

1.275.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante Golf, Alicante

Spain » Alicante » Alicante Golf » 03540

6 **3** **470m²** **1.701m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.275.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante Golf, Alicante

Spain » Alicante » Alicante Golf » 03540

6 **3** **470m²** **1.701m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia isolada de 470 m² inserida num lote de 1700 m² para venda perto da Escola Europeia na zona do Golfe de Alicante.

Lucas Fox apresenta uma maravilhosa casa numa localização perfeita, no coração do Alicante Golf, localizada a apenas 300 metros da Escola Europeia e a 400 metros da estação de eléctrico. A moradia, ideal para uma família, tem 470 m² num lote de 1700 m² e está distribuída por dois pisos.

A casa com divisões espaçosas destaca-se pelo seu sistema de piso radiante, com painéis solares, bem como pela sua ampla garagem.

O piso principal está dividido entre uma ampla sala de estar-jantar, uma sala secundária para televisão, um escritório, uma ampla cozinha com despensa e lavandaria, um alpendre coberto com acesso pela cozinha e sala, um quarto e uma casa de banho completa. .

Subindo as escadas, no primeiro andar, encontra-se o quarto principal com casa de banho privativa, vestiário e terraço, três quartos secundários e uma casa de banho completa; todos eles em uma distribuidora com muita luz natural.

Na cobertura encontramos os dez painéis solares que aquecem a água que serve para aquecer a casa e para a água corrente.

Descendo ao piso da semi-cave, temos a ampla garagem, a zona de arrumos e a zona da caldeira, depósito de água, descalcificador e automatização do sistema de aquecimento. Além disso, a água da piscina também pode ser aquecida. Uma maravilha para os meses de primavera e outono.

O jardim está dividido em várias áreas distintas: zona de piscina e espreguiçadeiras, zona de churrasco com cozinha exterior e WC, zona de jardim com plantas, flores e árvores de fruto. Tudo isso com fácil manutenção.

Entre em contacto para marcar uma visita a esta ampla moradia com muito espaço exterior.



lucasfox.pt/go/ali32730

Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garage, Pavimento de mármore, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.275.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante Golf, Alicante

Spain » Alicante » Alicante Golf » 03540

6 **3** **470m²** **1.701m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain