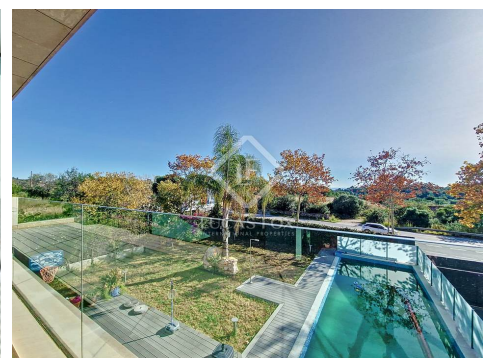
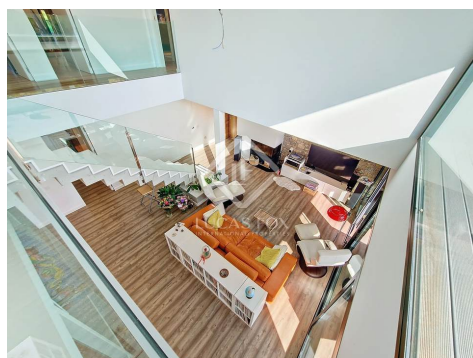
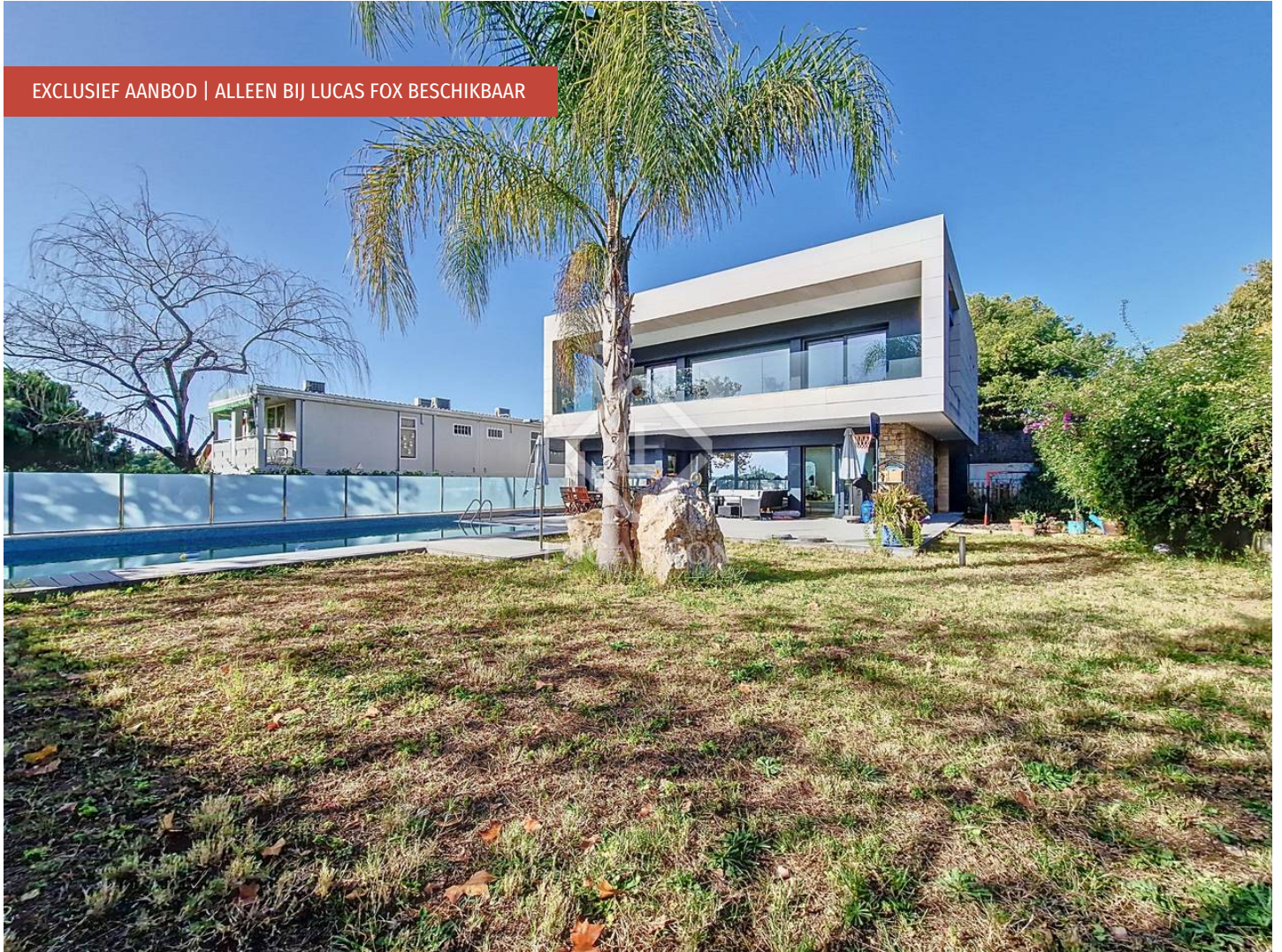


990.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 4 Slaapkamer villa met 514m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

990.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 4 Slaapkamer villa met 514m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

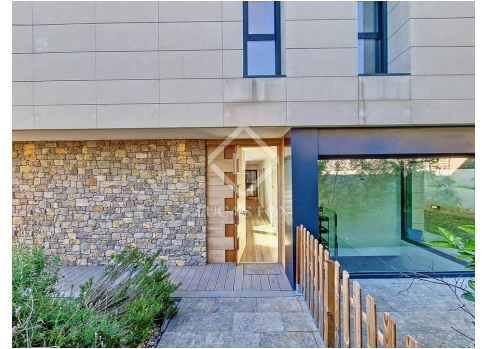
Exclusief en luxueus huis te koop in een van de beste wijken van Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox presenteert deze vrijstaande villa gelegen in een van de meest exclusieve wijken van Vilanova i la Geltrú. Het huis dat opvalt door zijn moderniteit en functionaliteit ligt op een paar minuten van alle voorzieningen en is ideaal voor wie op zoek is naar een uitzonderlijke levensstijl.

Het pand geniet een perfecte distributie. Het daggedeelte is open, in een eenpersoonskamer, met ruime en lichte omgevingen. Het biedt een comfortabele woonkamer, eethoek en een elegante geïntegreerde keuken die aansluit op de buitenwereld. Boven de eetkamer bevindt zich een multifunctionele loft die kan functioneren als extra woonkamer, bibliotheek of creatieve ruimte. Vanuit de eetkamer en vanuit de keuken hebben we toegang tot de buitenveranda. Hier is er een ontspanningsruimte om te ontspannen, een overloopzwembad en een eetkamer in de openlucht. Achter de veranda bevindt zich een tuin waar u heerlijk buiten kunt genieten. Op dezelfde verdieping vinden we een waterruimte, evenals een gastenbadkamer met douche en een grote slaapkamer op de begane grond, ideaal voor gasten.

Op de bovenverdieping bevindt zich de ruime en elegante hoofdslaapkamer die is uitgerust met een kleedkamer en een eigen badkamer met ruime douchebak. De andere twee slaapkamers, die licht en veelzijdig zijn, kunnen aan verschillende behoeften worden aangepast. Daarnaast worden er twee complete badkamers aangeboden met moderne afwerkingen en designdouches.

Op de semi-kelder verdieping vinden we een multifunctionele ruimte die momenteel in gebruik is als kleedkamer, met de mogelijkheid om deze om te bouwen tot slaapkamer of kantoor. Op dezelfde manier biedt een wellnessruimte de mogelijkheid om, afhankelijk van uw voorkeuren, een fitnessruimte, een jacuzzi of een binnenzwembad te installeren. De grote dubbele garage biedt plaats aan twee auto's binnen en er wordt extra ruimte geboden voor nog twee auto's op de buitenoprit. In de garage is ook ruimte om motorfietsen te parkeren en zelfs een kleine werkplaats zodat u altijd gereedschap bij de hand heeft. De machinekamer en de houtkamer zijn complementaire ruimtes om de functionaliteit van het huis te maximaliseren.



lucasfox.co.nl/go/vil55252

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Jacuzzi, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

990.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 4 Slaapkamer villa met 514m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

De woning beschikt over exclusieve kenmerken en geweldige kwaliteiten. De gevel van het huis heeft een modern ontwerp dat thermische en akoestische efficiëntie garandeert. Het gehele pand is voorzien van geavanceerde domotica waarmee u overal LED-verlichting, airconditioning en andere systemen kunt bedienen. Het beschikt over zonnepanelen en andere systemen om energie-efficiëntie klasse A te behalen. Ook is het bereid om een lift te installeren die toegang geeft tot alle verdiepingen, van de kelder tot het nachtgedeelte.

Vanaf de eerste verdieping heeft u uitzicht op de zee. Bovendien geniet het dankzij de bevoorrechte oriëntatie en grote ramen van een overvloedige natuurlijke toegang tot alle ruimtes.

Deze woning is gelegen in een van de meest exclusieve wijken van Vilanova i la Geltrú, omdat het privacy biedt en toch dicht bij alle noodzakelijke voorzieningen ligt: scholen, winkels, restaurants en recreatiegebieden. De woonomgeving is ideaal om van de rust te genieten zonder het comfort van een centrale ligging op te geven.

Deze woning geniet van luxueus design, kwaliteit, innovatie en duurzaamheid. Elk detail is zorgvuldig doordacht om comfort, exclusiviteit en stijl te bieden.

Mis de kans niet om dit unieke pand te bezoeken. Neem contact met ons op voor meer informatie of voor een persoonlijk bezoek.

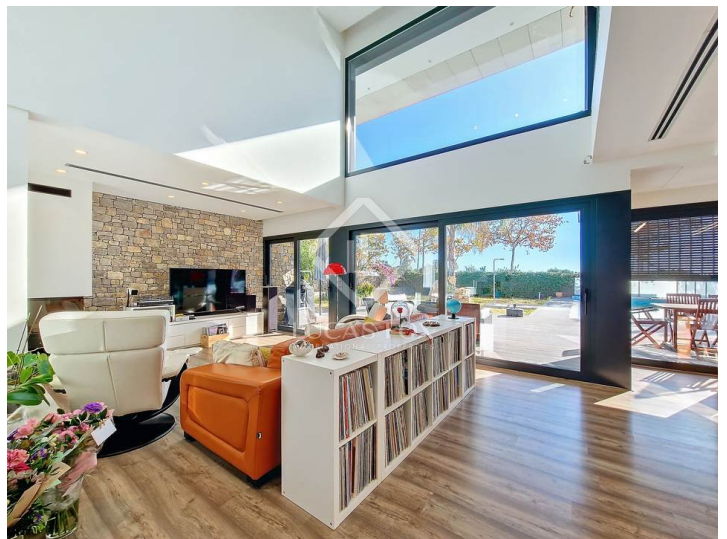
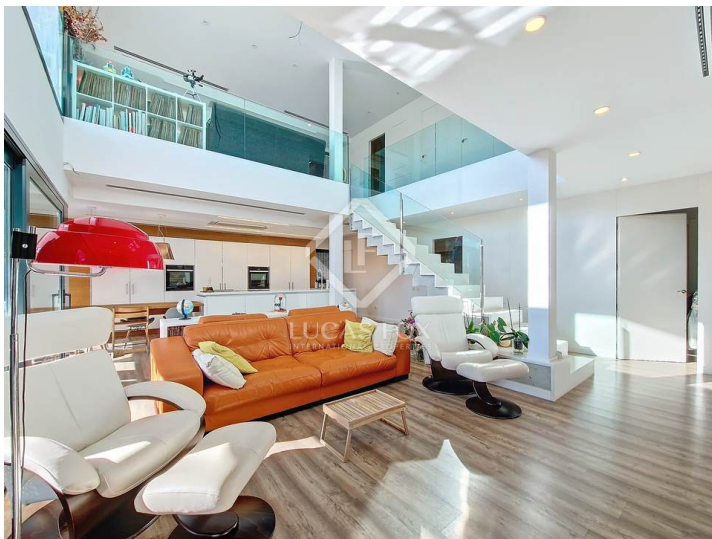
Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

990.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 4 Slaapkamer villa met 514m² Tuin te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje