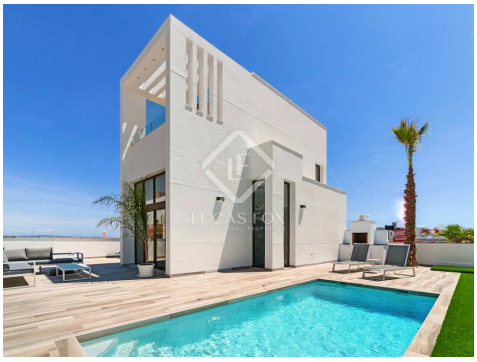
359.000 € Casa / Vila - Vendido

# Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03186

| 3 | 3 | 264m² |
|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano |



## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

**359.000 €** Casa / Vila - Vendido

# Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03186

| 3 | 3 | 264m² |
|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano |

## DESCRIÇÃO

### Casa de campo maravilhosa em uma área residencial bonita e segura com piscina privada e belas vistas da Laguna Rosa de Torrevieja, as montanhas e o mar.

Neste maravilhoso empreendimento, localizado a cerca de 10 minutos do centro da cidade de Torrevieja e apenas a 35 minutos da cidade de Alicante com o aeroporto internacional de El Altet e a estação ferroviária de alta velocidade, pode desfrutar de uma casa confortável e um estilo de vida mediterrâneo ao longo do ano.

Esta villa está localizada em frente às Salinas de Torrevieja, uma área natural protegida que oferece uma vista incrível da Laguna Rosa e do Mar Mediterrâneo. Está perto de todos os serviços e comodidades como supermercados, escolas internacionais, restaurantes, bares, bancos, hotéis, um hospital e do grande centro comercial Zenia Boulevard. As belas praias da costa ficam a menos de 10 minutos, bem como vários campos de golfe, incluindo o premiado Las Colinas Golf and Country Club.

O complexo conta com a melhor área de comunidade do bairro, com uma piscina em estilo oásis rodeada de palmeiras, áreas de chill-out para desfrutar do maravilhoso clima da Costa Blanca, assim como áreas de lazer para as crianças. Tudo isso em um resort fechado cuidadosamente criado para seu conforto e segurança.

As vilas modernas foram construídas com materiais de alta qualidade em lotes de 165 m² a 230 m², e estão distribuídas por 4 andares, com uma cave e um solário na cobertura. Além disso, no jardim você encontrará uma bela piscina aquecida de 6 x 3 m incluída no preço.

No interior, o rés-do-chão tem uma ampla sala de estar / jantar com cozinha em open space, uma casa de banho de serviço, um quarto com casa de banho e uma escada que liga o primeiro andar à cave.

O primeiro andar é composto por dois outros quartos com terraço próprio e uma casa de banho. A esta altura oferece-se um terraço com escadas exteriores que conduzem ao solário do último piso, um espaço com vistas impressionantes sobre a lagoa rosa de Torrevieja, o mar e as montanhas e o pôr-do-sol.

lucasfox.pt/go/ali18963

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

**359.000 €** Casa / Vila - Vendido

# Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03186

| 3 | 3 | 264m² |
|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano |

A casa oferece ainda uma enorme cave onde pode estacionar o carro e construir mais um quarto, ou montar um home cinema ou uma sala de jogos. A moradia está ainda equipada com inúmeros roupeiros embutidos para guardar os seus pertences pessoais, bem como porta blindada e pré-instalação de ar condicionado.

Se pretende usufruir de uma moradia de luxo com as melhores vistas num cenário de charme, perto da praia e de todos os serviços, contacte-nos para mais informações e para visitar este magnífico complexo residencial.

## Contacte-nos sobre esta propriedade

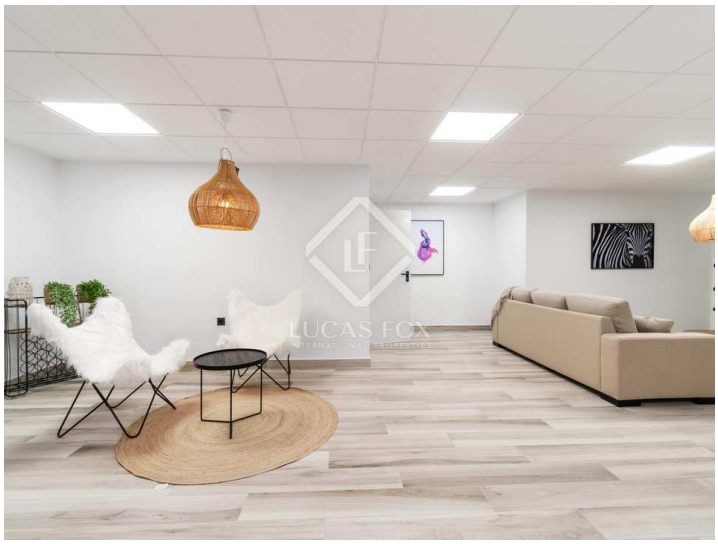
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

359.000 € Casa / Vila - Vendido

# Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03186

| 3 | 3 | 264m² |
|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano |



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain