

475.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

4 Slaapkamer villa met 50m² terras te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	284m²	50m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

475.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

4 Slaapkamer villa met 50m² terras te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	284m²	50m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Charmant hoekhuis met grote ruimtes en natuurlijk licht te koop in Vilanova.

Lucas Fox presenteert deze prachtige hoekwoning op het zuiden, die opvalt door zijn lichtinval en functionele vormgeving. Het is gelegen in een rustige en vertrouwde omgeving van Sant Cugat, en tegelijkertijd dicht bij alle voorzieningen en winkels.

Bij binnenkomst van het huis worden we begroet door een ruime en lichte woon-eetkamer met open haard, ideaal om te genieten van momenten met familie of vrienden. Het heeft een balkon met uitzicht, ideaal om te ontspannen terwijl u geniet van een goed boek. Vervolgens is het de moeite waard om de grote keuken te benadrukken die een praktische indeling biedt. Vanaf hier is er directe toegang tot een charmant terras met een barbecue, waar u buiten feesten en maaltijden kunt organiseren. De verdieping wordt gecompleteerd met een grote badkamer met ligbad.

Op de eerste verdieping is het nachtgedeelte ingericht, met drie tweepersoonsslaapkamers en één eenpersoonkamer, allemaal met ingebouwde kasten. Twee van de kamers delen een balkon met uitzicht naar buiten. Daarnaast bevindt zich op deze verdieping een grote badkamer met douchebak.

Op de tweede verdieping bevindt zich een zolderstudio die omgebouwd kan worden tot een multifunctionele ruimte. Deze studio is ideaal om thuis te werken, een leeshoek of zelfs een speelhoek te creëren. Vanaf hier wordt toegang geboden tot een groot terras, perfect om de hele dag van het panoramische uitzicht en de zon te genieten.

De woning heeft ook een garage met capaciteit voor drie auto's. In hetzelfde gebied bevindt zich een wijkelder en een extra watertank met een inhoud van 10.000 liter.

De woning is voorzien van gas- en vloerverwarming, airconditioning in de woonkamer en zonnepanelen voor warm water.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen



lucasfox.co.nl/go/vil55584

Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

475.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

4 Slaapkamer villa met 50m² terras te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	284m²	50m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje