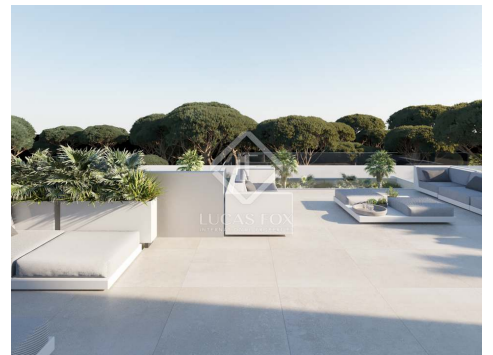


Prijs vanaf 2.460.000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Huizen / Villa's, Santa Eulalia, Ibiza

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Santa Eulalia, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 2,460,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q1 2025	3	4.0	356m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

Prijs vanaf 2.460.000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Huizen / Villa's, Santa Eulalia, Ibiza

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Santa Eulalia, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 2,460,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q1 2025	3	4.0	356m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Santa Eulalia, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 2,460,000 €

Deze 5 moderne villa's te koop liggen dicht bij het strand van Cala Llenya en op 3 km van het dorp San Carlos.

De woningen hebben een aantrekkelijk modern design met hoogwaardige afwerkingen om een uniek, luxueus huis te creëren. Elke villa heeft een eigen tuin, een privézwembad en toegang tot een prachtige gemeenschappelijke tuin van 2.500 m², een sociale club van 233 m² (de eigenaren kunnen de ruimte gebruiken als een fitnessruimte, spa, kinderspeelkamer, enz.) met keuken en overdekt terras.

Badkamers en douches zijn beschikbaar voor de eigenaren in de buurt van de padelbaan en het gemeenschappelijk zwembad, dat wordt omgeven door een strand dat is afgewerkt met keramische bestrating. Op dezelfde plek heeft elke villa een extra opslagruimte van 20 m² - de perfecte plek om alle strandspullen neer te zetten, fietsen enz. Te stallen voordat je naar huis gaat.

De hele gemeenschapsruimte profiteert van een verlichtingssysteem met weinig vervuiling dat is ontworpen om het comfort voor de huiseigenaren te garanderen.

De mediterrane tuin is zo ontworpen dat deze gemakkelijk te onderhouden is met behoud van de authentieke Ibiza-natuur, door gebruik te maken van lokale planten die zich perfect aanpassen aan het klimaat met minimaal onderhoud.

Op loopafstand van het strand van Cala Llenya, de perfecte setting om te genieten van de prachtige natuurlijke omgeving zonder het typische feesttoerisme en tegelijkertijd omringd door andere nationaliteiten die dit rustige deel van het eiland hebben gekozen.



lucasfox.co.nl/go/villas-de-la-joya

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

Prijs vanaf 2.460.000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Huizen / Villa's, Santa Eulalia, Ibiza

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Santa Eulalia, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 2,460,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q1 2025 **3** **4.0** **356m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	Gereserveerd	Vloer	4 Slaapkamers 3 Badkamers	364m ²
Villa	2.460.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 3 Badkamers	364m ²
Villa	2.695.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 3 Badkamers	356m ²
Villa	2.890.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 3 Badkamers	391m ²

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

Prijs vanaf 2.460.000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Huizen / Villa's, Santa Eulalia, Ibiza

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Santa Eulalia, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 2,460,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q1 2025	3	4.0	356m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje