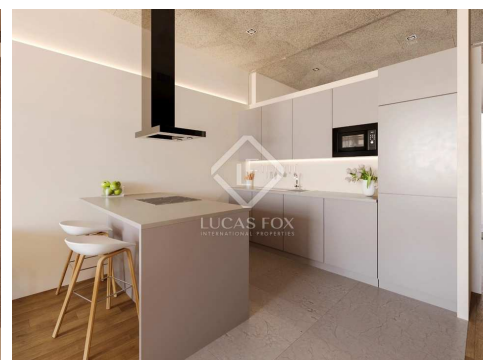
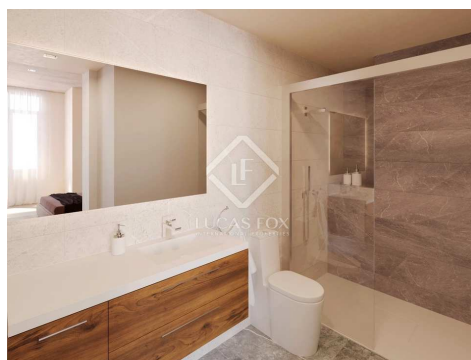


315.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2 Slaapkamers    2 Badkamers    82m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

**315.000 €** Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **82m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Spectaculair gelijkvloers appartement van 82 m<sup>2</sup> vlakbij de zee te koop in Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve luxe appartement in een promotie van slechts drie huizen aan zee te koop in Vilanova i la Geltrú.

Het appartement heeft een indeling met open ruimtes, zoals de woon-eetkamer met de open keuken en heeft toegang tot een eigen patio. Het biedt lichte ruimtes, met hoge plafonds van 3,25 meter en hoge deuren van 2,50 meter, die zeer ruim zijn. Het nachtgedeelte heeft een slaapkamer, een complete badkamer en de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en kleedkamer. Alle ruimtes zijn door een binnenhuisarchitect ingericht, vooral de eetkamer, keukens en badkamers, om een moderne en comfortabele sfeer te creëren.

Bovendien biedt het een grote energie-efficiëntie, met een ultramodern kanaalairconditioningsysteem, aangedreven door aerothermische energie, dat de duurzaamheid van de woningen garandeert. Het beschikt ook over de beste afwerkingen en technologieën, zoals rieten daken van fijne plantaardige vezels, die niet alleen esthetisch aantrekkelijk zijn, maar ook ecologisch en duurzaam zijn. De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige inbouwapparatuur, waaronder een wasmachine.

Er wordt de mogelijkheid geboden om een parkeerplaats aan te kopen.

Het huis is gelegen in een van de meest bevoorrechte delen van de stad, naast de boulevard en tussen de stranden van Faro de Sant Cristófol en Adarró. Deze onverslaanbare locatie biedt comfortabele en gemakkelijke toegang tot de belangrijkste punten van de stad, evenals de mooiste stranden van de Costa Dorada.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over deze hoogwaardige appartementen.



[lucasfox.co.nl/go/vil46356](https://lucasfox.co.nl/go/vil46356)

Terras, Natuurlijke lichtinval,  
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Open keuken, Nieuwbouw,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

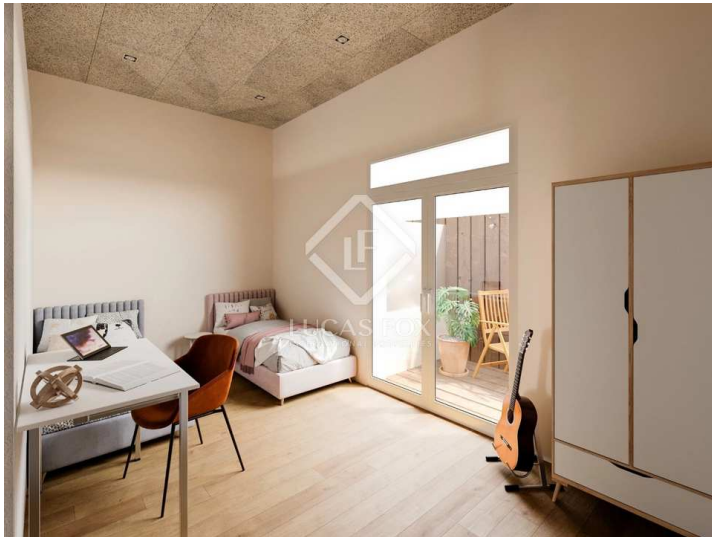
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

315.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2 Slaapkamers      2 Badkamers      82m<sup>2</sup> Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje