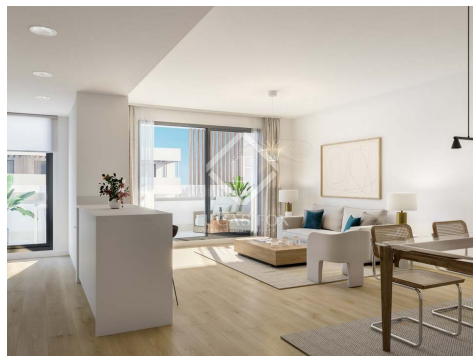


Preços desde 257.500 € New development
ALI34572 Apartamentos, Alicante Golf, Alicante

Nova construção de Apartamentos à venda in Alicante Golf, Alicante com preços apartir de 257,500 €, 2 Apartamentos disponíveis

2 **3.0** **104m²**
Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

Preços desde 257.500 € New development

ALI34572 Apartamentos, Alicante Golf, Alicante

Nova construção de Apartamentos à venda in Alicante Golf, Alicante com preços apartir de 257,500 €, 2 Apartamentos disponíveis

2 **3.0** **104m²**
Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Alicante Golf, Alicante com preços apartir de 257,500 €

Lucas Fox apresenta este magnífico empreendimento de 51 apartamentos novos de 2 e 3 quartos, a dois passos do campo de golfe de Alicante e do hospital San Juan. A zona é muito sossegada, está rodeada de casas com jardins e oferece todos os serviços necessários, bem como excelentes ligações com o resto da cidade. Além disso, você pode chegar à praia pela ciclovía em poucos minutos.

É um condomínio fechado que oferece excelentes áreas comuns, como piscina para adultos com zona exterior de hidromassagem, piscina para crianças, ginásio, clube social e parque infantil. Tem ainda um espaço para bicicletas e uma garagem subterrânea com dois lugares de estacionamento privativos e uma arrecadação para cada habitação. Toda a urbanização foi pensada a pensar no bem-estar e na privacidade dos seus residentes.

Para este projeto, o promotor contratou um famoso estúdio de arquitetura especializado em projetos eficientes com estruturas de madeira para desenvolver o design desses pisos. O projeto partiu da premissa de obter um design sustentável, amigo do ambiente e eficiente, pensado para o bem-estar e maior conforto dos vizinhos. A maioria dessas casas de design moderno tem orientação dupla e ventilação cruzada para máximo conforto.

Quanto aos pisos, eles são projetados para oferecer o maior conforto possível aos seus proprietários. Têm um design elegante e moderno, com amplas janelas que permitem a entrada de muita luz natural e amplos terraços. Foram utilizados materiais de primeira qualidade, como pavimento contínuo em porcelanato imitação de madeira em toda a casa, porta blindada e vidros duplos com câmaras de ar, entre outros.

Além disso, está incluído ar condicionado quente e frio, piso radiante e a cozinha está equipada com electrodomésticos de primeira linha com forno, micro-ondas, placa de indução e exaustor.



lucasfox.pt/go/ali34572

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

Preços desde 257.500 € New development

ALI34572 Apartamentos, Alicante Golf, Alicante

Nova construção de Apartamentos à venda in Alicante Golf, Alicante com preços apartir de 257,500 €, 2 Apartamentos disponíveis

2 **3.0** **104m²**
Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

Tanto a casa como a urbanização são pensadas para obter a maior eficiência energética, para obter casas que respeitem o meio ambiente e que permitam economias significativas na conta de luz e água. Por exemplo, fachadas com isolamento térmico e janelas com vidros duplos ajudam a manter uma temperatura constante, reduzindo assim os custos de aquecimento ou ar condicionado. As últimas tecnologias também foram utilizadas para aumentar sua eficiência energética, como o sistema aerotérmico que transforma o calor do ar em energia para fornecer água quente em casa.

O projeto estará pronto para entrega no final de 2024. É perfeito como primeira residência ou como investimento devido às suas excelentes qualidades, bem como à sua localização privilegiada, rodeado de todos os tipos de serviços, como o Hospital Universitario San Juan . Aproveite esta oportunidade e entre em contato para mais informações.

Destaques:

- Apartamentos de 2 e 3 quartos
- 2 vagas de garagem
- Despensa
- Áreas comuns
- sustentável
- Excelente localização
- grandes qualidades

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	257.500 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	104m ² , Terraço 15m ²
Apartamento	300.000 €	Andar 1	2 Quartos 2 wc	62m ² , Terraço 37m ²
Apartamento	324.500 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	104m ² , Terraço 15m ²
Apartamento	441.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	98m ² , Terraço 72m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

Preços desde 257.500 € New development

ALI34572 Apartamentos, Alicante Golf, Alicante

Nova construção de Apartamentos à venda in Alicante Golf, Alicante com preços apartir de 257,500 €, 2 Apartamentos disponíveis

2	3.0	104m²
Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain