

600.000 € Landhuis - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43700

<b>5</b>	<b>1</b>	<b>433m<sup>2</sup></b>	<b>39,000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

600.000 € Landhuis - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43700

<b>5</b>	<b>1</b>	<b>433m<sup>2</sup></b>	<b>39,000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Rustiek landhuis in goede staat, met een bebouwde oppervlakte van 433 m<sup>2</sup> en 38.500 m<sup>2</sup> grond met olijf- en fruitbomen te koop in Calafell, Tarragona.

Deze charmante boerderij, gebouwd op een eigen perceel van 38.500 m<sup>2</sup>, heeft een uitstekende ligging aan de rand van de stad en biedt een prachtig uitzicht op de zee en de bergen.

Het pand bestaat uit twee delen:

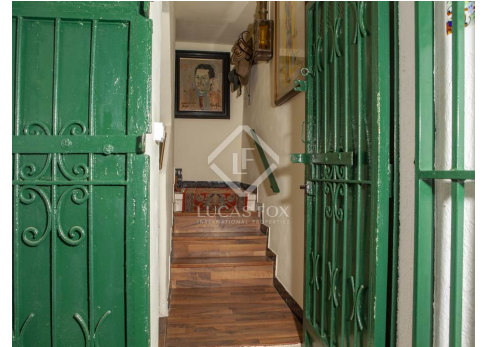
Het eerste deel heeft twee niveaus. De begane grond heeft een grote open ruimte, momenteel verbouwd tot een ruime woonkeuken. Op de bovenverdieping vinden we een grote woonkamer.

Het tweede deel komt overeen met de woonwijk en is verdeeld over de begane grond en twee andere niveaus. Op de begane grond vinden we een magazijn, een kleine zomer eetkamer en een kamer die gebruikt kan worden als bijkeuken, woonkamer of badkamer die een kleine renovatie ondergaan. Op de eerste verdieping is er een woonkamer en een kleine keuken. Als we de gang verder gaan, komen we bij drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten. Aan het einde van de gang bevindt zich een complete badkamer die momenteel wordt gerenoveerd. Op de tweede verdieping is er een kleine overloop van waaruit u enerzijds toegang heeft tot een groot terras met uitzicht op zee en aan de andere kant een grote zolder met lage plafonds.

Het hele huis heeft houten vloeren en tralies voor de ramen.

Buiten is de voorkant geplaveid en recht tegenover ligt een kleine boomgaard. Aan de achterkant is er een kleine pergola met tafels en stoelen.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze woning.



[lucasfox.co.nl/go/vil26816](https://lucasfox.co.nl/go/vil26816)

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Terras, Tuin, Prive garage, Houten vloeren, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Alarm, Balkon, Exterior, Open haard, Uitzicht, Verhuur licentie, Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje



600.000 € Landhuis - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43700

<b>5</b>	<b>1</b>	<b>433m<sup>2</sup></b>	<b>39,000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje