

Prijs vanaf 3.900.000 € New development

## Villas Canyamel Landhuizen, Noordoost Mallorca, Balearen

Een nieuwbouw project van Landhuizen te koop in Noordoost Mallorca, Balearen beschikt over prijzen vanaf 3,900,000 €, 3 Landhuizen beschikbaar

|                 |             |                   |
|-----------------|-------------|-------------------|
| 3               | 4.0         | 460m <sup>2</sup> |
| Units available | Slaapkamers | Sizes from        |



**Contact ons over deze woning**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

Prijs vanaf 3.900.000 € New development

## Villas Canyamel Landhuizen, Noordoost Mallorca, Balearen

**Een nieuwbouw project van Landhuizen te koop in Noordoost Mallorca, Balearen beschikt over prijzen vanaf 3,900,000 €**

Dils Lucas Fox presenteert deze exclusieve collectie van drie nieuw gebouwde villa's, gelegen in een van de meest bevoorrechte gebieden van Noordoost-Mallorca, in de regio Canyamel, waar rust, privacy en natuurlijke schoonheid de levensstijl bepalen.

Elk pand staat op een groot, privéperceel en is ontworpen volgens een architectonisch concept dat de essentie van de Mallorcaanse traditie combineert met een eigentijdse benadering. Het resultaat zijn elegante, functionele woningen die perfect in het landschap zijn geïntegreerd.

Een van de belangrijkste onderscheidende kenmerken van deze collectie is de strategische ligging in een van de meest gerenommeerde golfgebieden van het eiland, met diverse topbanen in de buurt. Dit maakt deze objecten een bijzonder aantrekkelijke optie voor zowel golf liefhebbers als internationale kopers die op zoek zijn naar een actieve levensstijl in een bevoorrechte natuurlijke omgeving.

De woningen onderscheiden zich door hun royale afmetingen, vloeiende indelingen – veelal gelijkvloers – en een zorgvuldige verbinding tussen binnen- en buitenruimte. Grote ramen, hoge plafonds en natuurlijke materialen zoals Mallorcaanse steen geven karakter en licht, waardoor warme en verfijnde omgevingen ontstaan.

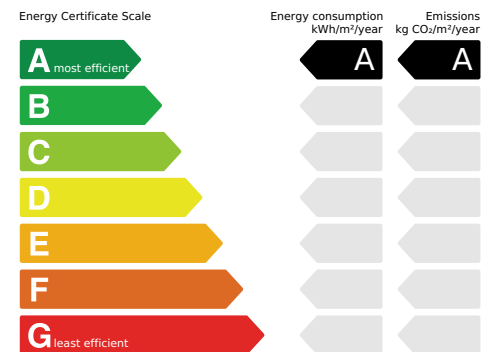
De woningen bieden ruime leefruimtes met woonkamers voorzien van open haarden, open eetgedeeltes en volledig uitgeruste keukens met kookeilanden, ontworpen voor dagelijks plezier en gezelligheid. De slaapvertrekken omvatten vier slaapkamers met eigen badkamer en hoogwaardige afwerking, evenals veelzijdige extra ruimtes zoals bibliotheken, kantoren, thuisbioscopen of fitnessruimtes, die zich aanpassen aan verschillende levensstijlen.

Buiten beschikt elke woning over zorgvuldig aangelegde tuinen, terrassen van natuursteen, overdekte ruimtes en grote privézwembaden met zonneterrassen, waardoor authentieke privé-oases ontstaan waar men het hele jaar door van het mediterrane klimaat kan genieten.

Het complex is voorzien van geavanceerde technologie en hoogwaardige apparatuur, waaronder domoticasystemen, vloerverwarming, airconditioning, ledverlichting en energiezuinige oplossingen die maximaal comfort garanderen.



[lucasfox.co.nl/go/villas-canyamel](https://lucasfox.co.nl/go/villas-canyamel)



**Contact ons over deze woning**

+34 871 181 063 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

Prijs vanaf 3.900.000 € New development

## Villas Canyamel Landhuizen, Noordoost Mallorca, Balearen

Deze collectie biedt een unieke kans om een hoogwaardige, direct bewoonbare woning te verwerven in een bevoorrechte natuurlijke omgeving, met vrij uitzicht op het landschap en de zee, en in een van de meest gewaardeerde gebieden van Mallorca, zowel vanwege de rust als het aanbod aan sport en recreatie.

Voor meer informatie of om een bezoek te plannen, kunt u gerust contact met ons opnemen.

Units in dit bouwproject

| Type     | Status      | Vloer   | Distribution              | Woonoppervlakte                             |
|----------|-------------|---------|---------------------------|---|
| Landhuis | 3.900.000 € | Vloer 0 | 4 Slaapkamers 5 Badkamers | 460m <sup>2</sup>                           |
| Landhuis | 4.200.000 € | Vloer 0 | 4 Slaapkamers 5 Badkamers | 580m <sup>2</sup> , Terras 60m <sup>2</sup> |
| Landhuis | 4.400.000 € | Vloer 0 | 4 Slaapkamers 5 Badkamers | 550m <sup>2</sup> , Terras 60m <sup>2</sup> |

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

Prijs vanaf 3.900.000 € New development

## Villas Canyamel Landhuizen, Noordoost Mallorca, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje