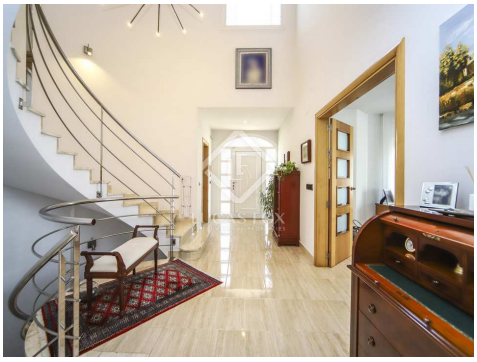
549.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 300m² Tuin te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43820

5	3	350m²	500m²	300m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

549.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 300m² Tuin te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43820

5	3	350m²	500m²	300m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Hoogstaande villa met 5 slaapkamers, 3 badkamers en privézwembad in Bonanova Ciutat Jardi, een van de beste wijken van Calafell (Costa Dorada).

Fantastisch huis met 4 windrichtingen gelegen in een van de beste woonwijken van Calafell, Bonanova. Het ligt op slechts 1 kilometer van het oude centrum van Calafell en alle voorzieningen. Het werd in 2003 gebouwd door dezelfde eigenaar en heeft een bebouwde oppervlakte van 350 m² verdeeld over twee verdiepingen plus de kelder, op een perceel van 500 m².

Op de begane grond vinden we een ruime en lichte woon-eetkamer van 42 m² met open haard en directe toegang tot de veranda en de buitenruimte met barbecue en privézwembad met zoutwaterzuivering (zonder chloor). Vervolgens is er de volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur en een centraal eiland, gevolgd door een aparte wasruimte met osmose, beide met directe toegang tot de buitenruimte. Op dezelfde verdieping vinden we een complete badkamer met douche en een kamer die gebruikt kan worden als slaapkamer of kantoor.

Een statige trap leidt ons naar de eerste verdieping waar zich het nachtgedeelte bevindt. Het heeft in totaal vier slaapkamers, dat wil zeggen twee tweepersoonskamers en een eenpersoonskamer met een complete badkamer met douche om ze te bedienen, plus de hoofdslaapkamer van 37,50 m² met kleedkamer en een complete badkamer met hydromassagebad en douche en toegang tot het balkon.

In de kelder vinden we een polyvalente ruimte, een berging, een machine- en stookruimte en de garage met gemotoriseerde deuren en capaciteit voor vier voertuigen.

Op dezelfde manier is het huis volledig uitgerust met hoogwaardige afwerkingen, zoals kersenhouten binnentimmerwerk, steengoedvloeren, aluminium buitenschrijnwerk, vloerverwarming voor warmte/koude met een Carrier Acuasnap Plus aerothermisch systeem, centrale stofzuiger, achtergrondmuziek, volumetrisch alarm Interieur met sensoren aan de ramen, bewakingscamera met continue opname en waterontharder door het hele netwerk.

lucasfox.co.nl/go/vil32091

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

549.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 300m² Tuin te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43820

5	3	350m²	500m²	300m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Deze woning is vooral een aanrader voor liefhebbers van exclusiviteit die op zoek zijn naar een woning met allerlei details, met kwalitatieve materialen en gelegen in een rustige omgeving in een natuurlijke omgeving tussen de bergen en de zee.

Kortom, mis de kans niet om dit prachtige huis te bezichtigen en neem contact met ons op voor een bezichtiging.

Contact ons over deze woning

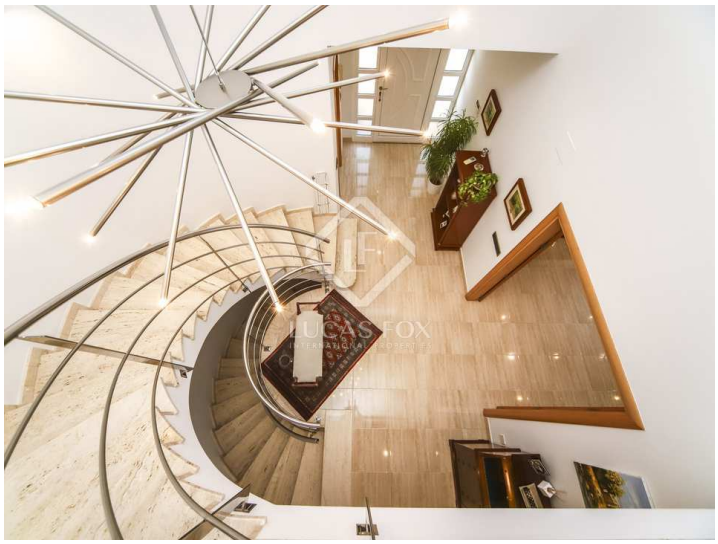
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

549.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 300m² Tuin te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43820

5	3	350m²	500m²	300m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje