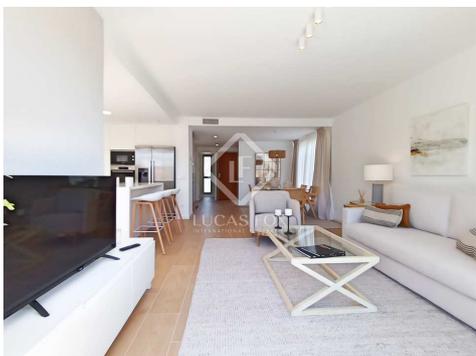


535.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 78m<sup>2</sup> Jardim à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 78m<sup>2</sup> Jardim à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03015

**5**      **3**      **245m<sup>2</sup>**      **105m<sup>2</sup>**      **78m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço    Jardim

### DESCRIÇÃO

## Moradia geminada de 5 quartos elegante e moderna para venda em um empreendimento de luxo com áreas verdes, piscinas e ginásio em Vistahermosa, Alicante.

Lucas Fox Properties apresenta esta espetacular promoção de 58 moradias geminadas com jardins na zona de Vistahermosa Norte, numa bonita urbanização pensada para garantir o bem-estar dos seus residentes, bem como o respeito pelo meio ambiente com a utilização de tecnologias sustentáveis.

Este empreendimento está localizado no coração de Alicante, a meio caminho entre o centro da cidade e a Playa de San Juan, muito bem servido por estradas e transportes públicos. Além disso, possui todos os serviços ao seu redor, como supermercados, hospitais, bares e um shopping center. É também uma urbanização moderna e exclusiva num enclave verde e natural, com excelentes vistas para a serra e o Mar Mediterrâneo.

A urbanização oferece excelentes áreas e serviços comunitários à disposição dos seus residentes como piscina para adultos e outra para crianças, jacuzzi exterior com zona de solário, parque infantil, spa e sala de wellness para relaxamento, ginásio totalmente equipado e um espaço de convívio onde pode festejar e partilhar momentos inesquecíveis com a família e amigos.

Esta casa está localizada em um ambiente privilegiado com mais de 6.000 m<sup>2</sup> de áreas verdes com espécies arbóreas de baixa demanda de água e com irrigação automática.

Ao entrar na casa por um grande alpendre, a zona diurna está disposta à direita, que consiste numa ampla sala de estar-jantar com uma prática cozinha em open space, com acesso ao terraço e ao amplo jardim. Voltando à entrada, à esquerda, encontramos um quarto e uma casa de banho, muito práticos para quem tem dificuldade em subir escadas. Finalmente, uma despensa é fornecida para armazenar o material de limpeza.

No primeiro andar encontra-se a zona nocturna, com 3 quartos com casa de banho de serviço e um quarto principal com casa de banho privativa, quarto de vestir e acesso a um amplo terraço.

Do primeiro andar, você pode acessar o terraço com áreas de solário e belas vistas para o mar e para a montanha.

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain



[lucasfox.pt/go/ali26459](https://lucasfox.pt/go/ali26459)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Serviço de portaria, Ginásio, Garage, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

535.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 78m<sup>2</sup> Jardim à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

Por fim, tem uma semi-cave, com quase 45 m<sup>2</sup> de área que pode arranjar ao seu gosto e com acesso ao parque de estacionamento subterrâneo onde terá 2 lugares privados.

A casa beneficia de uma arquitectura vanguardista com um design elegante e moderno perfeitamente integrado no seu entorno para desfrutar plenamente do maravilhoso clima da Costa Blanca.

Quanto às suas qualidades, incluem equipamentos de última geração, como pisos contínuos de porcelanato com efeito de madeira em toda a casa, vidros duplos com câmara de ar desidratada ou a cozinha equipada com eletrodomésticos e móveis de grande capacidade. Além disso, estão aliados às tecnologias mais recentes, como o sistema aerotérmico de produção de água quente ou a fachada com câmara de ar com isolamento térmico e acústico. Tudo isso para projetar uma casa de máximo bem-estar, ao mesmo tempo sustentável, com baixo consumo de energia e com baixos custos de manutenção.

Se pretende residir num ambiente privilegiado, numa casa luxuosa e que respeite o meio ambiente, não hesite em nos contactar para mais informações.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 78m<sup>2</sup> Jardim à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain