

595.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / Vila Quartos à venda em Vallromanes, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Vallromanes » 08188

4      3      457m<sup>2</sup>      2.244m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

595.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / Vila Quartos à venda em Vallromanes, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Vallromanes » 08188

**4** Quartos    **3** wc    **457m<sup>2</sup>** Plano    **2.244m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Casa com quatro ventos com mais de 2.000 m<sup>2</sup> de jardim e lindas vistas, para venda bem próximo ao centro de Vallromanes.

Casa a quatro ventos localizada no concelho de Vallromanes, a poucos minutos a pé do centro da vila e apenas a 4 minutos de carro do clube de golfe Vallromanes.

Trata-se de uma casa de aproximadamente 460 m<sup>2</sup> construída, com cerca de 320 m<sup>2</sup> úteis, implantada em um terreno de 2.244 m<sup>2</sup>. A casa recebe muita luz natural e oferece vistas desafogadas e um ambiente rodeado de natureza, paz e tranquilidade. Ao mesmo tempo, está localizado muito perto do centro da cidade e a cerca de 40 minutos do centro de Barcelona.

No piso principal, encontramos um simpático hall que dá acesso às várias divisões da casa. Em primeiro lugar, encontraremos uma sala de jantar muito espaçosa com acesso ao jardim e uma grande cozinha perfeitamente integrada. A seguir, encontramos dois quartos duplos e uma casa de banho completa.

O primeiro andar é composto por dois quartos tipo suite, com casa de banho privativa e closet integrado.

Na cave existe uma grande garagem para várias viaturas, uma arrecadação, uma adega e um vestiário com acesso directo à piscina e zona de jardim.

A casa está rodeada por um jardim verde com grande potencial de aproveitamento.

Não hesite em nos contactar para mais informações.



[lucasfox.pt/go/mrs24181](https://lucasfox.pt/go/mrs24181)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

595.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / Vila Quartos à venda em Vallromanes, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Vallromanes » 08188

4      3      457m<sup>2</sup>      2.244m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain