

1.150.000 € Villa - Te koop - Nieuw

10 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	912m ²	11.953m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop - Nieuw

10 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Een groot landgoed uit 1880, volledig gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen en details, 1 hectare eigen bosgrond, twee aparte stenen huizen en een prachtig uitzicht op het platteland. Gelegen op korte afstand van de kust en Portugal.

Het landgoed is volledig privé, rustig en vredig, met uitzicht op de vallei richting de Portugese grens en de bergen. Het omvat iets meer dan 1 hectare eigen grond, een groot Galicisch landhuis van steen en twee kleine stenen huisjes.

Het oorspronkelijke gebouw dateert uit 1880 en is met respect gerestaureerd, waarbij de originele muren, stenen omheiningen en unieke elementen zoals de prachtige "Lareira" (Galicisch voor een open haard van natuursteen) en de patio's aan de buitenkant behouden zijn gebleven. Het bestaat uit een groep gebouwen rond een binnenplaats die aan de noord- en oostzijde een L-vorm heeft, en aan de zuidkant staan twee kleine stenen huisjes.

Het hoofdgebouw is een prachtig voorbeeld van de architectuur van de streek. Het is uniek vanwege de structuur met grote blokken granieten metselwerk.

De hal verwelkomt ons met een lichte binnenpatio die in verbinding staat met alle verdiepingen van het huis. Deze ruimte is verbonden met de gemeenschappelijke ruimtes voor de slaap- en woonvertrekken.

Op de begane grond vinden we de grote woonkamer met een grote, volledig stenen open haard en een plafondhoogte van bijna 5 meter. Deze ruimte is verbonden met de eetkamer, met een galerij die uitkijkt over de vallei en een prachtig uitzicht biedt. Eén uitgang leidt naar het terras op het zuiden, dat de twee kleine huisjes, de wijnbar en de kelder met elkaar verbindt. Een andere ingang leidt naar het oostelijke deel van het huis, met toegang tot de tuin. Op deze verdieping bevinden zich vier slaapkamers met eigen badkamer.

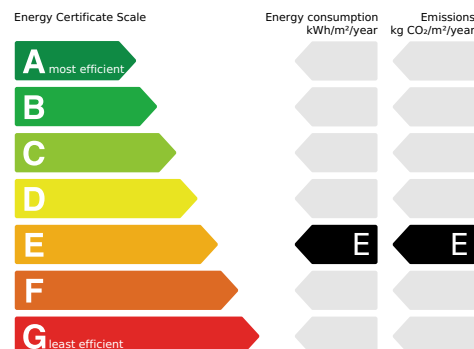
Een trap leidt naar de eerste verdieping, waar zich een woonkamer, een bibliotheek en een slaapkamer met een badkamer met uitzicht op de vallei bevinden. Op dezelfde verdieping, aan de noordkant van het huis, bevindt zich een zelfstandig appartement met twee slaapkamers en twee badkamers, een woonkamer en kantoorruimte en een eigen terras met uitzicht op de vallei.

Op de begane grond vinden we de gemeenschappelijke ruimte voor het personeel en de keuken. Er is een grote keuken, een pantry en een slaapkamer met eigen badkamer en een eigen ingang. Dit gedeelte biedt een uitgang naar de tuin en de veranda aan de oostkant van het pand.



lucasfox.co.nl/go/vig64421

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Dienstringang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, ,



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop - Nieuw

10 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

De twee stenen huisjes beschikken over twee extra slaapkamers met eigen badkamer voor gasten, een eigen ingang, een wijnbar en een kelder.

Buiten hebben we het tuingedeelte met heerlijke ontspanningsruimtes, het zwembadgedeelte voor entertainment en onverharde paden die naar het privébos leiden.

Geschikt pand voor grote gezinnen die op zoek zijn naar een uniek pand in het centrum van Galicië, voor investeerders of ondernemers die dit pand willen kopen en onderhouden als klein boetiekhotel (momenteel aanwezig) of voor verschillende gezinnen die erin willen investeren voor timeshare-doeleinden.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop - Nieuw

10 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje