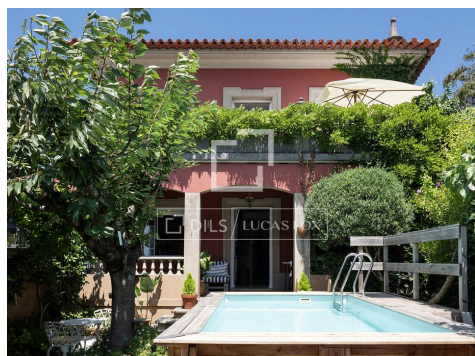


690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36610

5	3	295m ²	253m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Sfeervol strandhuis met 6 slaapkamers en veel charme, op loopafstand van het strand en het stadscentrum.

Met uitzicht op een van de tegenoverliggende Atlantische eilanden, over het kanaal dat hen verbindt met het vasteland van Carril, straalt dit prachtige huis veel charme uit en is het met zorg gerestaureerd en onderhouden. Het huis combineert antieke elementen en architectuur in *Indiana*- stijl met moderne accenten en alle gemakken. Bovendien geniet het van een prachtig uitzicht op zee vanuit de meeste kamers en vanaf het terras op de bovenverdieping.

Bij aankomst op het terrein treffen we een voetgangersingang aan, bewaakt door grote gietijzeren poorten die toegang geven tot een verborgen tuin, een kleine oase met een zwembad op straatniveau, bomen en planten die privacy bieden ten opzichte van de straat, en ruimte voor een kleine auto binnen de toegangspoort.

Op de begane grond bevindt zich een terras met een eethoek bij het zwembad. Vanaf daar betreden we links het huis, waar we worden verwelkomd door een statige, betegelde hal met aan de rechterkant een marmeren trap en een muur met stucwerk en behang.

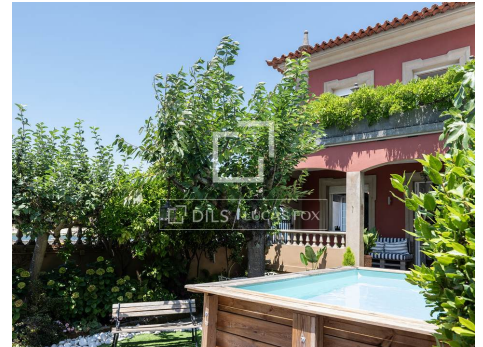
De gang leidt naar een eetkamer en een woonkamer aan de linkerkant, beide met veel natuurlijk licht en ramen op het westen met uitzicht op zee. De woonkamer heeft een sfeervolle open haard en een eclectische mix van meubels en materialen. Vanuit de gang bereiken we ook een slaapkamer op de begane grond, een kantoor, een gerenoveerde badkamer en een moderne, ingerichte keuken.

Via de marmeren trap bereiken we de eerste verdieping, waar zich nog vier slaapkamers bevinden die twee badkamers delen. De hoofdslaapkamer heeft een balkon met uitzicht op zee.

Ook de zolderruimte is optimaal benut en wordt momenteel gebruikt als ontspanningsruimte en spa met jacuzzi.

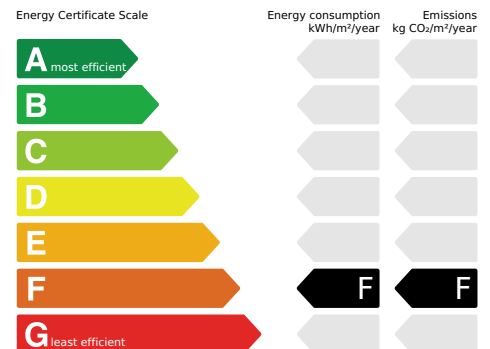
Er is een kelderverdieping met een bijkeuken, een speelkamer en een deur die toegang geeft tot de achterzijde van het pand.

Er zijn enkele interessante authentieke details, zoals de sierlijsten rond de plafonds, en er zijn hoogwaardige materialen gebruikt, een mix van hout, tegels en marmer. Perfect voor wie op zoek is naar een historisch pand aan zee, maar dan met moderne accenten, dubbele beglazing en centrale verwarming.



lucasfox.co.nl/go/vig71438

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Marmeren vloeren, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Gerenoveerd, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken, Berging, Balkon



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Dit pand, dat dateert uit de jaren 50, biedt de eigenaren een fantastische ontsnapping aan zee, maar zou ook perfect zijn als permanente woning, met het dorp Carril vlakbij en de grotere stad Villagarcia op slechts 10 minuten rijden.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje