

Prijs vanaf 3.850.000 € New development - Komt binnenkort
Villas Sant Berger Huizen / Villa's, Teià, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Teià, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 3,850,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

Prijs vanaf 3.850.000 € New development - Komt binnenkort Villas Sant Berger Huizen / Villa's, Teià, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Teià, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 3,850,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Teià, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 3,850,000 €

Deze prachtige nieuwbouwproject in Teià biedt 3 luxe huizen: Aqua, Coleum en Luxury, elk met zijn eigen persoonlijkheid en met een minimalistische en innovatieve stijl. Het project is gelegen in Sant Berger, een van de meest prestigieuze residentiële ontwikkelingen in Maresme, met alle essentiële diensten voor het dagelijks leven op slechts een aangename loopafstand.

De villa's variëren tussen de 1000 en 700 m² en hebben 5-7 slaapkamers en 5-6 badkamers. Dit zijn 3 villa's die op grote percelen staan met grote tuinen, terrassen met ontspanningsruimtes, perfect om te ontspannen en te zonnebaden, en privézwembaden met kristalhelder water die u uitnodigen om een duik te nemen.

Het interieur beschikt over open ruimtes, met dubbelhoge plafonds en grote ramen en balkonramen van het merk Schuecco met thermische onderbreking. Het ontwerp is modern, met strakke lijnen en lichte kleuren, en nodigt uit tot ontspannen en genieten. De slaapkamers zijn ruim en hebben een eigen badkamer.

Evenzo bieden de villa's recreatie- en entertainmentruimtes zoals een thuisbioscoop, een fitnessruimte of een luxe dakterras met panoramisch uitzicht op de zee en de natuur, en parkeergelegenheid voor 5 of 6 auto's. Opgemerkt dient te worden dat de woningen ook beschikken over een magazijn of paniekkamer met internetverbinding.

Deze exclusieve woningen bieden onder meer een domoticasysteem, een warm-koud aërothermisch systeem, vloerverwarming en de installatie van een lift met stop op alle niveaus van de woning.

Kortom, neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen en deze prachtige nieuwbouwproject te ontdekken.

Hoogtepunten

- 3 luxe villa's met elk hun eigen persoonlijkheid en design
- Modern design met open ruimtes, dubbele hoogtes en ramen
- Ruime slaapkamers met eigen badkamers
- Buitenkanten met tuin, terrassen en zwembaden
- Dakterras met panoramisch uitzicht op zee en natuur

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje



lucasfox.co.nl/go/villas-sant-berger

KOMT BINNENKORT: Het project staat nog niet te koop. Contacteer ons voor meer informatie.

Prijs vanaf 3.850.000 € New development - Komt binnenkort

Villas Sant Berger Huizen / Villa's, Teià, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Teià, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 3,850,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

- Met entertainmentruimtes zoals een sportschool of thuisbioscoop
- Parkeerplaats voor 5 of 6 auto's
- In een prestigieuze ontwikkeling in een bevoorrechte natuurlijke omgeving, dicht bij het strand en alle voorzieningen

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	3.850.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 5 Badkamers	700m ²
Villa	3.850.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 5 Badkamers	700m ²
Villa	5.850.000 €	Vloer	7 Slaapkamers 6 Badkamers	1000m ²

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

Prijs vanaf 3.850.000 € New development - Komt binnenkort Villas Sant Berger Huizen / Villa's, Teià, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Teià, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 3,850,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje