

7.000.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03640

11      7      9.506m<sup>2</sup>      700.000m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

7.000.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03640

11 7 9.506m<sup>2</sup> 700.000m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Impressionante quinta com uma área aproximada de 70 hectares em Monóvar, a apenas 35 km do aeroporto de Alicante-Elche e a uma distância semelhante da capital.

Esta casa de estilo mediterrâneo tem a vantagem de estar perto da vila de Mónovar, por isso tem escolas, comércio, restaurantes ... e o fantástico Clube de Golfe Alenda.

A quinta tem grandes possibilidades de aproveitamento, tanto na área turística, como hotelaria ou casa rural, bem como centro de festas e banquetes. Também pode ser explorada como quinta agrícola graças aos 50 hectares de amendoeiras em produção biológica que possui. O plantio possui irrigação automática por gotejamento, abastecida por reservatório próprio de água de 41.000 metros cúbicos.

A quinta dispõe de água, luz, telefone e aquecimento, para além de ter campo de ténis, campo de frontão, parque infantil, sauna e garrafeira. De referir o estábulo dos cavalos, bem como a ampla piscina com balneários e instalações sanitárias, bem como a ampla garagem.

Possui amplas zonas verdes, bem como uma casa para senhorios e outro edifício adjacente que é composto por uma ampla sala independente com zona exterior equipada com cozinha, churrasqueira e wc.

O edifício principal é composto por duas casas unidas por uma ampla sala totalmente folheada a madeira e com lareira.

A primeira destas moradias oferece no primeiro andar cozinha, despensa, sala e wc. O segundo andar é composto por quatro quartos e duas casas de banho, e no terceiro andar existem mais dois quartos e uma casa de banho.

Na segunda moradia encontramos no primeiro andar dois quartos, duas casas de banho, outra sala, cozinha e despensa; e no segundo andar, três quartos e dois banheiros.

Esta quinta é uma das melhores de toda a zona devido à sua localização, ao número de hectares dedicados ao cultivo e ao conjunto de casas e equipamentos de que goza, uma ótima opção para os amantes do luxo rural e da vida em plena natureza. Da mesma forma, é também uma excelente oportunidade como negócio agrícola, casa rural ou hotel e como centro de banquetes ou celebrações. Se você estiver interessado, não hesite em nos contactar e teremos o maior prazer em atendê-lo.



[lucasfox.pt/go/ali28463](https://lucasfox.pt/go/ali28463)

Vistas à montanha, Piscina, Campo de ténis, Garage, Pista de padel, Luz natural, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Parque infantil, Cozinha equipada, Chaminé, Biblioteca, Aquecimento,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain



7.000.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03640

**11**      **7**      **9.506m<sup>2</sup>**      **700.000m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano            area do terreno

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain