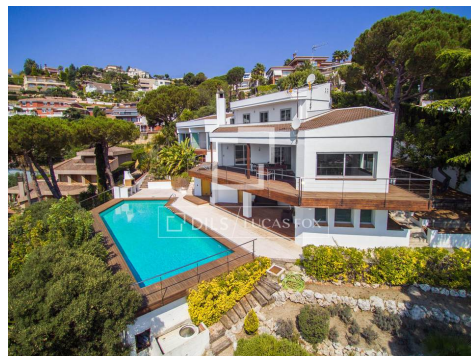
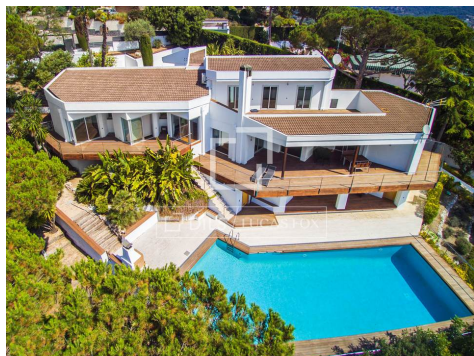


1.250.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / Vila Quartos à venda em Alella, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Alella » 08328

5            7        535m<sup>2</sup>    1.584m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc       Plano       area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / Vila Quartos à venda em Alella, Barcelona

**Moradia moderna de 5 quartos com garagem, jardim e piscina, a poucos minutos a pé do centro de Alella.**

Esta grande e moderna vila fica a poucos minutos a pé do centro de Alella, uma bela cidade vinícola a 10 minutos das praias da costa de Maresme e a 25 minutos de Barcelona.

Esta propriedade fantástica, construída em 1980 e completamente renovada em 2007 (com instalações atualizadas de gás e eletricidade), oferece 5 quartos duplos com banheiro privativo. O exterior também possui vários terraços, bem como um jardim mediterrâneo bem cuidado, com uma grande piscina, uma churrasqueira, uma varanda ensolarada durante todo o dia e belas vistas do mar e das montanhas.

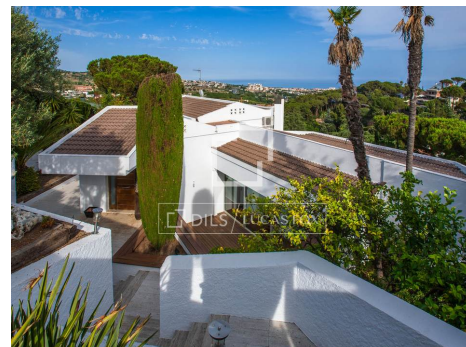
No piso inferior, encontramos uma sala de estar com acesso ao terraço, com a opção de dividir a sala em duas e usar um dos espaços como sala de jantar separada. Em seguida, chegamos à cozinha com sala de jantar e saímos para o terraço, despensa e um banheiro secundário.

O piso principal tem 4 quartos duplos com seus próprios banheiros. Três deles estão voltados para o sul e têm vista para o mar e saem para o terraço, enquanto o outro quarto fica de frente para o outro lado da vila. Finalmente, no primeiro andar, fica o quarto principal com banheiro e terraço privado.

Para maior conforto, ao lado da piscina há um banheiro amplo e uma arrecadação que também pode ser usada como quarto adicional. A garagem privada com acesso direto da rua oferece estacionamento para 1-2 carros. Esta vila multinível tem acesso a partir de duas ruas.

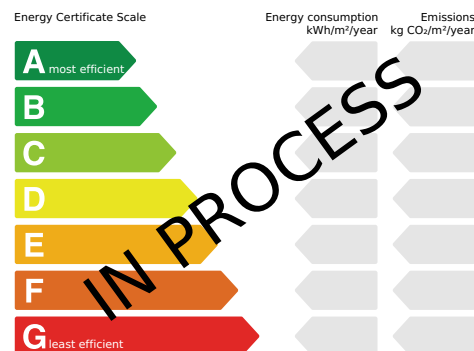
Esta villa moderna também possui ar condicionado, aquecimento, persianas motorizadas, janelas com vidros duplos e piso em parquet.

Ideal como casa de família ou segunda casa, pois está em uma excelente localização ou como um investimento com um bom retorno.



[lucasfox.pt/go/mrs6694](https://lucasfox.pt/go/mrs6694)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

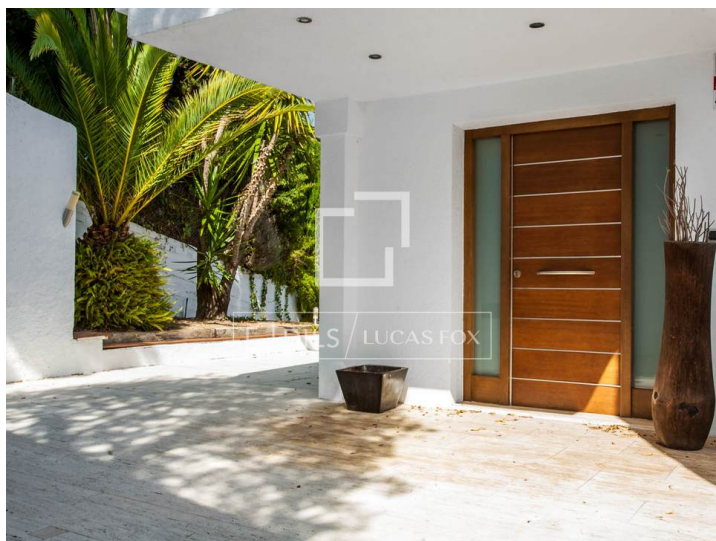


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / Vila Quartos à venda em Alella, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain