

469.750 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 24m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>107m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

**469.750 € Penthouse - Venda**

## Penthouse Nova construção Quartos with 24m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>107m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Alicante ciudad, Alicante com preços apartir de 375,000 €

Lucas Fox apresenta este magnífico empreendimento de construção nova, num edifício de primeira classe com piscina com vista para o mar, na nova zona de Benalua Sur, no coração de Alicante. Benalua Sur é um dos bairros mais modernos de Alicante, a três minutos a pé do centro e a 15 minutos da marina. Nesta área você terá todos os serviços ao seu alcance, como supermercados, restaurantes, parques e muito mais, em um belo cenário com o Mar Mediterrâneo a seus pés.

A sua construção foi encomendada por um dos melhores promotores do território, vencedor de vários prémios e que trabalha com arquitectos de renome. O empreendimento oferece excelentes serviços, como piscina coberta e ginásio, estacionamento comunitário e arrecadações opcionais.

Neste projeto você encontra casas para todos os gostos, com 2, 3 e 4 quartos e 2 banheiros, com terraços, e a maioria com vista incrível para o mar.

Para maior conforto, os apartamentos dispõem de ar condicionado quente/frio com bomba de calor, sistema de isolamento térmico exterior, chão em grés porcelânico com efeito de madeira, mobiliário moderno e roupeiros em cada quarto. As cozinhas estão totalmente equipadas com electrodomésticos topo de gama, incluindo placa de indução, exaustor em inox, forno e micro-ondas embutidos em coluna, bem como lava-loiça em inox e bancada compacta em quartzo.

Este projeto destaca-se pelo foco na sustentabilidade e bem-estar. As casas são de baixo consumo, com tecnologias como o armazenamento aerotérmico que, além de produzir água quente sanitária, alimenta o aquecimento por meio de radiadores e o ar condicionado por dutos, o que permite uma economia significativa de energia.

Se o que procura é viver ou investir num apartamento de qualidade superior, a poucos metros do mar numa urbanização de luxo perto de todos os serviços, contacte-nos para mais informações.

### **Destaques:**

- Apartamentos com 2, 3 e 4 quartos com 2 banheiros
- terraços
- Piscina interior e ginásio

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain



[lucasfox.pt/go/ali37225](http://lucasfox.pt/go/ali37225)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina climatizada, Serviço de porteria, Private garage, Ginásio, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Varanda, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Alarme, Acesso habilitado para cadeira de rodas

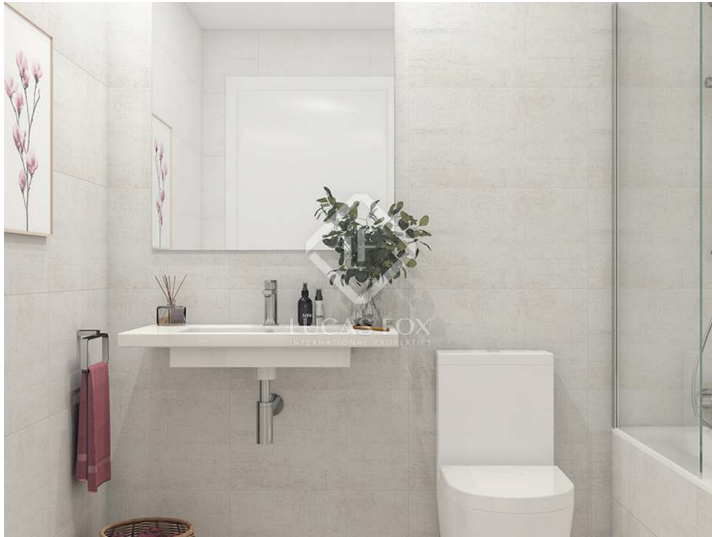
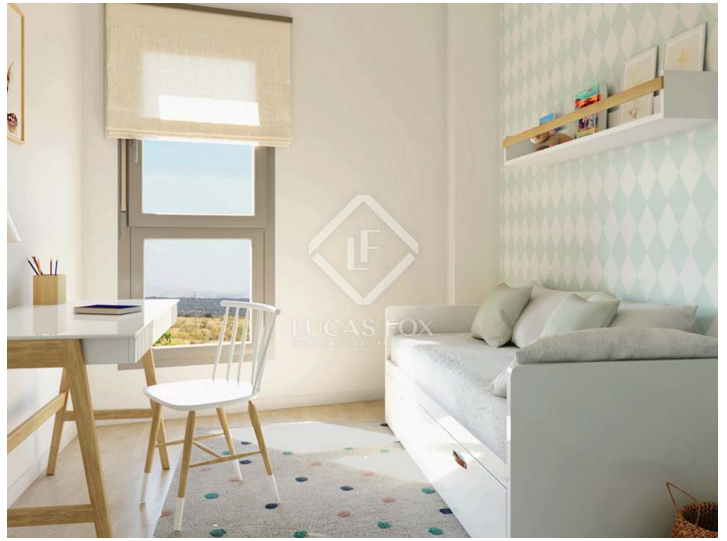
469.750 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 24m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03008

**3**      **2**      **107m<sup>2</sup>**      **24m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

- Estacionamento e depósitos
- primeiras qualidades
- Excelente localização
- sustentável



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain