

1.140.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8 8 919m² 3.384m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.140.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Sant Andreu de Llavanes, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavanes » 08392

8 Quartos 8 wc 919m² Plano 3.384m² area do terreno

DESCRIÇÃO

Espetacular casa composta por 2 casas simétricas com jardim, piscina, churrasqueira e garagem, a 2 minutos de carro do centro de Sant Andreu de Llavanes.

Esta imponente villa de estilo clássico está localizada em um terreno de 3500 m², a 2 minutos do centro de Sant Andreu de Llavanes, perto de uma ampla variedade de serviços, da marina, da praia e do campo de golfe. Além disso, tem fácil acesso à auto-estrada e uma conexão muito rápida a Barcelona.

A casa, cuja construção em tijolo branco e telhado de ardósia, é apresentada como uma casa ideal para uma família numerosa, pois consiste em duas casas simétricas. Também goza de uma localização magnífica e orientação sul, por isso recebe sol durante todo o dia e oferece vistas para o mar. Todos os quartos são exteriores, com muita luz e têm saídas para os terraços circundantes.

O espaço é distribuído em três alturas, da seguinte maneira:

O piso térreo é composto por hall, sala de jogos com banheiro de hóspedes, sala de máquinas e garagem. O quarto de serviço com banheiro privativo completa esse nível.

Subimos o primeiro andar, composto pela área diurna de ambas as casas, com duas salas de estar maravilhosas e aconchegantes e duas grandes cozinhas equipadas, perfeitas para tomar café da manhã com a família.

O segundo andar apresenta a área noturna e abriga sete quartos confortáveis e sete banheiros. Dois dos quartos beneficiam de um camarim prático e acesso a um terraço ensolarado.

Finalmente, vale destacar o jardim: um excelente espaço ao ar livre com tudo o que você precisa para receber seus convidados e desfrutar o ano todo, com piscina, vestiários, sala de jantar de verão, área de esportes e churrasqueira embutida. A casa também tem seu próprio poço para manter a trama.

A casa está equipada com aquecimento, ar condicionado e sistema de alarme para garantir o seu máximo conforto em todos os momentos.

Entre em contato conosco para descobrir esta incrível casa com jardim e piscina em Maresme.



lucasfox.pt/go/mrs18929

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, A renovar,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.140.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8 8 919m² 3.384m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain