

455.000 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 60m<sup>2</sup> terras te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **96m<sup>2</sup>** Plattegrond      **60m<sup>2</sup>** Terras



view General - Planta Terreno

view General - Planta Solo Indifer

| DATOS GENERALES        |                       | CONDICIONES GENERALES  |                       | CONDICIONES PARTICULARES |                       |
|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Referencia:            | VIL45326              | Superficie Construida: | 96,00 m <sup>2</sup>  | Superficie Útil:         | 96,00 m <sup>2</sup>  |
| Superficie Construida: | 96,00 m <sup>2</sup>  | Superficie Útil:       | 96,00 m <sup>2</sup>  | Superficie Total:        | 156,00 m <sup>2</sup> |
| Superficie Útil:       | 96,00 m <sup>2</sup>  | Superficie Total:      | 156,00 m <sup>2</sup> | Superficie Terraza:      | 60,00 m <sup>2</sup>  |
| Superficie Total:      | 156,00 m <sup>2</sup> | Superficie Terraza:    | 60,00 m <sup>2</sup>  | Superficie Total:        | 216,00 m <sup>2</sup> |

| DATOS GENERALES        |                       | CONDICIONES GENERALES  |                       | CONDICIONES PARTICULARES |                       |
|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Referencia:            | VIL45326              | Superficie Construida: | 96,00 m <sup>2</sup>  | Superficie Útil:         | 96,00 m <sup>2</sup>  |
| Superficie Construida: | 96,00 m <sup>2</sup>  | Superficie Útil:       | 96,00 m <sup>2</sup>  | Superficie Total:        | 156,00 m <sup>2</sup> |
| Superficie Útil:       | 96,00 m <sup>2</sup>  | Superficie Total:      | 156,00 m <sup>2</sup> | Superficie Terraza:      | 60,00 m <sup>2</sup>  |
| Superficie Total:      | 156,00 m <sup>2</sup> | Superficie Terraza:    | 60,00 m <sup>2</sup>  | Superficie Total:        | 216,00 m <sup>2</sup> |

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

455.000 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 60m<sup>2</sup> terras te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **96m<sup>2</sup>** Plattegrond      **60m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 234,000 €

Lucas Fox presenteert deze prachtige ontwikkeling in het oude centrum van Vilanova i la Geltrú.

Het Els Indians-gebouw biedt zeven meergezinswoningen met één, twee, drie en vier slaapkamers met terrassen of balkons, evenals ruime woonkamers en een volledig uitgeruste keuken.

In deze door de Indianen geïnspireerde ontwikkeling kunnen we zien dat de oorspronkelijke structuur bestaat uit metselwerkmuren van vijftig centimeter en zichtbare houten balken. Ook zie je dat de gevel is gemaakt van originele natuursteen en kalkmortel. De balkons hebben de originele smeedijzeren balustrades van het gebouw en de terrassen en privéruimtes zijn afgewerkt met antislip porseleinen steengoedvloeren. Alle materialen die worden gebruikt bij de renovatie, installaties en afwerkingen van het gebouw zullen van hoge kwaliteit zijn.

Onder de opmerkelijke Vilanovenses uit India vinden we onder meer Josep Tomàs Ventosa i Soler, Francesc Olivella i Samà en Josep M. Pujol. Deze groep Indianen transformeerde Vilanova zowel sociaal als architectonisch en creëerde huizen met koloniale sfeer, rechthoekige plattegronden, hoge plafonds met lijstwerk, verhoogde vloeren en hydraulische tegels.

Neem contact op voor meer informatie.

### Hoogtepunten

- Indiaas gebouw
- Appartementen met 1, 2, 3 en 4 slaapkamers
- Terrassen of balkon
- Uitstekende kwaliteiten



[lucasfox.co.nl/go/vil45326](https://lucasfox.co.nl/go/vil45326)

### Contact ons over deze woning

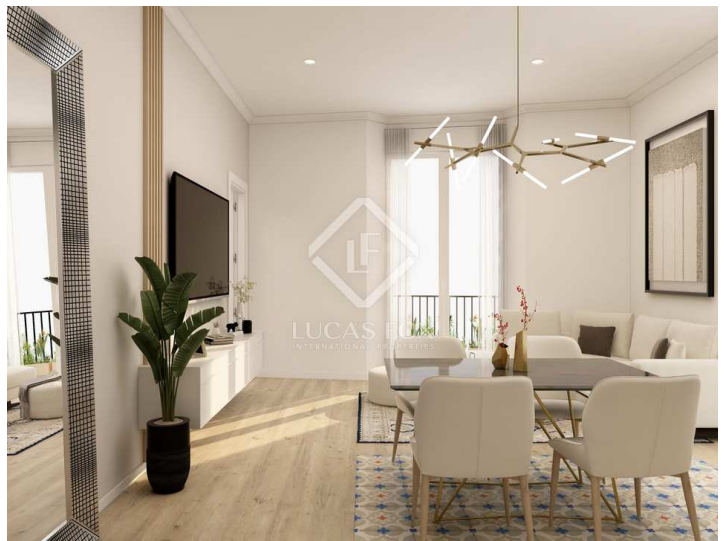
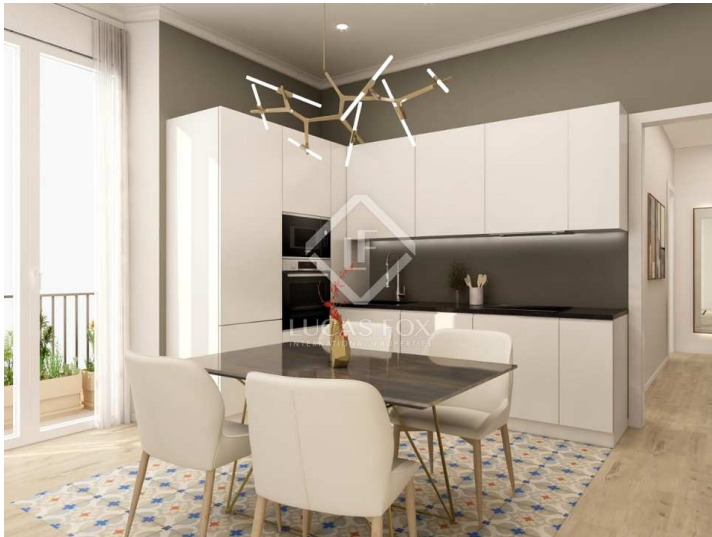
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

455.000 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 60m<sup>2</sup> terras te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **96m<sup>2</sup>** Plattegrond      **60m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje