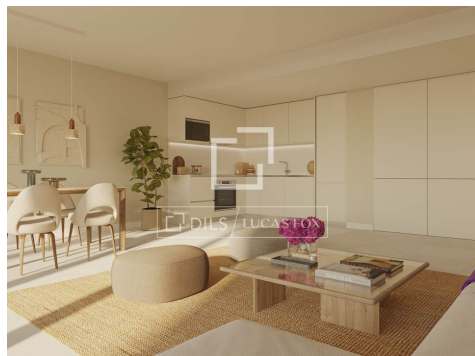


440.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 6m² terras te koop in Cubelles, Barcelona

Spanje » Barcelona » Cubelles » 08880

2	2	86m ²	6m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

440.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 6m² terras te koop in Cubelles, Barcelona

Exclusief nieuwbouw penthouse met 2 slaapkamers en een terras van 6 m² te koop in een ontwikkeling met zwembad en zeezicht in Cubelles.

Lucas Fox presenteert met trots Dune, een exclusief nieuwbouwproject met hoogwaardige afwerking, direct aan het strand gelegen. Het project bevindt zich in Cubelles, een prachtige badplaats aan de Middellandse Zee die haar culinaire tradities en het karakter van de streek heeft behouden. Cubelles beschikt over diverse stranden met kristalhelder water en wit zand, waar u het hele jaar door van kunt genieten. Deze stranden zijn direct te voet bereikbaar vanaf de woningen.

Het project, ontworpen door het prestigieuze architectenbureau MiAS Architects, integreert naadloos in de natuurlijke omgeving dankzij een kleurenpalet geïnspireerd op de tinten van het strand en de zee, en de gelaagde, organische constructie. Bovendien is de gevel strategisch geplaatst om een adembenemend uitzicht op zee te bieden.

Dune presenteert dit gloednieuwe penthouse van 74 m² op de derde verdieping. De woning heeft een modern design, met open en luchtige ruimtes die de beschikbare ruimte optimaal benutten en een neutraal kleurenschema voor een eigentijdse uitstraling.

Het penthouse scheidt de dag- en nachtruimte duidelijk van elkaar. Bij binnenkomst vindt u de dagruimte met een open woon-eetkamer en keuken. De woonkamer beschikt tevens over een ruim privéterras van 6 m² met een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee. De nachtruimte bestaat uit een tweepersoonsslaapkamer, een gedeelde badkamer en de hoofdslaapkamer met een eigen en-suite badkamer.

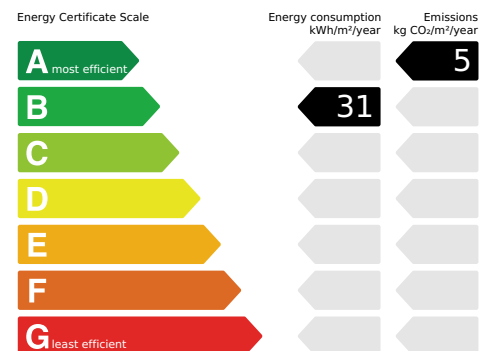
Tot de kenmerken behoren onder andere de gemotoriseerde rolgordijnen, de hoogwaardige porseleinen vloeren en het aluminium kozijnwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazing. De keuken en badkamers zijn volledig uitgerust met hoogwaardige armaturen en apparatuur zoals een magnetron, vaatwasser, koelkast, inductiekookplaat en geïntegreerde afzuigkap.

Voor het comfort van de bewoners is er een verwarmings- en koelsysteem en warmwatervoorziening via aërothermische technologie, wat de energie-efficiëntie verbetert. Bovendien heeft het project een BREEAM-certificering behaald, wat de bouwkwaliteit garandeert en de milieubelasting vermindert.



lucasfox.co.nl/go/vil40416

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Chill out area, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

440.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 6m² terras te koop in Cubelles, Barcelona

Dit fantastische nieuwe complex biedt bewoners eersteklas voorzieningen, waaronder een prachtig gemeenschappelijk zwembad, aangelegde tuinen, zonneterrassen en kinderspeelplaatsen, evenals een fitnessruimte en spa. De perfecte plek om te ontspannen en te genieten van deze bevoorrechte locatie aan zee.

Neem contact op met Lucas Fox voor meer informatie.

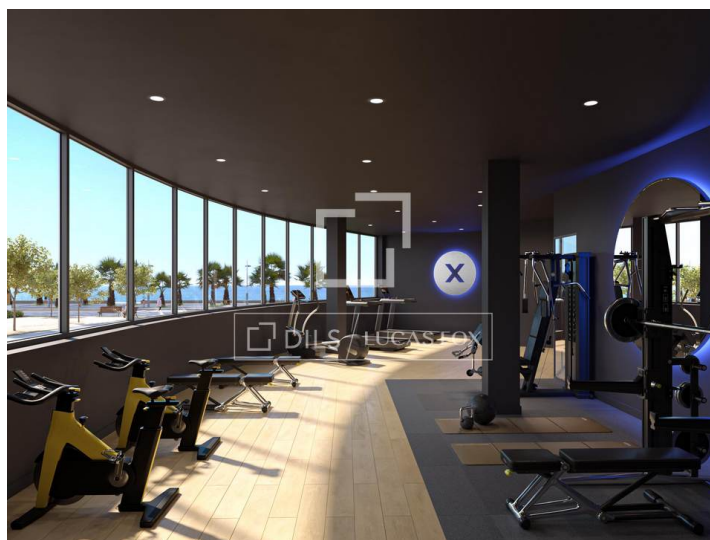
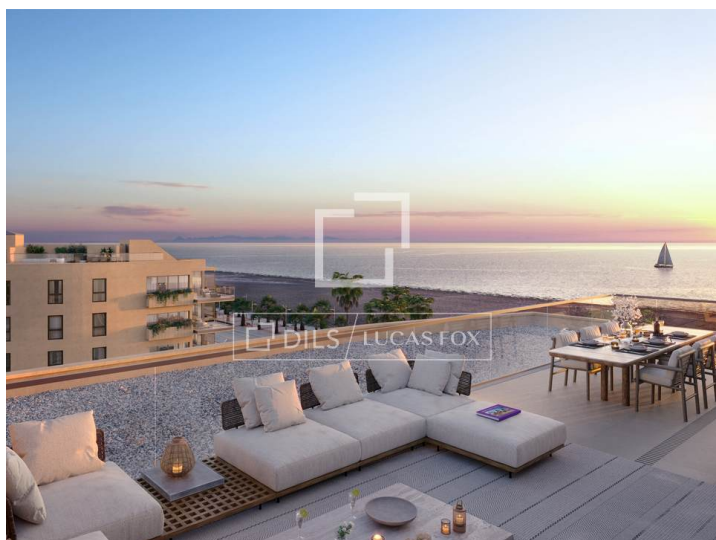
De getoonde afbeeldingen dienen slechts ter illustratie en komen overeen met de modelwoning van het project. De daadwerkelijke woning kan afwijken van de getoonde afbeeldingen.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

440.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 6m² terras te koop in Cubelles, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje