

995.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 70m<sup>2</sup> terraço à venda em Vistahermosa

Spain » Alicante » Albufereta » 03015

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>503m<sup>2</sup></b>	<b>1.320m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 70m<sup>2</sup> terraço à venda em Vistahermosa

Spain » Alicante » Albufereta » 03015

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>503m<sup>2</sup></b>	<b>1.320m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

### DESCRIÇÃO

**Moradia de 503 m<sup>2</sup> com divisões espaçosas, terraço com vista, jardim impecável e piscina solarenga à venda na melhor zona de Vistahermosa, perto de centros comerciais e escolas de prestígio.**

Lucas Fox apresenta esta excelente mansão muito bem conservada e renovada no coração de Alicante. É uma moradia ideal para uma família que quer viver no centro da cidade no seu próprio oásis, com um grande jardim e privacidade e, ao mesmo tempo, sem barulho, trânsito e stress urbano.

A casa tem uma área de 503 m<sup>2</sup> construída, construída em 1975, em um terreno de 1320 m<sup>2</sup>. A moradia apresenta-se renovada e com divisões espaçosas e muita luz.

O piso principal é composto por uma área de entrada de pé-direito duplo, uma enorme sala de estar com boas vistas e lareira, uma área de jantar junto à cozinha separada, uma sala tranquila com sala de leitura, um quarto e uma casa de banho completa. Junto à sala, temos um enorme terraço coberto com vistas deslumbrantes da cidade para o mar; o lugar perfeito para jantar ou uma bebida nas noites de verão.

Subindo as escadas, chegamos ao andar noturno. A partir de uma sala aberta, entramos num corredor que conduz ao quarto principal com casa de banho privativa e outros dois quartos duplos e uma casa de banho completa.

O piso semi-subsolo abriga a garagem, adega e uma sala multiuso, perfeita como sala de estar, academia ou salão de festas.

O enredo perfeitamente mantido nos surpreende com seu design. No jardim abundam todo o tipo de flores, plantas e palmeiras, destacando-se a milenar oliveira, com mais de 150 anos. A área da piscina recebe bastante sol e tem muito espaço para banhos e banhos de sol com a família e amigos no verão. A parte de trás é sombreada por um velho pinheiro e oferece uma grande área de churrasqueira em estilo rústico, com a mesa em volta da árvore; uma área perfeita para passar momentos em família.

A casa tem portas de segurança, aquecimento por radiador, sistemas de ar condicionado Daikin Perfera, estores eléctricos na zona diurna e muito mais.



[lucasfox.pt/go/ali34661](https://lucasfox.pt/go/ali34661)

Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Tectos altos, Estacionamento, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 70m<sup>2</sup> terraço à venda em Vistahermosa

Spain » Alicante » Albufereta » 03015

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>503m<sup>2</sup></b>	<b>1.320m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Entre em contato para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain