

740.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos with 3,640m<sup>2</sup> Jardim à venda em Mataró, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Mataró » 08304

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>547m<sup>2</sup></b>	<b>3.980m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>	<b>3.640m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

740.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos with 3,640m<sup>2</sup> Jardim à venda em Mataró, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Mataró » 08304

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>547m<sup>2</sup></b>	<b>3.980m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>	<b>3.640m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

### DESCRIÇÃO

## Casa grande com 6 quartos e 3 banheiros, situada em um lote de 3.980 m<sup>2</sup> com muita privacidade a 400 m da costa.

Como se pode verificar, o exterior da casa preserva o estilo clássico característico da época. Esta construção de 547 m<sup>2</sup> em dois pisos tem muito potencial.

O rés-do-chão tem uma grande sala de estar / jantar com pé direito duplo com cerca de 70 m<sup>2</sup> e uma segunda sala de estar com lareira embutida, perfeita para as noites de inverno. Este nível também inclui um quarto, um lavabo e uma cozinha espaçosa. Vale ressaltar que todos estes quartos estão voltados para o exterior.

No primeiro andar temos três grandes quartos com vista mar e mais três quartos com vista serra. Este piso dispõe ainda de duas casas de banho, uma delas com coluna de hidromassagem.

A casa oferece dois grandes terraços de onde você pode ver o mar em todo o seu esplendor. Quatro dos seis quartos têm acesso direto a esses terraços. Possui ainda zona de churrasco no exterior e garagem com capacidade para duas viaturas e arrumos.

A casa está a ser renovada, embora deva ser tida em consideração a boa base de onde parte: uma magnífica construção com uma orientação imbatível que goza de abundante luz natural ao longo do dia.



[lucasfox.pt/go/mat25803](https://lucasfox.pt/go/mat25803)

Piscina

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

740.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos with 3,640m<sup>2</sup> Jardim à venda em Mataró, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Mataró » 08304

6	3	547m <sup>2</sup>	3.980m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>	3.640m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain