

1.280.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43700

5 3 273m² 23.345m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

1.280.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43700

5 Slaapkamers 3 Badkamers 273m² Plattegrond 23.345m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig hippisch landgoed met 5 slaapkamers, met tuinen en zwembad, gelegen naast de golfbaan van Vendrell, ideaal voor commercieel of residentieel gebruik, met 23.345 m² eigen grond.

We betreden het landgoed via een privépad omgeven door bomen en we komen bij een automatisch hek. Eenmaal binnen vervolgen we een pad dat ons naast het huis brengt. Het huis is omgeven door tuinen en is verdeeld over twee verdiepingen.

De begane grond heeft een tweepersonsslaapkamer, een kantoor met grote ramen en directe toegang tot de tuin, een complete badkamer, een keuken met een kleine ruimte voor het ontbijt en een ruime eetkamer. Ten slotte vinden we een woonkamer met open haard, toegang tot de tuin en grote ramen met uitzicht op het zwembad.

We gaan naar de bovenverdieping en komen bij een hal met toegang tot een klein terras. Dit niveau biedt twee tweepersonsslaapkamers, een eenpersoonsslaapkamer en een complete badkamer. Een van de tweepersonsslaapkamers heeft een kleedkamer en een complete badkamer, terwijl de andere twee een balkon delen. Alle slaapkamers in de woning zijn voorzien van inbouwkasten, tv installatie en verwarming. Sommige hebben airconditioning en andere hebben een plafondventilator.

Buiten vinden we verschillende ruimtes.

Naast het hoofdgebouw vinden we een gastenverblijf van één verdieping met een woonkamer, eetkamer, twee slaapkamers, badkamer en keuken.

Aan de achterzijde van het hoofdhuis bevindt zich een bijgebouw, momenteel in gebruik als parkeerplaats. Aan de voorkant vinden we een gebied met fruitbomen, een tennisbaan en een zwembad van 22 x 10 m met prachtig uitzicht op zee, allemaal omgeven door ongeveer 5.000 m² tuin met beregeningsinstallatie.

Het pand heeft ook een manege van ongeveer 20.000 m². Daarin bevindt zich een dressuurbaan met een Amerikaans hekwerk, een constructie van 7 boxers van 4 x 4 m met drinkplaatsen en voerbak, evenals een magazijn dat is voorbereid om al het gerelateerde materiaal op te slaan. Ook is er een zoetwaterbron met een debiet van 20.000 liter per uur, waardoor een stortbak wordt gevuld die het hele huis van stroom voorziet.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje



lucasfox.co.nl/go/vil26249

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Garage, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Bijkeuken, Berging, Balkon,

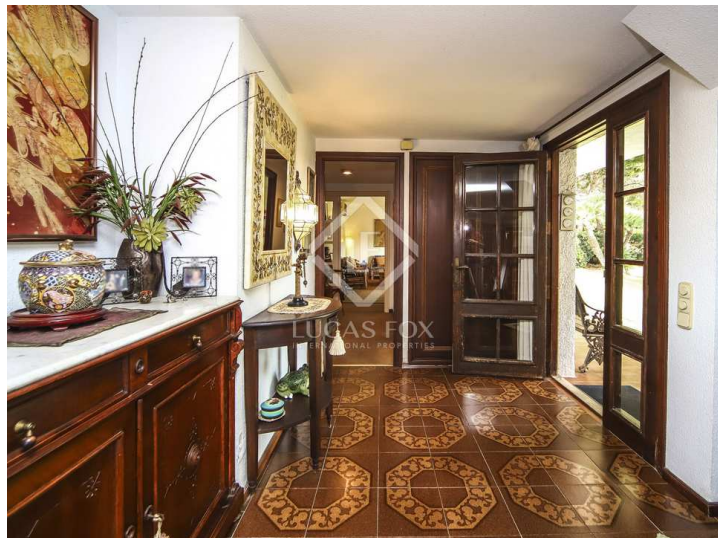
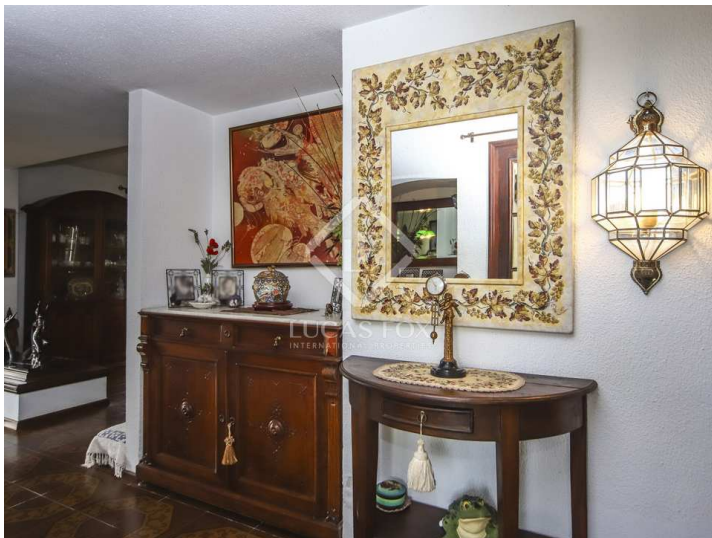
1.280.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43700

5 3 273m² 23.345m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte

De esate is volledig omheind en heeft videobewakingscamera's die zijn aangesloten op alle televisies in het huis, waardoor je altijd zicht naar buiten hebt.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje