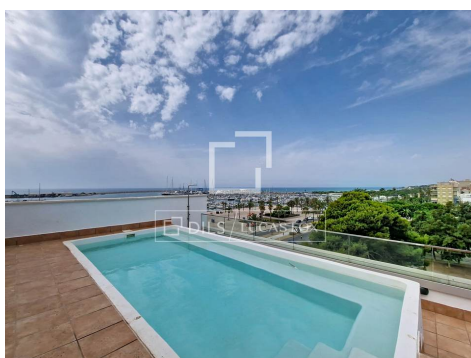


480.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Vilanova i la Geltrú

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2	2	74m ²	7m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

480.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Vilanova i la Geltrú

Een woning ontworpen om te genieten van de zee, het licht en de mediterrane levensstijl.

Ontdek dit uitnodigende en lichte appartement op de eerste verdieping van een zo goed als nieuw gebouw, op een toplocatie aan het water van de haven van Vilanova. Een woning die comfort, design en een uitzonderlijk uitzicht combineert, zodat u het hele jaar door van de Middellandse Zee kunt genieten.

De woning beschikt over een ruime woon-eetkamer met een geïntegreerde, moderne en volledig uitgeruste keuken, waardoor een open en functionele ruimte ontstaat. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een aangenaam balkon met vrij uitzicht en een uitstekende ligging, ideaal om te genieten van natuurlijk licht en het klimaat.

Het huis heeft twee tweepersoonsslaapkamers, beide met uitzicht naar buiten, waarbij de hoofdslaapkamer een suite is met een eigen complete badkamer. Daarnaast beschikt de woning over een tweede complete badkamer, wat handig is voor zowel familie als gasten.

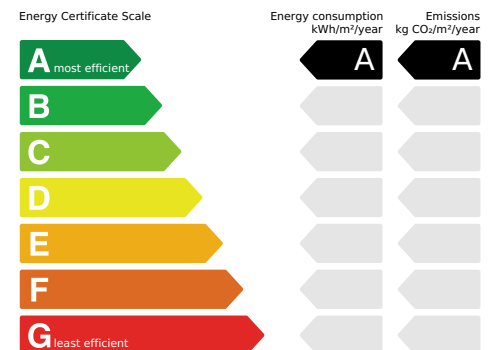
Als extraatje biedt het gebouw een spectaculair gemeenschappelijk terras met een zwembad, vanwaar u een indrukwekkend panoramisch uitzicht heeft over de zee en de haven. Het is daarmee de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van een unieke omgeving.

Een uitzonderlijke kans om te wonen of te investeren in een van de meest exclusieve wijken van Vilanova, omgeven door alle voorzieningen, restaurants, recreatiegebieden en op een steenworp afstand van het strand.



lucasfox.co.nl/go/vil71914

Zwembad, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Open keuken, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

480.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Vilanova i la Geltrú



De woning bevindt zich in Vilanova i la Geltrú, Barcelona, waarbij de locatie bij benadering wordt aangegeven overeenkomstig de geldende regelgeving. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 74 m² en een bruikbare oppervlakte van 68 m². De woning verkeert in excellent staat. De totale verkoopprijs bedraagt 480.000 €. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten in verband met de koop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval zijn van toepassing: ITP. Ook zijn de notariskosten en registratiekosten niet inbegrepen. Voor het onroerend goed is een energieprestatiecertificaat beschikbaar. Wat betreft de bewoonbaarheidsverklaring: deze is in ons bezit, met nummer , en zal op verzoek van de geïnteresseerde ter beschikking worden gesteld. AICAT-registratienummer 10136 en API . Status van grootbezitter: Nee.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje