

890.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Ourense, Galicia

Spanje » Galicia » Ourense » 32911

5	9	1.216m ²	3.141m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

890.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Ourense, Galicia

Deze schitterende woning beschikt over een prachtig aangelegde tuin, een ingegraven zwembad met poolhouse en een ruime villa met hoge plafonds en een binnenspa.

Deze prachtige villa is gelegen in de provincie Ourense, net ten noorden van de Atlantische kust, in het charmante stadje San Cibrao das Viñas. De woning geniet een rustige omgeving, op slechts een korte autorit van het stadscentrum van Ourense.

Bij aankomst op het terrein worden we verwelkomd bij de ingang, waar we parkeerplaatsen buiten en de garage aantreffen. Vanuit hier hebben we toegang tot de tuin. De tuin is aangelegd met volwassen bomen, struiken, heesters en bloemen. Hier vinden we het ingegraven zwembad en het poolhouse.

Het poolhouse beschikt over een eethoek voor zowel de zomer als de winter, en een kleedruimte. Het poolhouse biedt een goed uitgeruste keuken en een ruime eethoek, die zich leent voor evenementen en het ontvangen van gasten. Vanuit de tuin leiden paden naar het hoofdgebouw, waar zich een ruim terras met een centrale fontein bevindt.

De entreehal geeft toegang tot een ontvangstgedeelte dat de slaapvertrekken scheidt van de woonruimtes. Links bevindt zich de ruime woonkamer met hoge plafonds en hoogwaardig timmerwerk in zowel de vloer als het plafond. Grenzend aan de woonkamer liggen de eetkamer en de woonkeuken, beide afgewerkt met kwalitatief hoogwaardig timmerwerk.

Op deze verdieping bevindt zich het slaapgedeelte met vier slaapkamers met eigen badkamer, waarvan drie met inloopkasten, en een luxe master suite. Boven vinden we een kleine kantoorruimte en een bibliotheek.

De begane grond biedt parkeergelegenheid voor vijf tot acht auto's, ruime bergruimte, een wijnkelder, een spa met kleedkamers en een grote evenementenruimte. De bijkeuken is goed geïsoleerd en voorzien van energiezuinige apparatuur. Het pand is voorzien van zonnepanelen en airconditioning (warm en koud) in alle ruimtes.

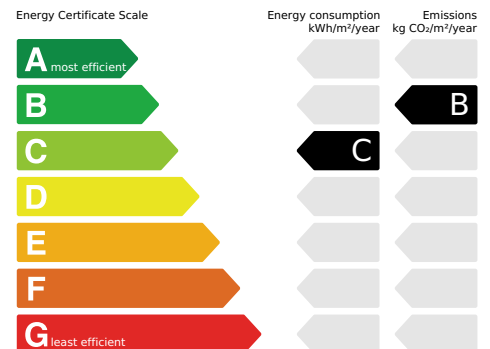
Het pand is prachtig afgewerkt met stenen paden en fraaie details aan de buitenkant. Alle ramen zijn voorzien van dubbel glas, aluminium kozijnen en hoogwaardig timmerwerk. De volgroeide tuin biedt uitstekende privacy en een indrukwekkende landschapsarchitectuur.

Deze woning is perfect voor wie op zoek is naar een ontspannen levensstijl, op slechts een uur van de Galicische kust en een korte rit van het centrum van Ourense. Het is ideaal als vakantiehuis of permanente woning, met goede verbindingen naar de rest van Galicië en Madrid.



lucasfox.co.nl/go/vig66058

Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, ,



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

890.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Ourense, Galicia

Neem contact met ons op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje