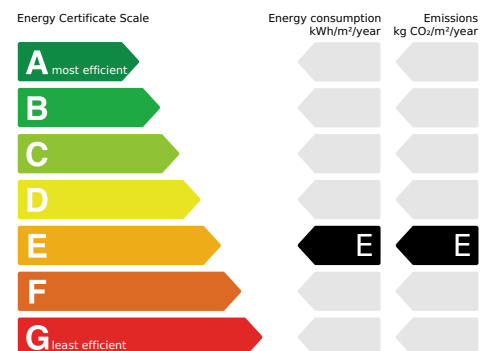
Ook buiten is het aangenaam vertoeven, met tuinen rondom het pand op het privéperceel, met een verwarmd zwembad op zonne-energie en een UV-waterzuiveringssysteem, en een tennisbaan. Het warme water voor het huis wordt ook geleverd door de zonnepanelen wanneer het seizoen het toelaat. De tuin maakt gebruik van een waterput voor het automatische bewateringssysteem, er is een vijver vol vis en een stenen zomerhuisje, perfect om gasten te ontvangen met de ingebouwde barbecue.

Deze prachtige, kwalitatieve woning is geschikt voor een groot gezin dat op zoek is naar een woning vlak bij het centrum van Pontevedra, maar ook voor buitenlandse klanten die hun kinderen naar een nabijgelegen internationale school willen sturen.



lucasfox.co.nl/go/vig62884

Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Tennisbaan, Gym, Garage, Houten vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Centraal stofzuigstelsel, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, , ,



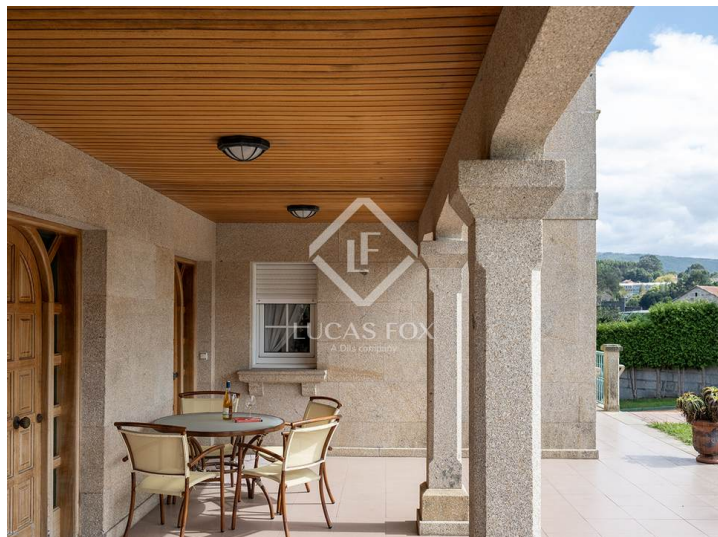
Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje