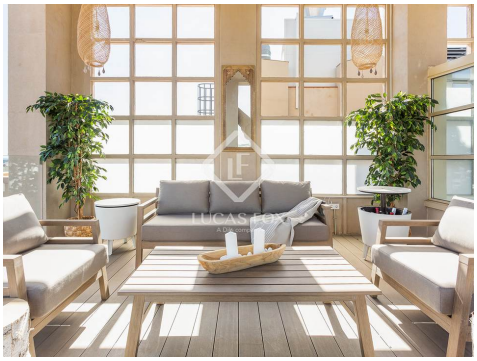
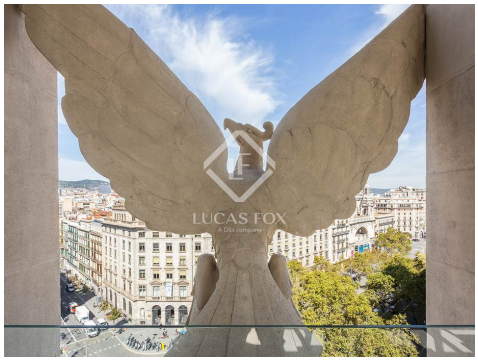
1.495.000 € Penthouse - Vendido

penthouse Excelentes condições Quartos with 62m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08007

3	3	125m²	62m²
Quartos	wc	Plano	Terraço





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.495.000 € Penthouse - Vendido

penthouse Excelentes condições Quartos with 62m² terraço à venda em Eixample Left

Incrível apartamento triplex localizado em um novo empreendimento de apartamentos exclusivos, para venda em um edifício emblemático na rua Gran Via, com vista para o prestigioso Paseo de Gracia.

Impressionante cobertura triplex localizada em um novo prédio de 8 andares, em um impressionante edifício de referência localizado na esquina da Gran Via de les Corts Catalanes com a rua Balmes, no Eixample Izquierdo de Barcelona.

Esta casa tem uma área construída de 127 m² distribuídos em 3 andares. O piso de acesso oferece uma cozinha, sala de estar, lavabo e um quarto com banheiro privativo. A sala tem acesso a um magnífico terraço de canto com vista para a rua Balmes e a Gran Via. O segundo andar tem 2 quartos e uma casa de banho completa. O piso superior tem um magnífico terraço com corrimão de vidro, presidido pela escultura de fénix que caracteriza este edifício.

Completamente renovado com interiores simples e neutros e acabamentos da mais alta qualidade, esta cobertura foi projetada com elegância e vem com a cozinha e banheiros totalmente equipados.

Note-se que na cave do edifício existe uma área exclusiva da comunidade com ginásio, spa e piscina, o local ideal para relaxar após um longo dia de trabalho.

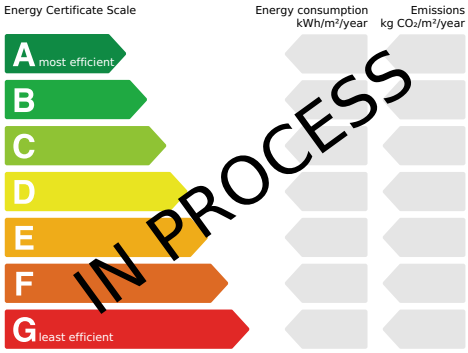
Excelente oportunidade de investimento com retorno de até 5,14%.

Destaques

- Incrível vista para as montanhas, o mar, a universidade e o Paseo de Gracia
- Acabamentos de alta qualidade com cozinha Bulthaup e eletrodomésticos Gaggenau / Neff
- Spa e academia no prédio
- Seguro de construção por 10 anos
- Promoção de novo trabalho com garantia bancária
- Alta rentabilidade

lucasfox.pt/go/bcn7218

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Spa, Ginásio, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

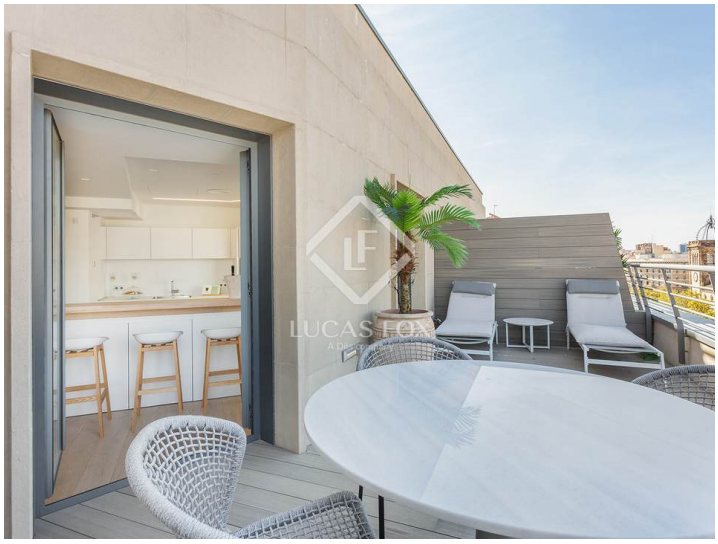


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.495.000 € Penthouse - Vendido

penthouse Excelentes condições Quartos with 62m² terraço à venda em Eixample Left



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain