

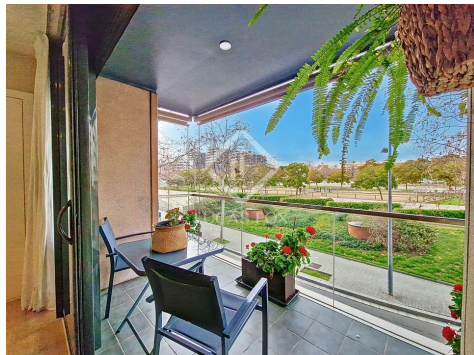
320.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

## 2 Slaapkamer appartement met 6m<sup>2</sup> terras te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Slaapkamers    **1** Badkamers    **65m<sup>2</sup>** Plattegrond    **6m<sup>2</sup>** Terras

GERESERVEERD



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

320.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

## 2 Slaapkamer appartement met 6m<sup>2</sup> terras te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Slaapkamers      **1** Badkamers      **65m<sup>2</sup>** Plattegrond      **6m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Exclusief appartement met een bevoorrechte locatie in Eixample de Mar - Vilanova i la Geltrú (Barcelona)

Wij presenteren u dit prachtige appartement in de zee-omgeving, een woning die design, licht en functionaliteit combineert in een onovertroffen omgeving. Deze woning ligt op slechts een paar meter van het strand en is omgeven door alle voorzieningen. Het is ideaal voor mensen die op zoek zijn naar een permanente verblijfplaats, maar ook voor mensen die op zoek zijn naar een tweede huis waar ze kunnen genieten van de mediterrane levensstijl.

Vanaf het moment dat u binnenkomt, creëren het natuurlijke licht en de harmonieuze indeling van de ruimtes een gevoel van ruimtelijkheid en ongeëvenaard comfort. De hoogwaardige afwerking, de geoptimaliseerde indeling en de strategische ligging maken dit pand tot een unieke kans. De woon-eetkamer met open keuken is een open en elegante ruimte, ontworpen om comfort en lichtinval te maximaliseren. De volledig geïntegreerde keuken heeft een modern en functioneel design en is ideaal voor liefhebbers van gastronomie en het sociale leven. Het privébalcon is de ideale plek om buiten te ontspannen, te genieten van een kopje koffie in de ochtend of te genieten van de zonsondergang met een zeebriesje. De twee tweepersoonskamers zijn ruim, licht en gastvrij, en ontworpen om rust en welzijn te bieden. Beide kamers hebben grote ramen die de natuurlijke lichtinval vergroten. De badkamer is volledig uitgerust, heeft een hoogwaardige afwerking en is praktisch ingedeeld. De badkamer is voorzien van een douche en moderne elementen.

Alles bevindt zich aan de buitenkant, het is een thuis waar het natuurlijke licht in elke kamer de hoofdrol speelt en een warme en aangename sfeer creëert. Efficiënte airconditioning voor optimaal comfort het hele jaar door, aangepast aan elk seizoen.

De privéparkeerplaats en berging combineren comfort en functionaliteit, met extra opbergruimte.

De ligging is bevoorrecht, op slechts een paar meter van het strand, met toegang tot alle noodzakelijke voorzieningen: supermarkten, restaurants, scholen, gezondheidscentra en openbaar vervoer.

**Een huis om van de Middellandse Zee te genieten**

### Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/vil56831](https://lucasfox.co.nl/go/vil56831)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Open keuken, Exterior,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Alarmsysteem, Airconditioning

320.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

## 2 Slaapkamer appartement met 6m<sup>2</sup> terras te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>65m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Dit appartement biedt een perfecte combinatie van locatie, comfort en levenskwaliteit. De moderne indeling, de ligging vlak bij de zee en de complete uitrusting maken het tot een exclusief pand, waar u zo in kunt trekken.

Bent u op zoek naar een woning waar de zee, het licht en de rust deel uitmaken van uw dagelijkse leven? Dan is dit uw kans.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje



320.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

## 2 Slaapkamer appartement met 6m<sup>2</sup> terras te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Slaapkamers    **1** Badkamers    **65m<sup>2</sup>** Plattegrond    **6m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje