

225.000 € Perceel - Verkocht

## Excellent perceel te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

148m<sup>2</sup>

148m<sup>2</sup>

Plattegrond

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

225.000 € Perceel - Verkocht

## Excellent perceel te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

148m<sup>2</sup>

148m<sup>2</sup>

Plattegrond

Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

[lucasfox.co.nl/go/vil27169](https://lucasfox.co.nl/go/vil27169)

## Grondstuk te koop gelegen in het centrum van Vilanova i la Geltrú. Ideale gelegenheid voor de bouw van 4 woningen, een handelspand en opslagruimten.

Dit perceel op stedelijk bouwgrond is gelegen in het centrum van Vilanova i la Geltrú.

Het heeft een oppervlakte van 148,38 m<sup>2</sup>. Het heeft 2 gevels, een op Carrer Sant Pere van 5,29 meter en de andere van 21,58 meter op Carrer Mossèn Cots.

De topografie van het land is vlak, zonder noemenswaardige oneffenheden. Het perceel is voorzien van water, gas, elektra, riolering en telefonie.

Het perceel maakt de bouw mogelijk van een meergezinsgebouw met een begane grond, plus twee bovenverdiepingen, met in totaal 4 woningen, een handelspand en 4 opslagruimtes.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje