

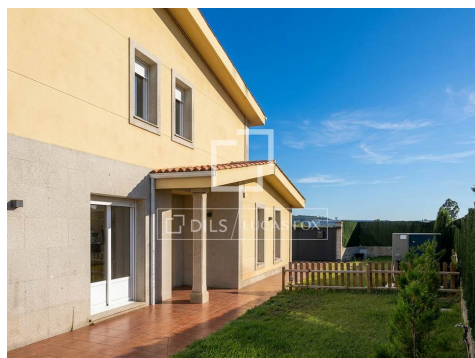
450.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36969

3	3	179m ²	460m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Verkocht



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

450.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Schitterende villa met terras in een gewilde wijk van Sanxenxo, de meest prestigieuze bestemming in de Rías Baixas. Deze moderne woning van 179 m² beschikt over een privétuin, een verwarmd zwembad en is energiezuinig.

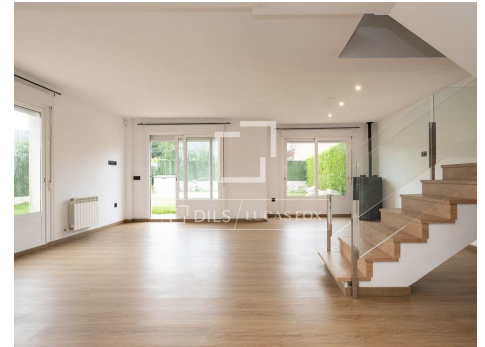
Op korte afstand van het levendige zomerstadje Sanxenxo ligt deze prachtig gebouwde geschakelde villa in een rustige woonwijk van Nantes. Op slechts vijf minuten van Sanxenxo biedt deze elegante, moderne woning comfort, kwaliteit en eigentijdse leefruimtes op een bebouwde oppervlakte van 179 m² en een privéperceel van 460 m². De aangelegde tuin en het verwarmde zwembad vormen de perfecte omgeving voor ontspanning en buitenplezier het hele jaar door.

De begane grond is ontworpen voor het dagelijks leven, met een moderne, gerenoveerde keuken die uitkomt op de eetkamer, een gastentoilet en directe toegang tot de tuin. De eerste verdieping biedt een ruime hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en inloopkast, evenals twee extra grote slaapkamers en een tweede complete badkamer.

Deze woning, gebouwd in 2006, combineert een eigentijds ontwerp met energiezuinigheid, dankzij het aerothermische verwarmingssysteem en energielabel A. Elegante houten vloeren verfraaien het interieur en brengen warmte en stijl in elke kamer. Met een toplocatie, doordachte indeling, hoogwaardige voorzieningen en duurzame technologie is dit huis een ideale keuze voor wie op zoek is naar een comfortabele permanente woning of een tweede huis aan de kust. Het combineert rust met gemakkelijke toegang tot stranden, voorzieningen en lokale faciliteiten in een bevoorrechte en zeer gewilde omgeving van de Rías Baixas, Galicië.

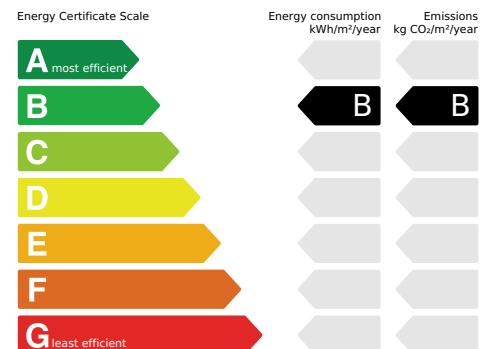
Deze ruime, volledig gerenoveerde woning is voorzien van hoogwaardige afwerkingen en een open indeling en is gelegen in een woonwijk, gunstig gelegen nabij het stadscentrum van Pontevedra.

Een ideale woning voor gezinnen of stellen die op zoek zijn naar een permanente verblijfplaats en de mogelijkheid willen hebben om in de zomermaanden te genieten van de prachtige stranden, de charmante boulevard en de gerenommeerde visrestaurants van Sanxenxo.



lucasfox.co.nl/go/vig69792

Verwarmd zwembad, Tuin,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Open keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging

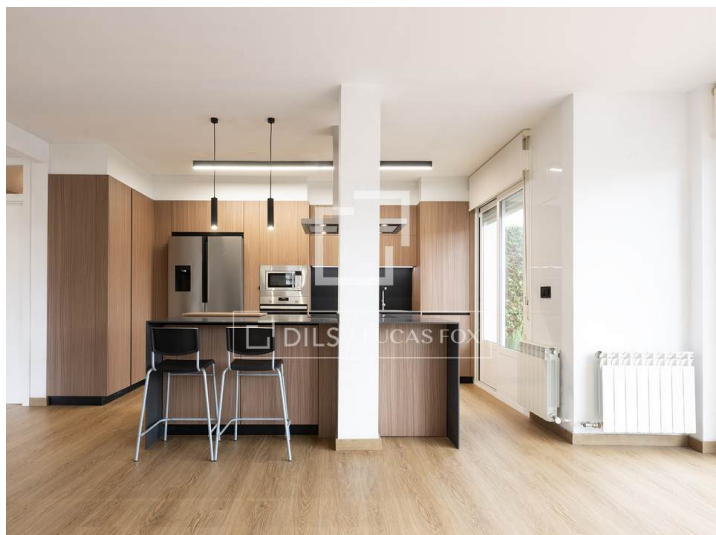


Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

450.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje