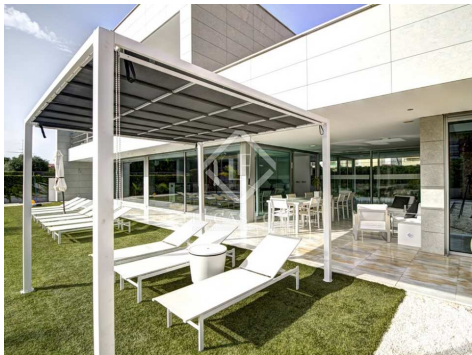


2.200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante Golf

Spain » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

2.200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante Golf

Spain » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

### DESCRIÇÃO

### Fantástica casa de campo de 6 quartos com luz natural abundante em um terreno de 1220 m<sup>2</sup> em Playa San Juan, Alicante.

Esta moradia está localizada na melhor zona de Playa San Juan, mesmo entre o campo de golfe e o mar, muito perto da Escola Europeia de Alicante. A área está muito bem conectada com todos os serviços e transportes. Da mesma forma, a propriedade oferece o privilégio de viver num ambiente tranquilo com um grande jardim privado e uma grande piscina, tudo muito perto da praia.

A moradia tem um estilo moderno e distribui-se por dois pisos.

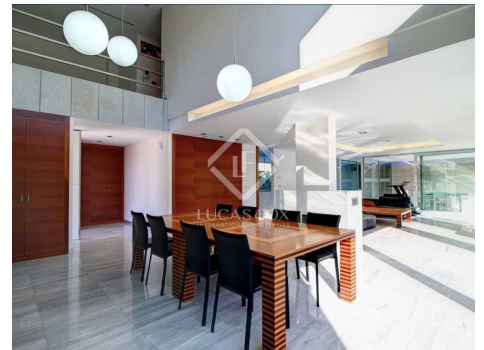
No rés-do-chão encontramos uma cozinha de 25 m<sup>2</sup> totalmente equipada com ilha e vista para o jardim, bem como uma enorme sala de 100 m<sup>2</sup> com lareira automática a gás e um elegante sofá de pele preta, aspetos que tornam este quarto um espaço confortável e calma.

A casa apresenta materiais nobres de excelente qualidade. Tem cinco quartos mobilados com casa de banho própria (dois deles com banheira de hidromassagem). Há também outro quarto duplo que não possui banheiro privativo. O quarto principal tem mais de 40m<sup>2</sup> e inclui uma cama queen-size, persianas de segurança automáticas, um closet espaçoso e um banheiro com mais de 3m<sup>2</sup> de chuveiro em mármore, banheira de hidromassagem em madeira de teca e luz subaquática e vista para o quintal.

O alpendre e os terraços medem mais de 100 m<sup>2</sup>, sendo um local ideal para quem gosta de desfrutar de espaços privados e espaçosos. O solário, localizado junto à piscina, tem relva artificial. A piscina possui iluminação noturna automática em LED com possibilidade de mudança de cores.

A casa dispõe ainda de sistema de alarme perimetral e interior para maior segurança, bem como sistema de música ambiente em todas as divisões e zonas exteriores. Dispõe ainda de garagem fechada privada para quatro viaturas.

É uma casa especial para famílias que querem viver numa zona sossegada sem ter que abrir mão da praia. É também uma oportunidade interessante para investidores, pois oferece ótimos retornos.



[lucasfox.pt/go/ali25610](https://lucasfox.pt/go/ali25610)

Terraço, Garage, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain



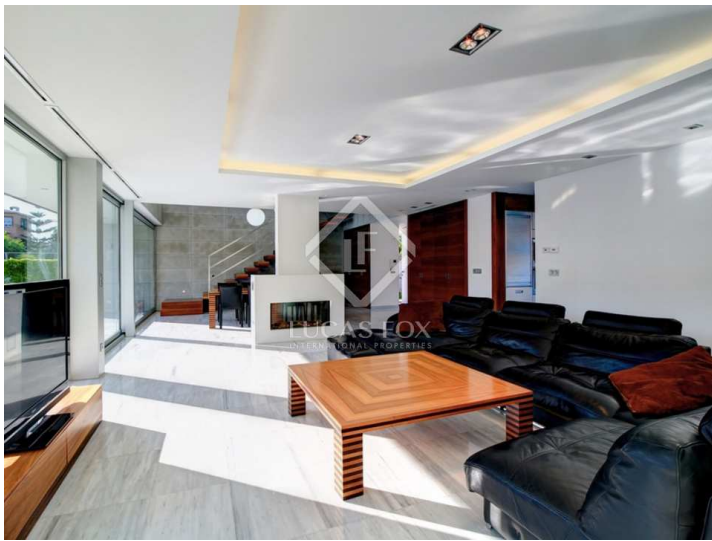
2.200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante Golf

Spain » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Contacte-nos para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain