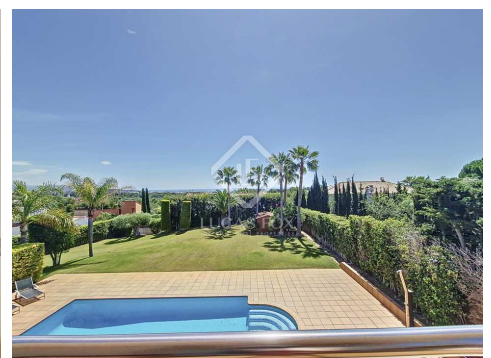


2.695.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 5 Slaapkamer villa met 1,200m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	522m²	1.723m²	1.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

2.695.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 5 Slaapkamer villa met 1,200m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	522m²	1.723m²	1.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Villa met uitstekende afwerking, een grote tuin en een zwembad, te koop in een van de beste wijken van Vilanova i la Geltrú.

Dit aantrekkelijke huis met 3 verdiepingen, gebouwd in 2004 met de beste materialen, wordt gepresenteerd in uitstekende staat en biedt uitzicht op de zee en de bergen vanaf het grote perceel in het prestigieuze project Aragai-Tenis, vlakbij het centrum van Vilanova i la Geltrú. Het huis heeft een prachtige vlakke tuin met een indrukwekkend grasveld en een zwembad, ideaal voor een gezin.

Op de begane grond vinden we een grote hal en gang die toegang geeft tot alle vertrekken op de verdieping. Bij binnenkomst vinden we een grote, zeer lichte kamer die gebruikt kan worden als kantoor.

Vervolgens vinden we een ruime en lichte woon-eetkamer met directe toegang tot het terras en het zwembad. Vanuit de eetkamer en de hal heeft u toegang tot de keuken, welke volledig is voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur. Naast de keuken vinden we een wasruimte waar de wasmachine en droger staan. Deze kamer heeft toegang tot het terras. Op deze verdieping hebben we een complete badkamer.

De villa heeft 5 slaapkamers, waarvan één en-suite, met twee grote kleedkamers en een terras met uitzicht op zee, waarvan er één zich op de begane grond bevindt, terwijl de andere vier zich op de bovenverdieping bevinden. Het heeft ook een complete badkamer. De slaapkamers zijn tevens voorzien van ingebouwde kasten.

De benedenverdieping heeft een garage met capaciteit voor 5 auto's, een onderhoudsruimte, een fitnessruimte, een eetkamer met een wijnkelder met een uitgeruste keuken waar u kunt genieten van familiebijeenkomsten en maaltijden. Direct ernaast hebben we een complete badkamer

De woning beschikt over een lift met toegang tot alle verdiepingen, airconditioning in alle kamers, verwarming, aluminium timmerwerk met dubbele beglazing, elektrische zonwering, veiligheidstralies, alarmsysteem en videobeveiliging. Het zwembad is zoutgechloreerd, zonnepanelen, centrale stofzuiger, waterontharder.

De vloeren zijn van marmer op de begane grond en van bamboeparket op de eerste verdieping.



lucasfox.co.nl/go/vil50657

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Beveiliging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

2.695.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

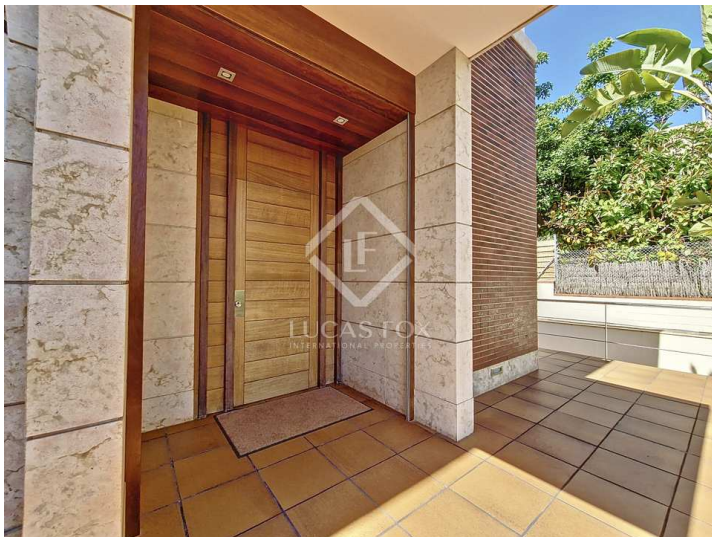
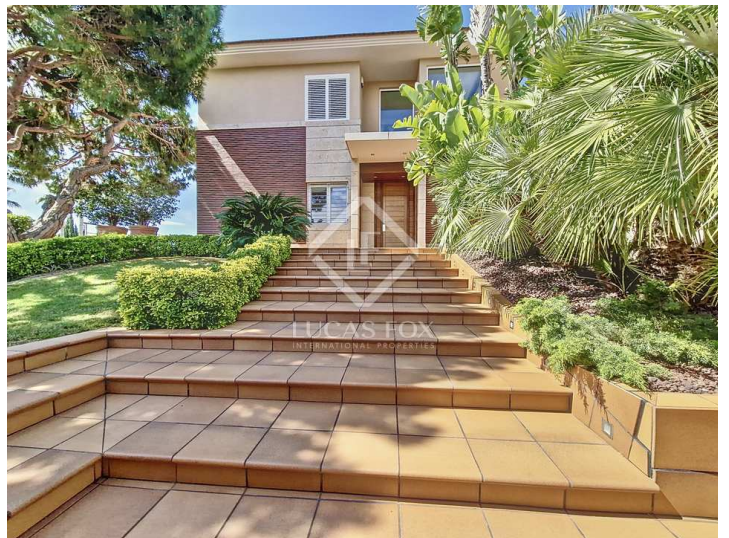
Excellent 5 Slaapkamer villa met 1,200m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	522m²	1.723m²	1.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Een uitstekende kans om een grote familievilla met een grote tuin met zwembad te verwerven in een van de beste residentiële ontwikkelingen in Vilanova.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje