

Preços desde 980.000 € New development

AaltoResidences Casas / Vilas, west-malaga, Malaga

Nova construção de Casas / Vilas à venda in west-malaga, Malaga com preços apartir de 980,000 €, 7 Casas / Vilas disponíveis

Q4 2025

7

3.0

238m²

Concedida

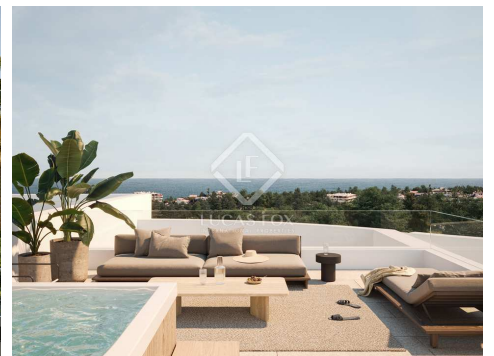
Finalização

Unidades disponíveis

Quartos

Dimensões desde

Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 980.000 € New development

AaltoResidences Casas / Vilas, west-malaga, Malaga

Nova construção de Casas / Vilas à venda in west-malaga, Malaga com preços a partir de 980,000 €, 7 Casas / Vilas disponíveis

Q4 2025 **7** **3.0** **238m²** **Concedida**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção

DESCRIÇÃO

Casas / Vilas à venda in west-malaga, Malaga com preços a partir de 980,000 €

Aalto Residences é um empreendimento totalmente novo que oferece 13 moradias únicas a poucos minutos de Marbella.

O nome, Aalto, significa "onda" em finlandês e foi inspirado no elegante design escandinavo que combina harmoniosamente com a natureza circundante e a elegante fachada curva dos edifícios.

Estas casas viradas a sul e energeticamente eficientes desfrutam de vistas panorâmicas sobre o mar e de pôr-do-sol deslumbrantes a partir do terraço do último piso e estão situadas junto a uma área verde com belas árvores e um pequeno parque onde pode caminhar e desfrutar da brisa fresca do mar.

Ao entrar nas casas de 3 a 4 quartos, percebemos imediatamente que foram utilizados materiais da mais alta qualidade. As áreas de estar são luminosas e serenas, enquanto o design minimalista, as cozinhas "abertas" de linhas retas com acabamentos laminados, os armários Dica e os eletrodomésticos Siemens são uma delícia para cozinhar.

Os banheiros elegantes e contemporâneos apresentam louças sanitárias Duravit, torneiras Hansgrohe e elegantes divisórias e acabamentos de chuveiro.

Nas habitações está instalado um sistema aerotérmico para piso radiante, águas quentes sanitárias e ar condicionado, bem como um sistema geral de domótica, e todas as janelas e portas de correr em alumínio lacado cinzento escuro/preto.

O encantador jardim comum tem uma piscina partilhada para se refrescar durante o verão, e o proprietário de cada nova moradia pode optar por uma piscina jacuzzi privada no terraço da cobertura, se assim o desejar.

Todas as casas possuem piso térreo que pode ser projetado para qualquer uso que o cliente desejar (academia, sauna, bar, cinema, etc).

Os imóveis dispõem de um lugar de estacionamento incluído no preço, com possibilidade de aquisição de mais lugares se necessário (várias opções: lugar de estacionamento coberto por 15.000€ lugar de estacionamento subterrâneo com arrecadação 25.000€; este parque de estacionamento subterrâneo tem elevador)



lucasfox.pt/go/aaltoresidences

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 980.000 € New development

AaltoResidences Casas / Vilas, west-malaga, Malaga

Nova construção de Casas / Vilas à venda in west-malaga, Malaga com preços a partir de 980,000 €, 7 Casas / Vilas disponíveis

Q4 2025 **7** **3.0** **238m²** **Concedida**
 Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Casa / Vila	980.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	268m ² , Terraço 140m ²
Casa / Vila	990.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	271m ² , Terraço 151m ²
Casa / Vila	1.049.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	240m ² , Terraço 120m ²
Casa / Vila	1.049.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	245m ² , Terraço 114m ²
Casa / Vila	1.059.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	238m ² , Terraço 114m ²
Casa / Vila	1.079.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	246m ² , Terraço 116m ²
Casa / Vila	1.089.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	247m ² , Terraço 130m ²
Casa / Vila	1.109.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	252m ² , Terraço 135m ²
Casa / Vila	1.159.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	246m ² , Terraço 154m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 980.000 € New development

AaltoResidences Casas / Vilas, west-malaga, Malaga

Nova construção de Casas / Vilas à venda in west-malaga, Malaga com preços apartir de 980,000 €, 7 Casas / Vilas disponíveis

Q4 2025 **7** **3.0** **238m²** **Concedida**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain