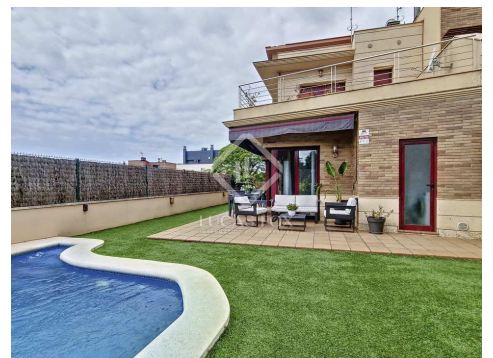


695.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 186m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	290m²	288m²	15m²	186m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 186m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	290m²	288m²	15m²	186m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Fantastisch huis met 3 winden, volledig exterieur, met exclusieve afwerkingen en een grote tuin en zwembad te koop in een woonwijk van Vilanova, dicht bij alle voorzieningen.

Deze woning is gelegen naast de Aragai boulevard in Vilanova i la Geltrú, dichtbij scholen, het winkelgebied en op 5 minuten rijden van het strand.

We komen op de begane grond via een gezellige hal die ons verwelkomt. Aan uw rechterhand hebben we toegang tot de woon-eetkamer waarin we het eetgedeelte en het woongedeelte perfect kunnen onderscheiden. De eetkamer heeft grote ramen die de hele dag licht geven, evenals toegang tot de tuin met ingebouwde barbecue, ideaal om buiten te lunchen en dineren. Op dezelfde verdieping bevindt zich de grote keuken, zeer ruim en licht, ook met toegang tot de tuin, die op zijn beurt ruimte geeft aan de kamer. De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, osmose en heeft een ruimte om een tafel en stoelen te plaatsen.

Aan de linkerkant van de hal hebben we een kleine hal waar we een tweepersoonsslaapkamer vinden met een ingebouwde kledingkast en toegang tot een balkon, erg handig voor het onderhoud van deze verdieping, evenals een ruime vierdelige badkamer met douche.

Vanaf deze verdieping hebben we toegang tot de privégarage, met een capaciteit voor vijf auto's en meerdere motorfietsen, waarin zich ook een kelder van 15 m², een machineruimte met twee tanks en een waterontharder bevinden.

Op de eerste verdieping zijn er drie tweepersoonsslaapkamers aan de buitenkant met inbouwkasten. Twee van hen hebben toegang tot een balkon en de andere tot een terras van 12 m². De laatste heeft ook een kleedkamer. Deze verdieping heeft ook twee complete en externe badkamers, een met een ligbad en de andere met een hydromassagedouche, een Turks stoombad en een sauna.

Tot slot is er een grote zolder met de mogelijkheid om nog een verdieping te bouwen, ideaal om te gebruiken als polyvalente ruimte, met onder andere een badkamer, speelruimte, slaapkamer of gym. Het heeft ook toegang tot het terras-solarium, ideaal om te genieten van zonnebaden met totale privacy.



lucasfox.co.nl/go/vil43489

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 186m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	290m²	288m²	15m²	186m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

In de tuin vinden we ook het verlichte zwembad en heeft ook een veranda met luifels waar u enkele fauteuils kunt plaatsen als chill-out, ideaal om te ontspannen. Het is een ruimte die veel privacy biedt om te genieten van familiemomenten. In de buitenruimte vinden we ook de wasruimte en een toilet.

Het huis is voorzien van verwarming door middel van gasradiatoren, airconditioning in alle kamers, alarm, volledig uitgeruste keuken, handmatige en elektrische rolluiken. Daarnaast zijn alle leuning, zowel binnen als buiten, van RVS. Tot slot wordt er geïmporteerd beukenhouten timmerwerk aangeboden, inbouwkasten in alle kamers, inclusief de badkamers en alle granieten vloeren geïmporteerd uit Brazilië.

Een uitzonderlijk complex: een droomhuis om met het hele gezin van te genieten, ideaal om het hele jaar door te wonen en te genieten van het comfort dat wonen in Vilanova biedt, in een bevoorrechte woonwijk, met alle diensten binnen handbereik.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 186m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	290m²	288m²	15m²	186m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje