

1.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Mutxamel, Alicante

Spain » Alicante » Mutxamel » 03110

5 6 700m² 1.145m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Mutxamel, Alicante**

Spain » Alicante » Mutxamel » 03110

5 Quartos **6** wc **700m²** Plano **1.145m²** area do terreno**DESCRIÇÃO****Moradia premium única com características de alta classe, independente quase enérgica, enorme suite master com 2 roupeiros e 2 casas de banho, numa zona tranquila e segura de Alicante**

Villa de alta qualidade em um local tranquilo e discreto, a 10 minutos da praia de San Juan. É assim que você pode descrever esta magnífica vila de 5 quartos, localizada em um terreno de 1.200 m² em Les Paulines, Alicante.

Passando pelo portão principal, percebemos que estamos diante de uma das melhores propriedades particulares de Alicante - o jardim que circunda a casa está cheio de grama natural, flores, plantas, palmeiras e também uma oliveira muito antiga.

Entrando na casa pela porta principal, ficamos maravilhados com o pé direito duplo, majestoso hall de entrada que nos leva a todas as áreas da casa. Em primeiro lugar, a área de jantar bem tampada ligada à cozinha, a sala de estar com lareira e o enorme espaço exterior ligado por uma grande porta de correr. Em seguida, a incrível cozinha espaçosa com ilha de cozinha e espaço designado para a mesa do café da manhã que conectou uma despensa e uma área de serviço. Aqui encontramos o painel de controlo eletrónico de todo o imóvel desde o sistema de iluminação à temperatura, estores elétricos, segurança, sistema de rega etc.

Por outro lado no mesmo piso temos um quarto usado como escritório, uma casa de banho completa, a zona do elevador e as escadas que nos levam ao primeiro piso - zona de descanso.

A área principal do primeiro andar é o quarto principal com mais de 100 m² com área de dormir, 2 vestiários e banheiros privativos e um terraço ensolarado com uma vista linda para os arredores. No mesmo andar, há mais 3 quartos duplos e 2 banheiros.

O segundo andar é um terraço técnico onde estão localizados os painéis solares para aquecimento da água e os painéis solares para geração de eletricidade. Com a ajuda destes a propriedade é quase auto-suficiente durante todo o ano.

Descendo ao rés-do-chão, temos: uma sala de estar, uma zona que poderá ser utilizada como quarto, ginásio, zona para sauna, a enorme garagem tripla e uma sala técnica - zona de tratamento da água e o sistema de aquecimento e refrigeração.

lucasfox.pt/go/ali31833

Terraço, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Elevador, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Mutxamel, Alicante

Spain » Alicante » Mutxamel » 03110

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 6 | 700m² | 1.145m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno |

Como referimos anteriormente, trata-se de uma moradia com vários sistemas de segurança, com janelas e portas de segurança total, acabamentos e eletrodomésticos de grande qualidade e, muito importante, tudo feito com base num projeto que pode ser apresentado e entregue ao comprador.

Outra característica importante é a piscina e a cozinha de verão ao lado - um ótimo lugar para se divertir com amigos e familiares durante todo o ano.

Se você acha que esta villa de tirar o fôlego preenche todos os seus requisitos, ligue para nós para marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

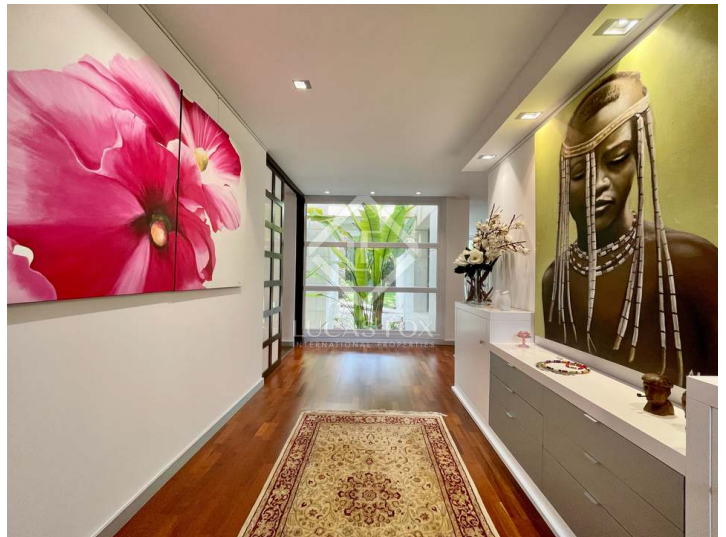
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Mutxamel, Alicante

Spain » Alicante » Mutxamel » 03110

5 6 700m² 1.145m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain