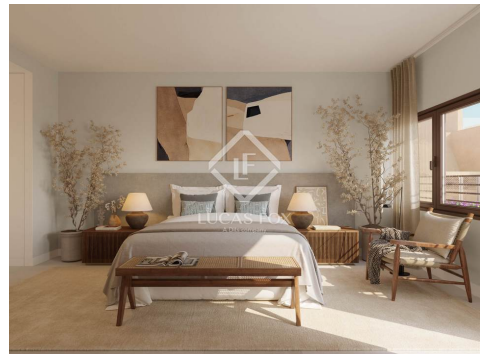
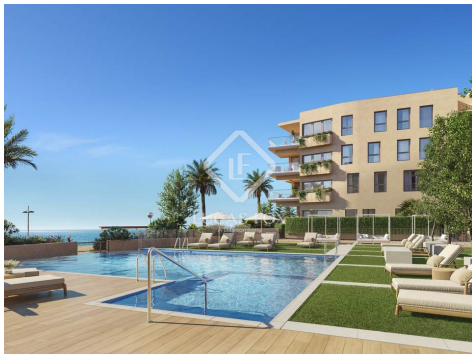


495.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Cubelles, Barcelona

Spanje » Barcelona » Cubelles » 08880

Q1 2026	3	2	104m ²	10m ²
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Cubelles, Barcelona

Nieuwbouw appartement met 3 slaapkamers en 10 m² terras te koop in Cubelles.

Nieuwbouwappartement op de tweede verdieping en eerste lijn van het strand, met drie slaapkamers, 10 m² terras, garage, zwembad en gemeenschappelijke ruimtes.

Lucas Fox presenteert met genoeg Dune, een exclusieve nieuwbouwontwikkeling met de beste kwaliteiten en aan het strand. De ontwikkeling is gelegen in Cubelles, een prachtig vissersdorpje aan de oevers van de Middellandse Zee dat zijn gastronomische traditie en het karakter van het gebied behoudt. Deze stad heeft verschillende stranden met kristalhelder water en wit zand waar u het hele jaar door van kunt genieten en die vanaf uw accommodatie te voet bereikbaar zijn.

De ontwikkeling, het werk van de prestigieuze architectuurstudio MiAS Architects, versmelt met deze natuurlijke omgeving dankzij de kleurkeuze geïnspireerd op de tinten van het strand en de zee en de gelaagde en organische constructie. Bovendien is de gevel strategisch gepositioneerd om te genieten van een indrukwekkend uitzicht op de zee.

Dune heeft dit nieuwbouwappartement op de tweede verdieping, met een modern design, open kamers die de ruimte en decoratie in neutrale tinten maximaliseren voor een moderne esthetiek.

Het eetkamer-woonkamergedeelte met open keuken beschikt over een groot privéterras van 10 m² waar u kunt genieten van het heerlijke mediterrane klimaat. Aan de andere kant heeft het nachtgedeelte drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan de grootste een eigen badkamer heeft.

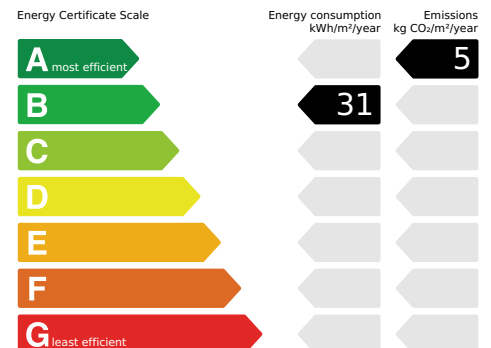
Onder de kenmerken kunnen we de gemotoriseerde rolluiken, porseleinen vloeren van de beste kwaliteit en het aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazing benadrukken. De keuken en badkamers zijn voorzien van hoogwaardige toiletten en apparatuur en inbouwapparatuur zoals een combimagnetron, vaatwasser, koelkast, inductiekookplaat en geïntegreerde afzuigkap.

Voor meer comfort voor de bewoners beschikt het pand over een warm/koud airconditioningsysteem en de productie van warm water door middel van aërothermische systemen, wat de energie-efficiëntie verbetert. Op dezelfde manier beschikt de ontwikkeling over het BREEAM-certificaat, dat de bouwkwaliteit garandeert en de vermindering van de milieu-impact stimuleert.



lucasfox.co.nl/go/vil44518

Zeezicht, Zwembad, Terras, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

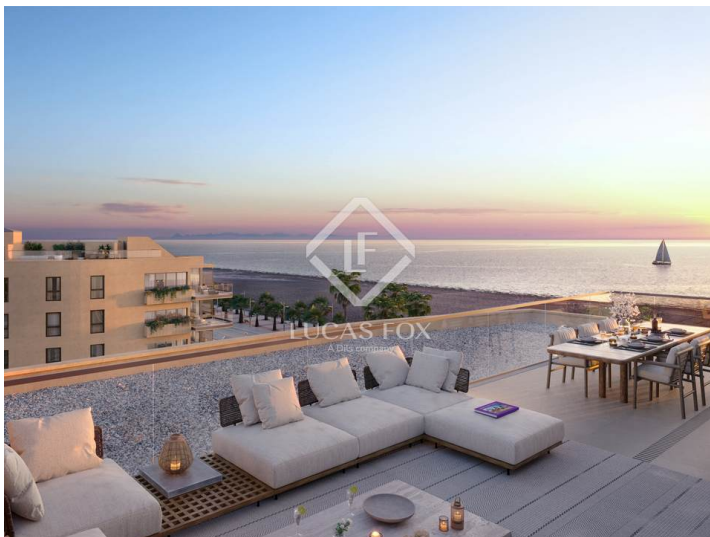
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Cubelles, Barcelona

Deze fantastische nieuwbouwontwikkeling biedt zijn bewoners de beste voorzieningen, met een indrukwekkend gemeenschappelijk zwembad, tuinen met landschapsintegratie, solarium en kinderspeelplaatsen, evenals een fitnessruimte en spa. Het beste zodat u kunt ontspannen en genieten van deze bevoorrechte omgeving aan zee.

Neem voor meer informatie contact op met Lucas Fox.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje