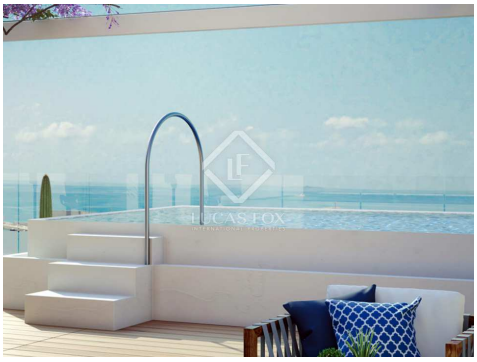
339.500 € Penthouse - Vendido

Penthouse Nova construção Quartos with 24m² terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3	2	96m²	24m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

339.500 € Penthouse - Vendido

Penthouse Nova construção Quartos with 24m² terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3	2	96m²	24m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Magnífica cobertura nova com piscina e ginásio no deck para venda à beira-mar, a 3 minutos a pé do centro de Alicante.

Lucas Fox apresenta este magnífico empreendimento de nova construção, num edifício de primeira classe com piscina com vista para o mar, na nova zona de Benalua Sur, no coração de Alicante. Benalua Sur é um dos bairros mais modernos de Alicante, a três minutos a pé do centro e a 15 minutos da marina. Nesta área você terá todos os serviços ao seu alcance, como supermercados, restaurantes, parques e muito mais, em um belo cenário com o Mar Mediterrâneo a seus pés.

A sua construção foi encomendada por um dos melhores promotores do território, vencedor de vários prémios e que trabalha com arquitectos de renome. O empreendimento oferece excelentes serviços, como piscina interior e ginásio, estacionamento comunitário e arrecadações opcionais.

Esta moradia situa-se no sétimo andar do edifício e distribui-se por três quartos com roupeiros embutidos e duas casas de banho (uma delas em suite). Este apartamento destaca-se por ter 2 terraços bastante amplos, um deles de 15m2 com vista mar, quadrado e prático para pôr a mesa e comer com a família.

Para maior conforto, o apartamento dispõe de ar condicionado quente/frio com bomba de calor, sistema de isolamento térmico exterior, chão em grés porcelânico com efeito de madeira, mobiliário moderno e roupeiros em cada quarto. A cozinha está totalmente equipada com electrodomésticos topo de gama, incluindo placa de indução, exaustor em inox, forno e micro-ondas de encastrar, bem como lava-loiça em inox e bancada compacta em quartzo.

Este projeto destaca-se pelo foco na sustentabilidade e bem-estar. A casa é de baixo consumo, com tecnologias como o armazenamento aerotérmico que, além de produzir água quente sanitária, alimenta o aquecimento por meio de radiadores e o ar condicionado por dutos, o que permite uma economia significativa de energia.

Se o que procura é viver ou investir num apartamento de qualidade superior, a poucos metros do mar numa urbanização de luxo perto de todos os serviços, contacte-nos para mais informações.

lucasfox.pt/go/ali33031

Vistas ao mar, Terraço, Piscina climatizada, Serviço de porteria, Private garage, Ginásio, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Varanda, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Alarme, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

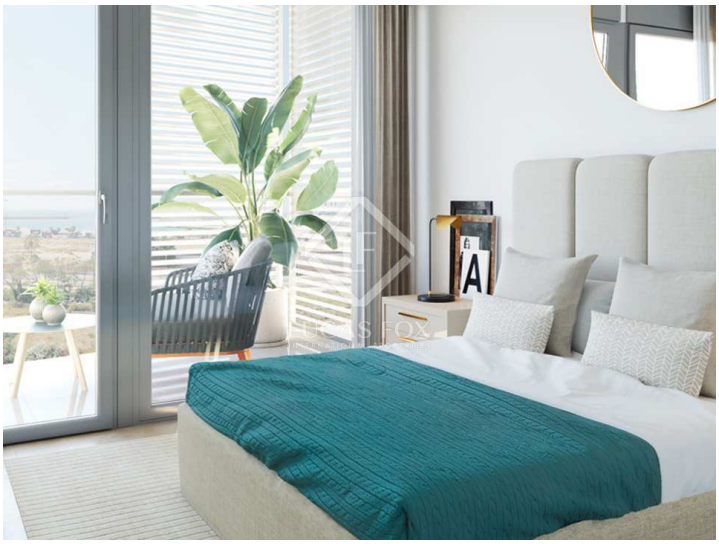
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

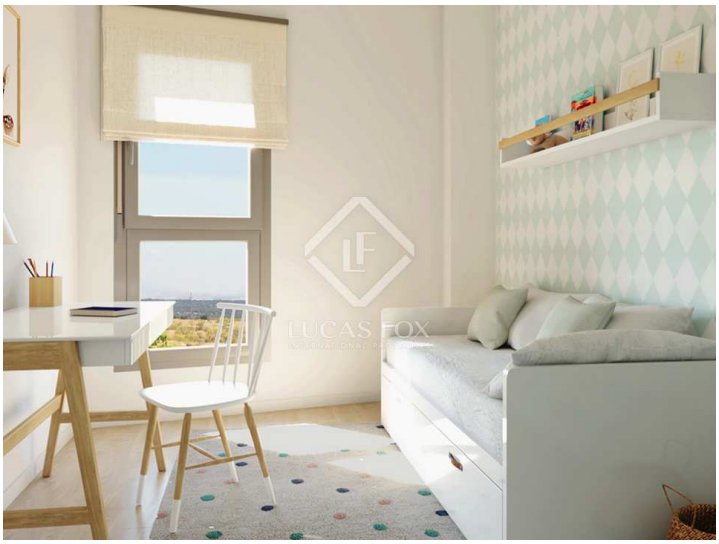
339.500 € Penthouse - Vendido

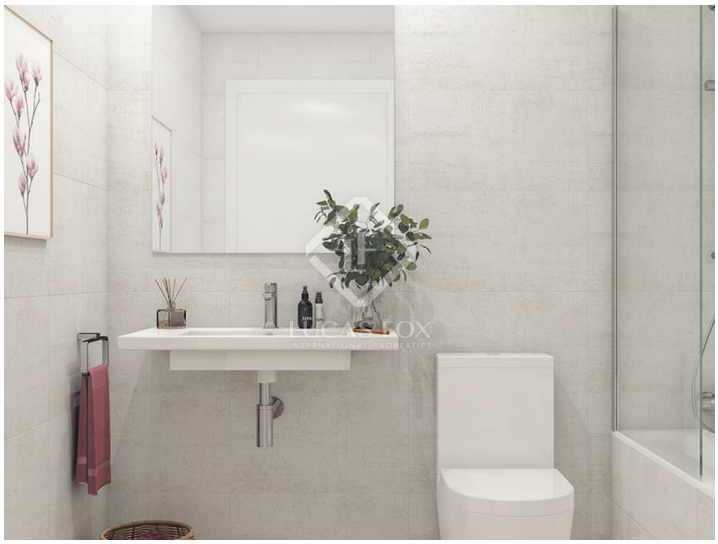
Penthouse Nova construção Quartos with 24m² terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3	2	96m²	24m²
Quartos	wc	Plano	Terraço







Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain