

## **790.000 €** Apartmento - Venda

# Apartmento Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03003

4 3 217m<sup>2</sup> Quartos wc Plano









## Contacte-nos sobre esta propriedade



#### 790.000 € Apartmento - Venda

## Apartmento Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03003

4 3 217m<sup>2</sup> Quartos wc Plano

#### **DESCRIÇÃO**

# Apartamento bem iluminado de 4 quartos localizado em um edifício moderno de frente para a praça Canalejas e a marina. Inclui 2 vagas de garagem.

Este excepcional apartamento de 217 m² está localizado em um prédio muito central, com apenas um apartamento por andar. Está em uma localização privilegiada em frente ao mar e à marina, a poucos passos do El Corte Ingles e ao lado das Canalejas e da Esplanada.

É uma casa brilhante com duas entradas independentes e orientação sul. A grande sala de 50 m² tem janelas do chão ao teto que permitem que você desfrute de vistas do calçadão e da marina. A partir daqui, acessamos a grande cozinha, que é mobiliada. A casa tem quatro quartos: o principal com casa de banho completa e três quartos duplos com roupeiros. Mais dois banheiros completam a distribuição.

O apartamento foi construído em 2002 com acabamentos de alta qualidade, domótica, janelas com vidros duplos e tilt-e-volta, piso em parquet, aquecimento por radiadores a gás natural e dutos de ar condicionado em todos os quartos com sistema Airzone para maior conforto. Além disso, o preço inclui dois lugares de estacionamento e uma sala de armazenamento.

Contacte-nos para mais informações sobre esta excelente casa no coração de Alicante.



#### lucasfox.pt/go/ali18493

Vistas ao mar, Garage, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Sistema domótico, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas



## **790.000 €** Apartmento - Venda

## Apartmento Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03003

4 3 217m<sup>2</sup> Quartos wc Plano









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.