

1.299.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 60m<sup>2</sup> Jardim à venda em golf, Alicante

Spain » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>382m<sup>2</sup></b>	<b>471m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.299.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 60m<sup>2</sup> Jardim à venda em golf, Alicante

Spain » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>382m<sup>2</sup></b>	<b>471m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

### DESCRIÇÃO

## Magnífica vivenda de luxo à venda na área mais exclusiva do campo de golfe. Destaca-se pelo seu espaço e conforto.

Esta casa é para uma pessoa que gosta de design, conforto e vida em um ambiente seguro e agradável.

A casa está distribuída em três andares. No térreo, recebemos uma espaçosa sala de estar com acesso direto ao terraço e à piscina, o local ideal para relaxar. No outro lado, há dois quartos duplos com banheiros privativos, academia e acesso à garagem com capacidade para dois veículos grandes e espaço aberto para armazenamento.

No piso principal, encontramos a cozinha envidraçada com escritório, banheiro e lavanderia. Também possui uma ampla sala de estar com janelas amplas e acesso direto ao terraço com área de descanso, churrasqueira e os melhores assentos para assistir jogos de golfe na primeira fila.

No primeiro andar, temos o quarto principal com closet e banheiro privativo, outros dois quartos duplos com roupeiros grandes e banheiro completo. De todos os quartos existem vistas magníficas.

Além disso, a casa possui um sistema de segurança, alarmes, portas blindadas, janelas blindadas e persianas domotizadas com sistema anti-alavanca, sistema de ar condicionado de duto Airzone e painéis solares para água quente, todos projetados para o máximo conforto e tranquilidade.

Nas áreas verdes, possui sistema de irrigação por aspersão. Os pisos exteriores são de mármore tratado para máxima durabilidade e a fachada é de pedra natural.

A propriedade foi projetada com cuidado especial e os materiais escolhidos são de excelente qualidade; Uma casa esperando para ser uma casa.

Ideal para os clientes mais exigentes, com muito bom gosto. Ligue-nos para vê-lo.



[lucasfox.pt/go/ali20467](https://lucasfox.pt/go/ali20467)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Pavimento de mármore, Luz natural, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain



1.299.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 60m<sup>2</sup> Jardim à venda em golf, Alicante

Spain » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>382m<sup>2</sup></b>	<b>471m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain