

460.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	79m ²	60m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

460.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Exclusief pand met een prachtig privéterras van 60 m² in het hart van Vilanova i la Geltrú

Lucas Fox presenteert deze prachtige woning in een van de meest centrale en gunstige wijken van Vilanova i la Geltrú, op slechts een steenworp afstand van alle voorzieningen, winkels, restaurants en culturele locaties. Dankzij de strategische ligging bent u bovendien in slechts 10 minuten lopen op het strand, waardoor het een ideale optie is voor wie het stadsleven wil combineren met de nabijheid van de zee.

Bij binnenkomst in het appartement wordt u begroet door een elegante hal met een praktische en vloeiende indeling. De volledig uitgeruste keuken, ontworpen voor dagelijks gebruik, valt op door zijn functionaliteit en moderne lijnen. Aansluitend vindt u een ruime en lichte woon-/eetkamer met directe toegang tot een charmant balkon, perfect om te ontspannen of buiten van een kopje koffie te genieten.

Het slaapgedeelte bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met inbouwkast, en een eenpersoonsslaapkamer die momenteel als klederkamer wordt gebruikt. De woning beschikt over twee complete badkamers, beide met inloofdouches en hoogwaardige afwerking.

Op de bovenverdieping, bereikbaar via de gemeenschappelijke trap, vinden we een indrukwekkend privéterras van circa 60 m². Een ware stedelijke oase met talloze mogelijkheden: een chill-outruimte, een zomerse eethoek, een solarium of zelfs een speciaal ontworpen groene ruimte.

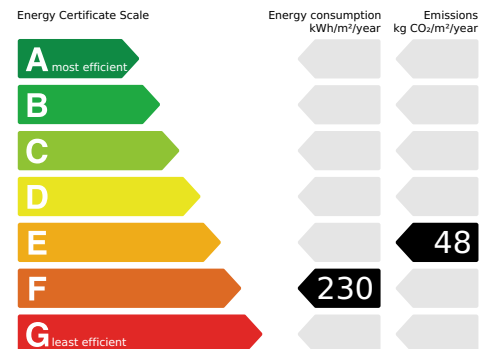
Bij de woning is een parkeerplaats inbegrepen in de prijs. Deze is gelegen op dezelfde locatie. Er bestaat de mogelijkheid om een tweede parkeerplaats te kopen.

Een unieke woning qua ruimte, ligging en veelzijdigheid, ideaal als permanente woning of investeringsmogelijkheid in een van de kuststeden met het grootste potentieel in Garraf.



lucasfox.co.nl/go/vil64830

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Service lift,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

460.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje