

1.700.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer villa te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

7 Slaapkamers 4 Badkamers 330m² Plattegrond 420m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

1.700.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer villa te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

7 Slaapkamers 4 Badkamers 330m² Plattegrond 420m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Modernistisch herenhuis uit het begin van de 20e eeuw met spectaculair uitzicht op zee aan de kust te koop in Vilanova i la Geltrú.

Dit prachtige huis werd in 1912 gebouwd door de beroemde architect Bonaventura Pollés i Vivó en heeft de meeste originele kenmerken behouden. Het was de zomerresidentie van Joan Josep Laguarda y Fonollera, die bisschop was van Urgell en van Barcelona.

De verrassende architectuur van dit huis valt op door de complexe structuur, met een polychroom dak dat speelt met verschillende hellingen en dat bakstenen en keramiek als basismaterialen gebruikt. In sommige opzichten doet het denken aan de stijl die bekend staat als "Weense afscheiding".

De sierlijke façade en minutieuze details zijn kunstwerken, met tegels die de stijl van een andere beroemde architect, Antoni Gaudí, weerspiegelen.

Tegelijkertijd creëren de gedurfde en vastberaden lijnen een gevoel van kracht. Het fantastische torentje benadrukt het gevoel van verticaliteit met 360 graden uitzicht over heel Vilanova, van de zee tot de bergen.

De onderste drie verdiepingen herbergen het hoofdverblijf en hebben hoge plafonds en een open haard. De derde verdieping bestaat uit een ruime kamer met een puntdak met houten balken en een badkamer: de perfecte ruimte om te gebruiken als zelfstandige studeerkamer of als slaapkamer.

De tweede verdieping herbergt het nachtgedeelte en is perfect om het om te bouwen tot drie grote tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamers, kleedkamer en toegang tot het terras met uitzicht op zee. Deze verdieping biedt ook een fantastisch uitzicht en twee terrassen.

Ten slotte vinden we op de eerste verdieping het dagverblijf, een ruime eetkamer en woonkamer met toegang tot de tuin via een prachtige galerij met uitzicht op zee en een te renoveren keuken.

Opgemerkt moet worden dat het huis de hele dag spectaculair licht heeft en dat de oorspronkelijke indeling een heerlijke gezinswoning biedt.



lucasfox.co.nl/go/vil19641

Zeezicht, Eerste lijn zee, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Uitzicht, Open haard, Exterior, Dichtbij internationale scholen, Balkon,

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

1.700.000 € Villa - Verkocht

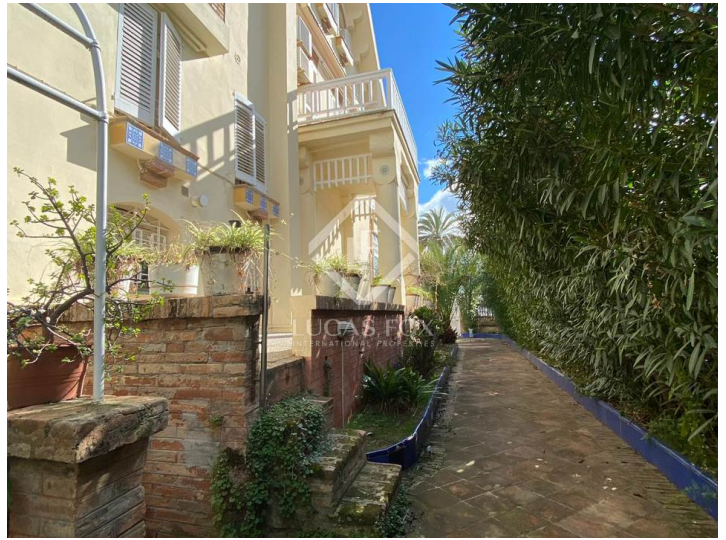
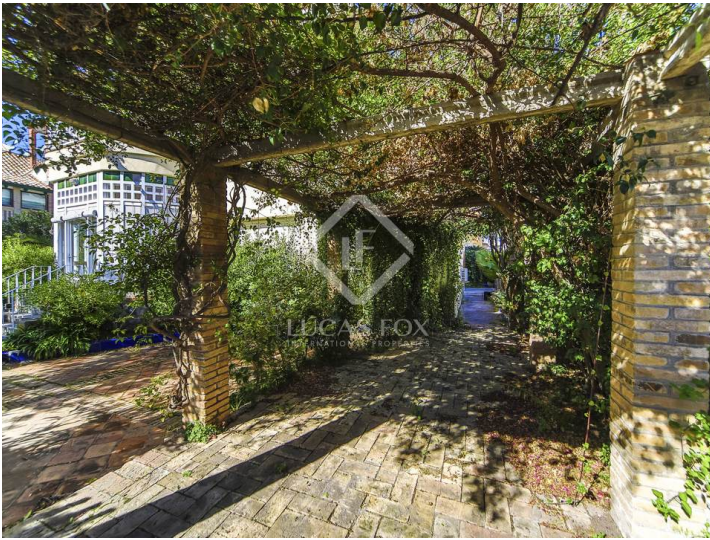
7 Slaapkamer villa te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

7 Slaapkamers 4 Badkamers 330m² Plattegrond 420m² Perceeloppervlakte

Buiten vinden we de tuin, met ruimte voor een mooi zwembad met uitzicht op zee. Er is ook een privégarage met toegang via een zijstraat.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje