

935.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Playa San Juan, Alicante

Spain » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4 4 275m² 500m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

935.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Playa San Juan, Alicante

Spain » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4 4 275m² 500m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Acolhedora moradia T3 (com possibilidade de obtenção de 5), com espaços amplos e muita luminosidade em zona sossegada e privilegiada a curta distância do mar.

Na zona mais exclusiva de San Juan, a apenas 800 metros da praia de Muchavista, dispomos de 4 espaçosas e luxuosas moradias unifamiliares com acabamentos requintados. Todos são distribuídos em 3 alturas e possuem diferentes cores e designs. A propriedade será entregue em setembro de 2021

O rés-do-chão tem uma magnífica sala de estar / jantar aberta de 48 m² muito útil e personalizável graças ao design dos arquitectos de interiores, incluindo acabamentos de cozinha, caixilharias, cores de carpintaria, etc.

Nesta altura tem uma fachada em vidro para a sala de estar, sala de jantar e cozinha. A zona do quarto principal com closet e jacuzzi exterior é outra característica de excepção e um bom exemplo do elevado padrão de materiais deste projecto.

O primeiro andar é composto por dois quartos espaçosos com roupeiros embutidos, uma casa de banho privativa e um terraço privado.

No piso inferior, na cave, temos luz natural graças ao logradouro de estilo inglês. Este espaço é entregue totalmente acabado com sala técnica e salas polivalentes para entretenimento, televisão, acolhimento dos hóspedes e muito mais. Este espaço tem janelas verticais com 5 metros de altura que iluminam graças ao pátio inglês.

A sala, cujos tectos ultrapassam os 2,8 me com luzes ambientais LED brancas integradas, é um conceito aberto, e o exterior com acabamento em porcelanato idêntico ao interior aumenta a sensação de amplitude e liberdade.

A cor e o verniz dos móveis de cozinha com esmerilagem longitudinal nas portas e gavetas podem ser personalizadas ao gosto do cliente. A cozinha é de design, e possui bancada DEKTON e uma bancada extra oculta para espremedor de sumos ou máquina de café. O fogão Dekton e a unidade de exaustão integrada têm eficiência A ++.



lucasfox.pt/go/ali28322

Terraço, Piscina, Jardim, Estacionamento, Edifício modernista, Sistema domótico, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

935.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Playa San Juan, Alicante

Spain » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4 **4** **275m²** **500m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Os móveis da cozinha são integrados à parede lisa de gesso para um visual fresco e sem barreiras. O balcão do balcão da cozinha continua até o teto para um acabamento mais higiênico. Os eletrodomésticos são embutidos e a área diurna tem uma área de jantar adjacente para longas reuniões sociais. As janelas de grande formato com sistema de abertura elevada combinam as melhores características de isolamento e proteção solar com a sensação de viver com os melhores e mais exclusivos acabamentos.

O projeto é classificado como classe A de eficiência energética.

O lote privado mede 500 m² com acesso automatizado no portão da garagem e vídeo porteiro automático no portão pedonal.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

935.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Playa San Juan, Alicante

Spain » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4 4 275m² 500m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain